

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:21

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,  
18/5**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 18/5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Арт. 132187239 Добрый день, меня зовут

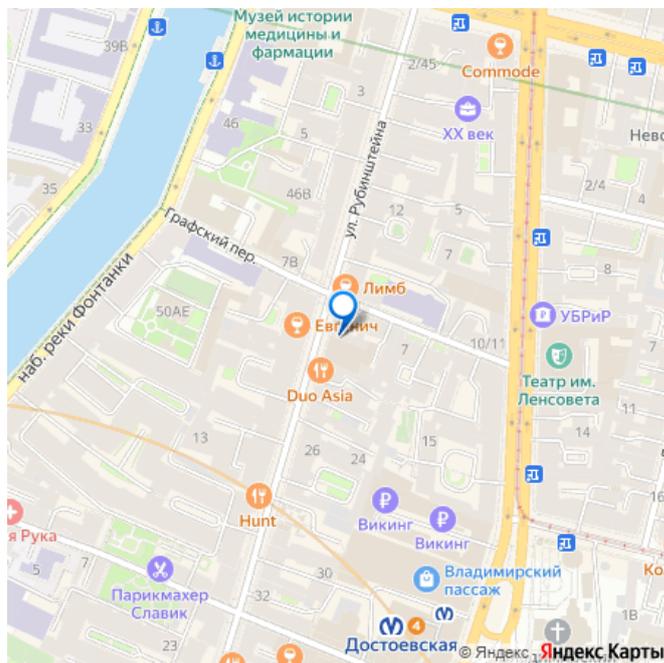
<https://spb.move.ru/objects/9290868415>

**Елена Гаращенко, Запстрой**

**недвижимость**

**79118320176**

для заметок



Елена, я эксперт по недвижимости ГК  
Запстрой. В продаже ДВЕ КОМНАТЫ в  
малонаселенной квартире в историческом  
центре Санкт-Петербурга и легендарной  
локации. В комнатах выполнен качественный  
ремонт, произведена замена электрики, есть  
все необходимое для жизни. В подарок  
новым собственникам остается вся мебель и  
техника, все в отличном состоянии. Мебель  
подобрана идеально. В кухонной зоне  
установлена посудомоечная машина.  
Комнаты подойдут как для сдачи в аренду,  
так и для личного проживания. Квартира  
расположена на комфортном третьем этаже,  
окна выходят на тихий Графский переулок.  
Инфраструктура: Вы в эпицентре культуры!  
Дом охватывается максимальным  
количеством различных сервисов:  
супермаркеты, торговые центры, уютные  
кофейни и пекарни, рестораны, салоны  
красоты, детский сад, школы, колледжи,  
высшие учебные заведения, театры, галереи  
и еще много различных сервисов!  
Транспортная доступность: ближайшие  
станции метро Владимирская, Достоевская,  
Маяковская, в шаговой доступности.  
Наземный транспорт с широким выбором  
маршрутов. Быстрый выход на сделку: -  
прямая продажа - один взрослый  
собственник - без использования  
материнского капитала - полная стоимость в  
договоре Звоните, записывайтесь на  
просмотр.

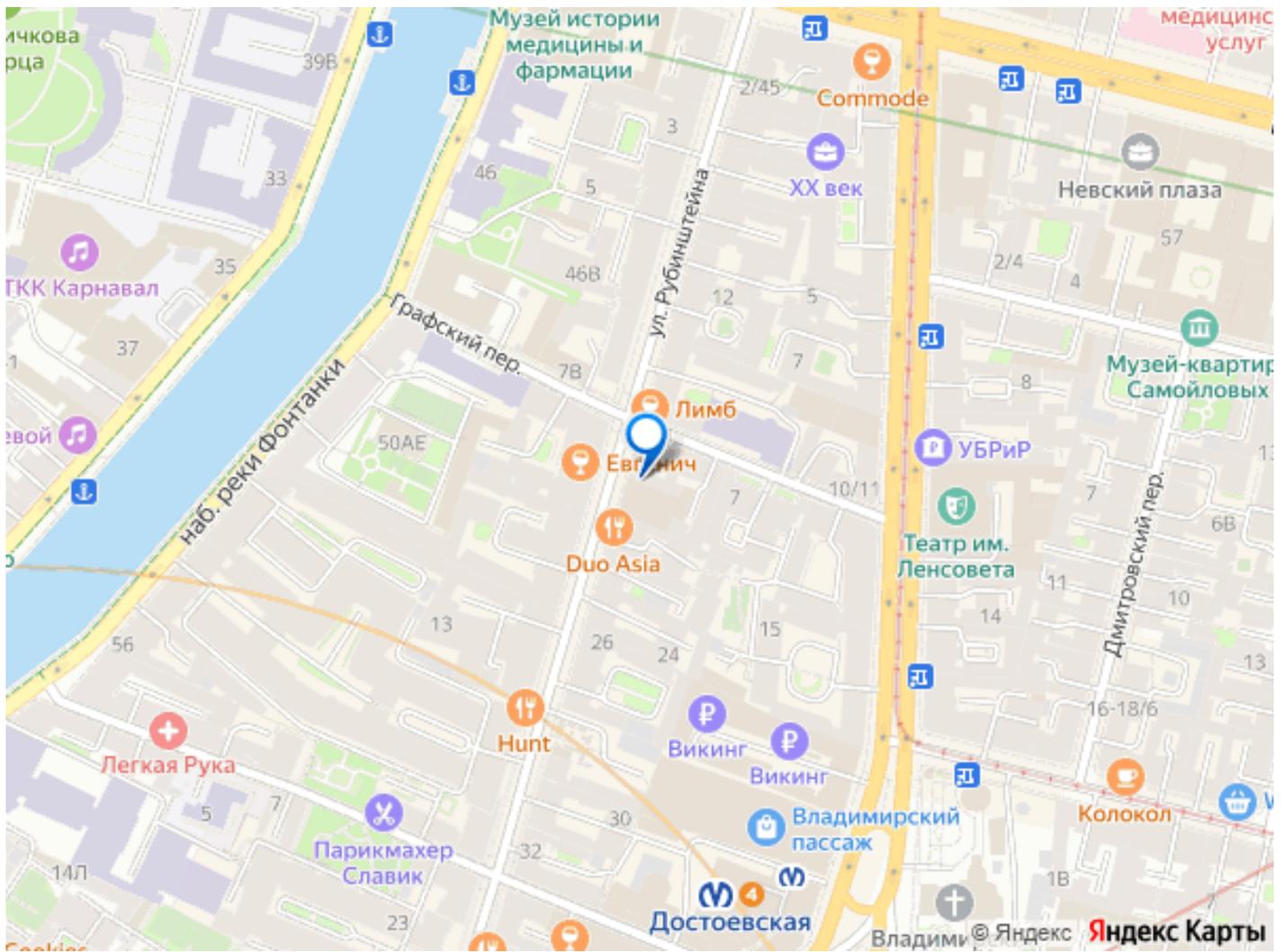


зап  
строй



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России