

Создано: 20.11.2025 в 17:53

Обновлено: 08.01.2026 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9287874205>

Собственник

79810017283



**Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский
переулок, 13**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[2-й Рабфаковский переулок](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

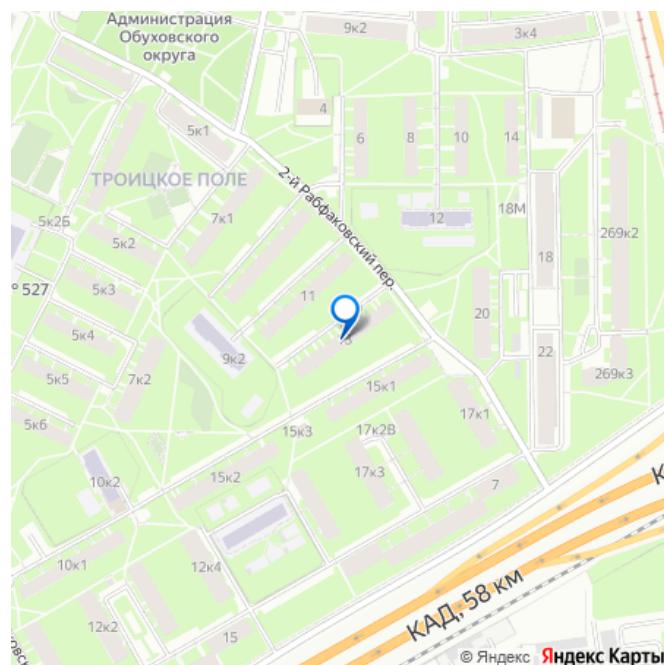
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

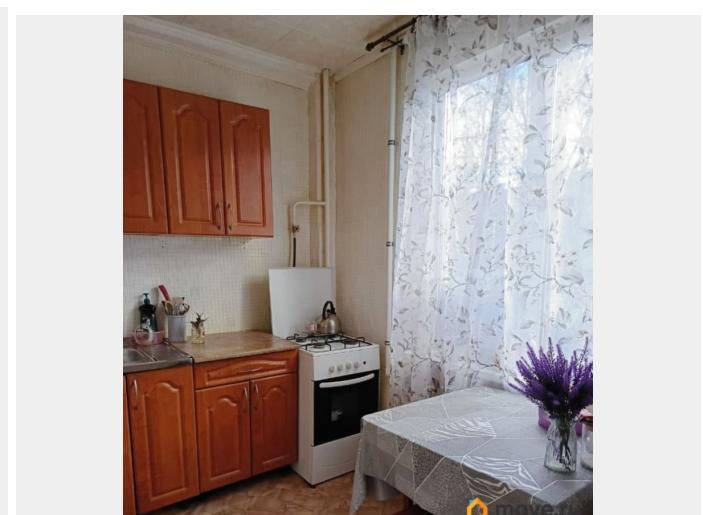
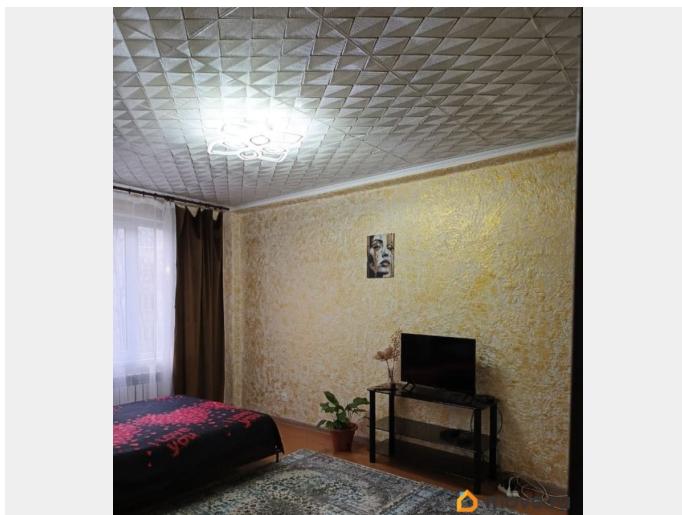
во двор

