

Создано: 15.12.2025 в 12:29

Обновлено: 31.01.2026 в 17:38

Санкт-Петербург, Московский проспект, 149А

**2 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 149А

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

659.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

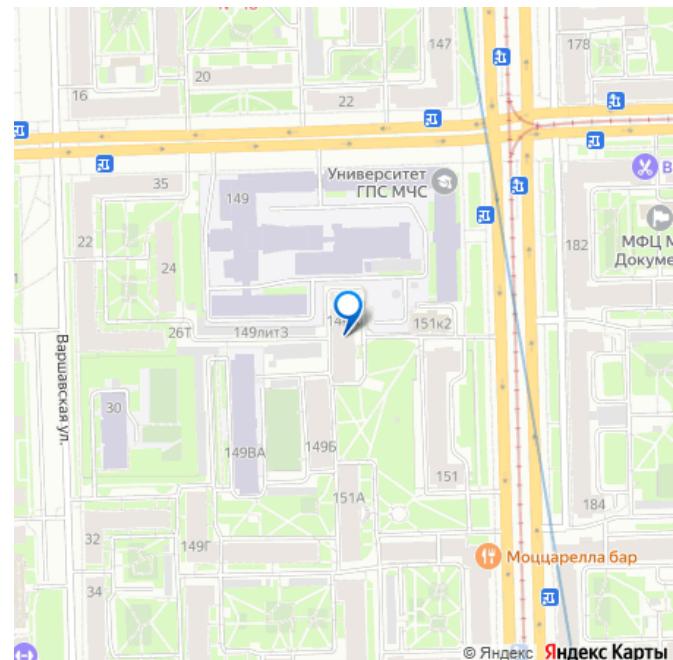
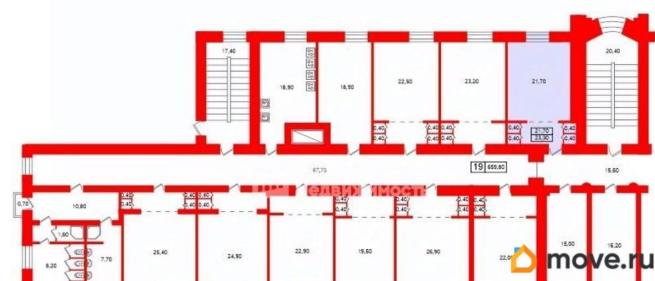
без ремонта

<https://spb.move.ru/objects/9287429747>

Светлана Матвеева, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



## Описание

Номер объявления: 20817 - назовите его оператору. Продается большая квадратная комната в Московском районе рядом с метро Электросила. Комната общей площадью 23.3 м<sup>2</sup> расположена на 3 этаже коммунальной квартиры (бывшее общежитие). В комнате высокие потолки (3.25 м<sup>2</sup>) , в прихожей с двух сторон встроенные шкафы. Удобное расположение комнаты. Широкая чистая лестница, закрытая парадная. Места общего пользования в хорошем состоянии. Комната требует небольшого косметического ремонта. Вокруг развитая инфраструктура, дом утопает в зелени. Первая прямая продажа, один взрослый собственник, более 10 лет в собственности, без перепланировок и обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр, покажем в удобное время.

