

Создано: 15.12.2025 в 15:50

Обновлено: 10.01.2026 в 17:01

Санкт-Петербург, проспект Науки, 45К2

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 45К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

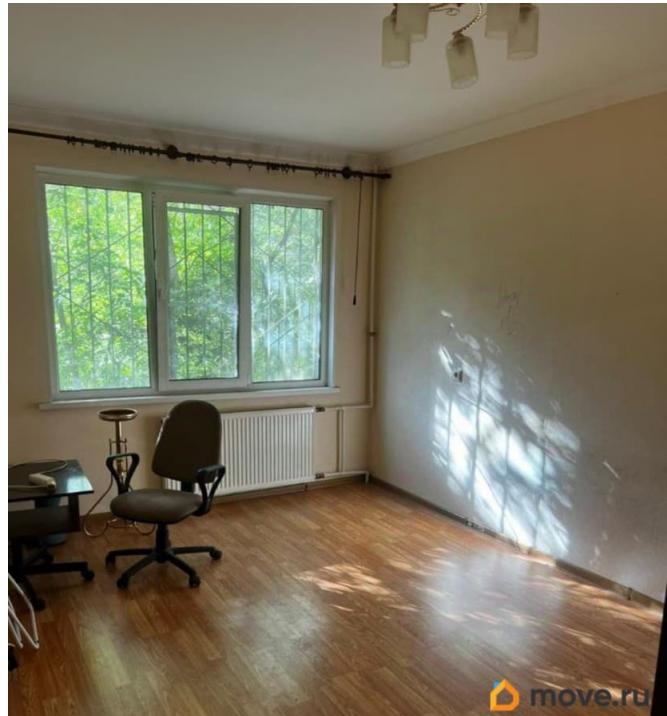
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

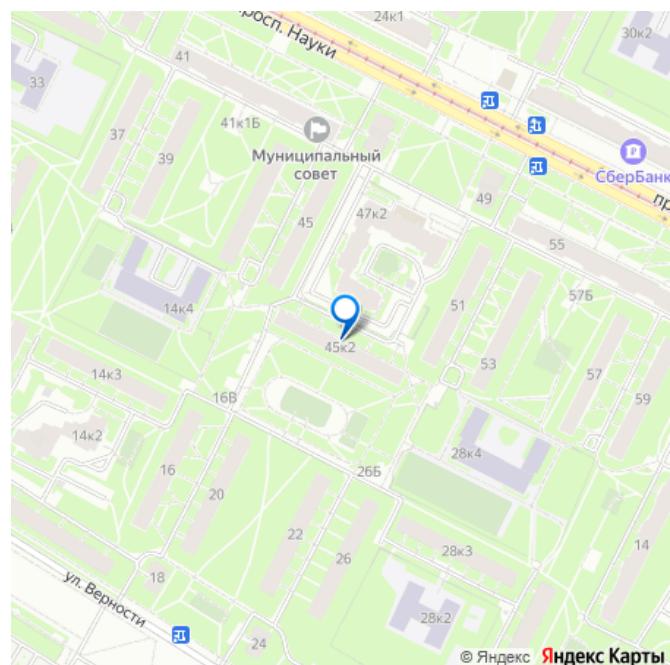
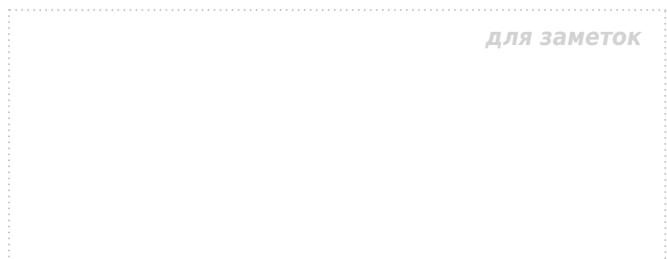
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287489680>

Надежда Кубышева, Надежда  
Кубышева

**79818649295**



## Описание

Просторная изолированная комната в двухкомнатной квартире, можно жить, можно сдавать! Сейчас в местах общего пользования делают косметический ремонт. Обои и ламинат в кухне будет в современном стиле. комната квадратная, теплая! Обои под покраску, пол линолеум. долевая собственность, один собственник, нет долгов, нет обременение, отказ отправляли через нотариуса.