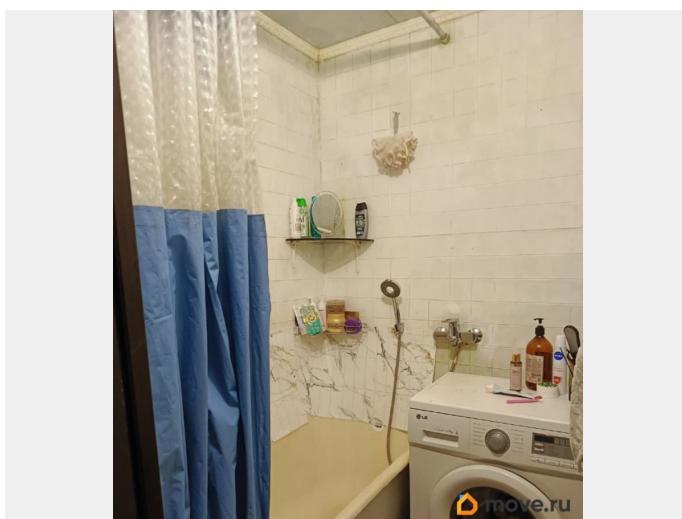
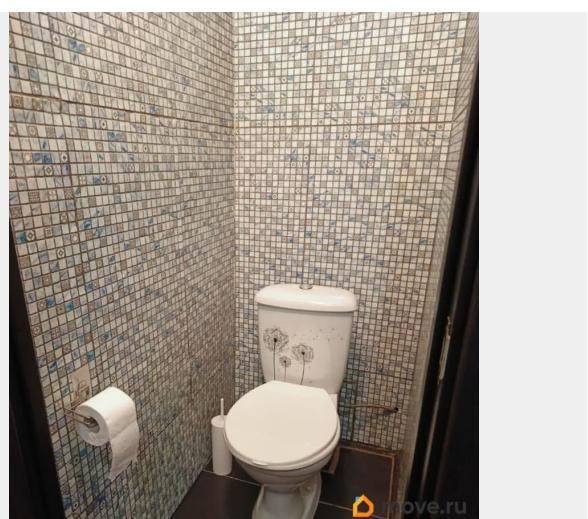
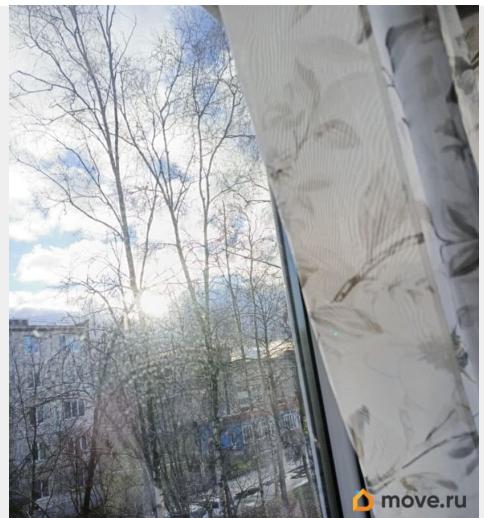
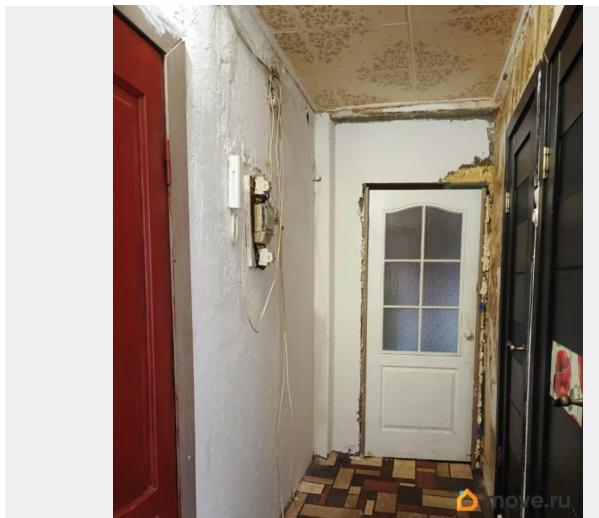
Ремонт

