

🕒 Создано: 22.01.2026 в 18:14

Обновлено: 17.02.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9288256206>

Маргарита Хаверкамп, Адвекс

79119609667

Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К3

2 699 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

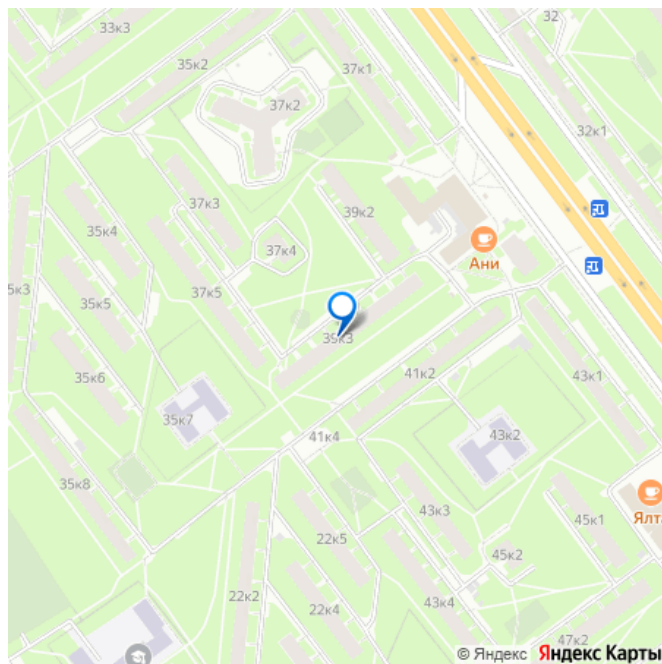
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

ID: 1787949 Срочно продаётся светлая комната в ДВУХКОМНАТНОЙ чистой КВАРТИРЕ рядом со ст. метро Международная и с ж/д станцией (ветка в сторону Колпино и Тосно). Соседствовать с вами будет девушка,

для заметок



студентка. Её комната муниципальная, поэтому отказ от преимущественного права покупки не нужен. Есть возможность у выкупить у города вторую комнату, и квартира - ваша! Оставляем некоторые стройматериалы, если есть желание. ТОРГ УМЕСТЕН До метро - 15-18 мин.

ходьбы. Удобная транспортная развязка, до центра на метро — полчаса. Развитая инфраструктура: два торговых комплекса в пешей доступности. Спортивная школа с бассейном (вторая — без бассейна). Большое количество парков и детских площадок.

