

🕒 Создано: 26.02.2025 в 10:15

Обновлено: 10.12.2025 в 23:53

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
116К3**

**3 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 116К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

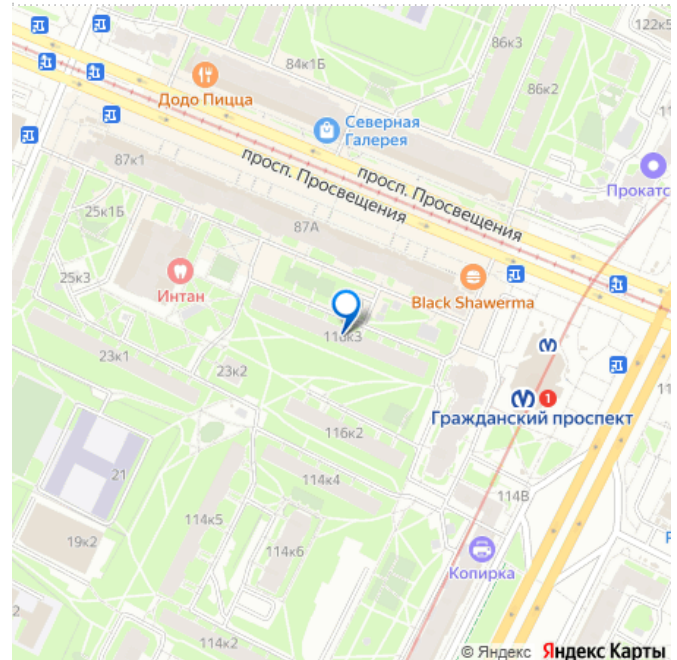
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

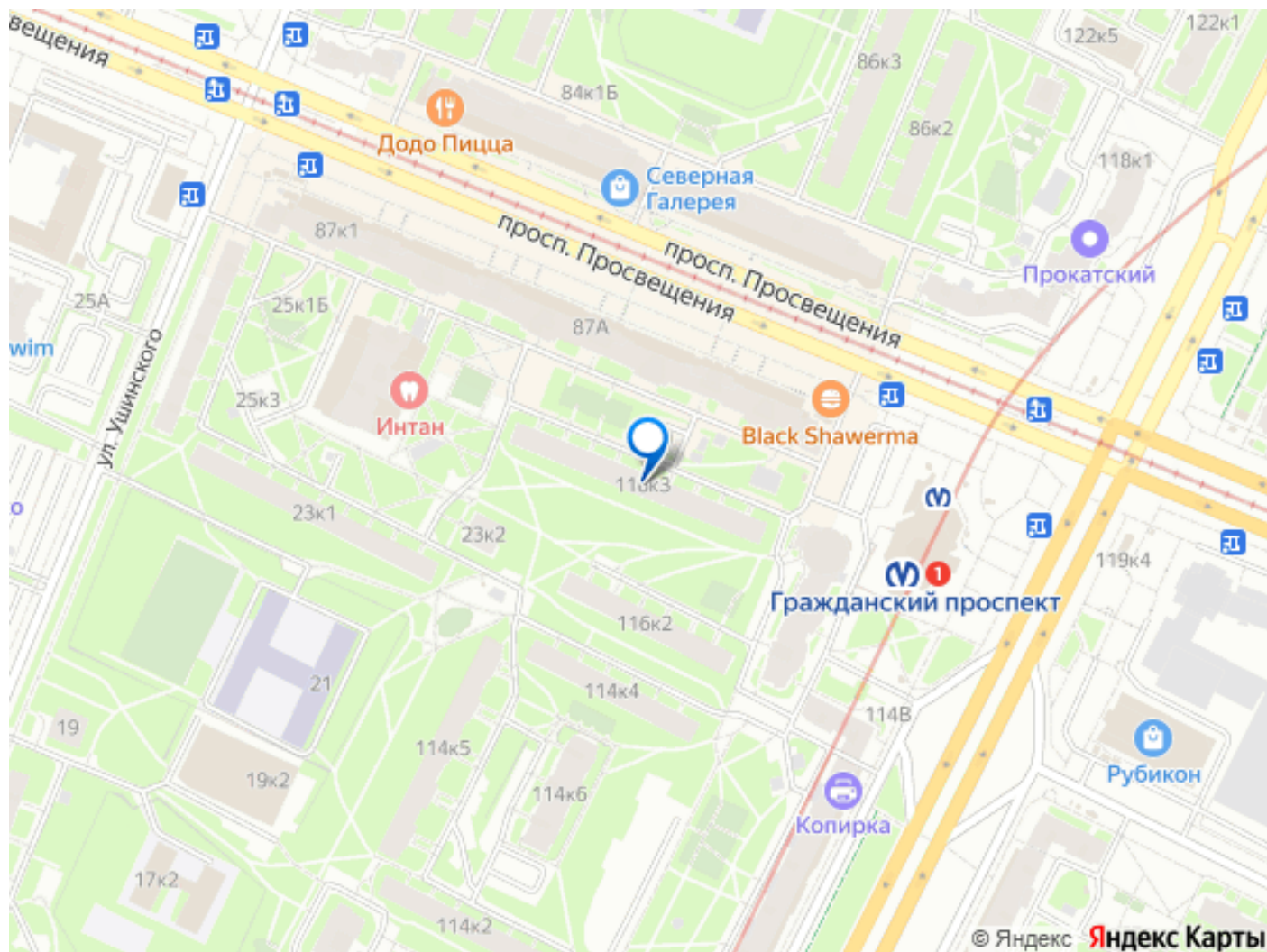
для заметок



## Описание

Хорошее место для личного проживания.  
Отличное для аренды. Метро ближе не бывает. Во второй комнате никто не живёт.  
Богатая инфраструктура района: продуктовые магазины, торговые центры, аптеки, фитнес-клубы и многое другое. Окна квартиры выходят в спокойный зеленый двор. Комната светлая благодаря большому окну. Есть открытый балкон. Место для отдыха после напряженного дня. Жилье полностью меблировано. Удобный большой диван, современная стенка и шкаф для одежды IKEA включены в цену. Холодильник тоже остается. Просто заезжайте и живите! В квартире нет маленьких детей и животных. Тишина и комфорт обеспечены. А вот ванная и туалет требуют вашего внимания .....

Продажа прямая. Взрослые собственники и прозрачная история собственности. Полная стоимость в договоре. Без долгов и обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России