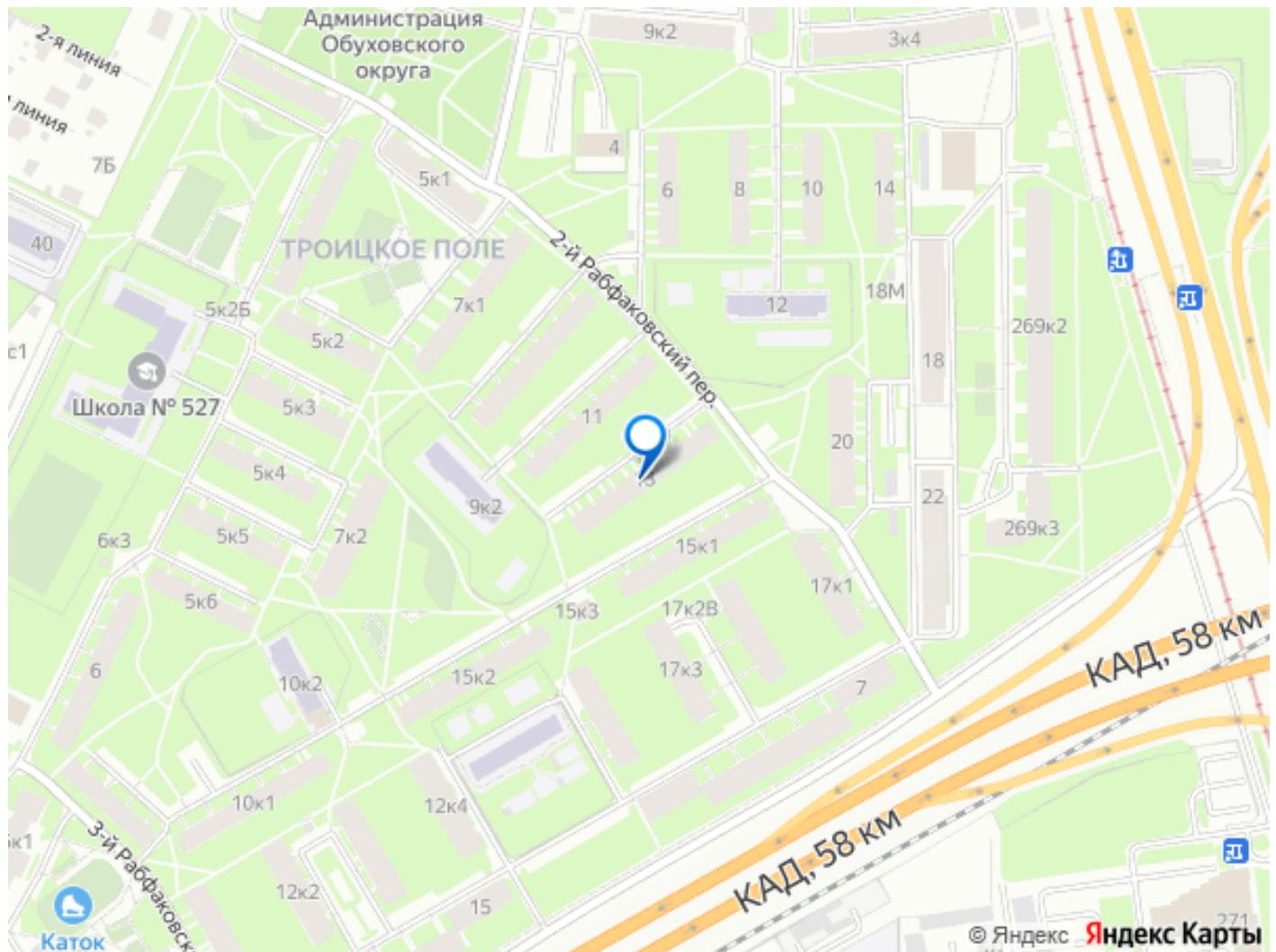


Описание

Продаётся уютная комната площадью 15.7 м² в двухкомнатной квартире, расположенной в удобном и спокойном районе. Метро в пешей доступности (Пролетарская , Обухово) Это прекрасный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций под аренду. Параметры комнаты: 15.7 м² Этаж 3 из 5 Соседи в квартире не проживают, возможно в дальнейшем будут сдавать свою комнату. В квартире не так давно поменяли батареи, в самой комнате сделан косметический ремонт. В комнате и на кухне стоят стеклопакеты, в квартире есть все удобства, горячая, холодная вода, долгов по к/у нет. Рядом с домом есть магазины (Магнит, Пятерочка, фикс прайс, в 5 минутах езды Лента на Бабушкина) Поликлиника в 10 минутах ходьбы от нашего дома. Я собственник. Сделка по договору-купли продажи. Долгов по к/у нет, счета раздельные.







Move.ru - вся недвижимость России