

Создано: 12.01.2026 в 20:58

Обновлено: 22.01.2026 в 19:15

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44

**4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

371.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

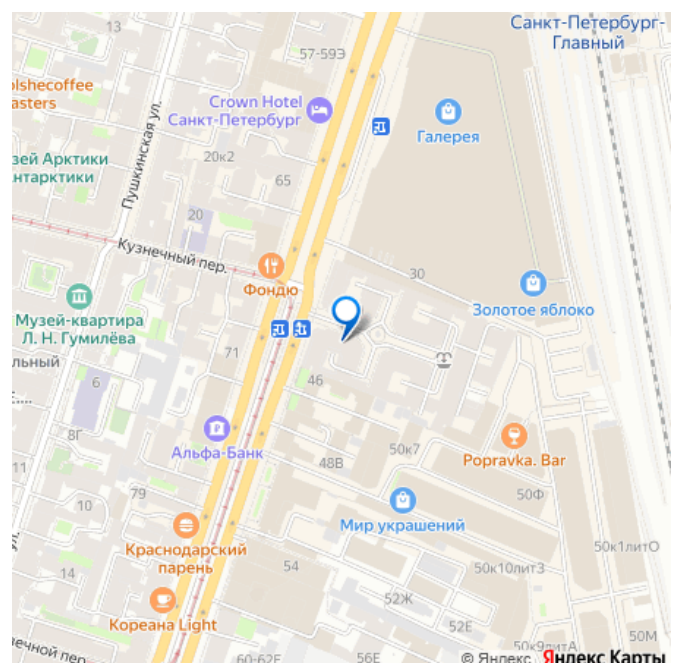
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287921142>

**Наталья Щетинина, Городской Центр  
Недвижимости**

**79811517398**

для заметок



Перцов дом, пл. Восстания, Московский вокзал, ТРЦ «Галерея.» В шаговой доступности еще 2 станции метро Владимирская и Лиговский пр. В этом доме есть магазин продукты, почта, театр «Камедианты» и много еще чего. Вход из большого, зеленого, открытого двора с фонтаном. Хорошее расположение комнат, комнаты светлые, смежные, после ремонта, правильной формы, никто не живет, полы - дубовый паркет, окна в открытый тихий двор. Квартира большая, просторная, малонаселенная. Место на кухне см. фото. Есть место для стиральной машины. Ванна в отдельном помещении, два туалета и оба с окном.

