

🕒 Создано: 17.11.2025 в 13:01

Обновлено: 08.12.2025 в 17:10

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 31

2 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 31

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

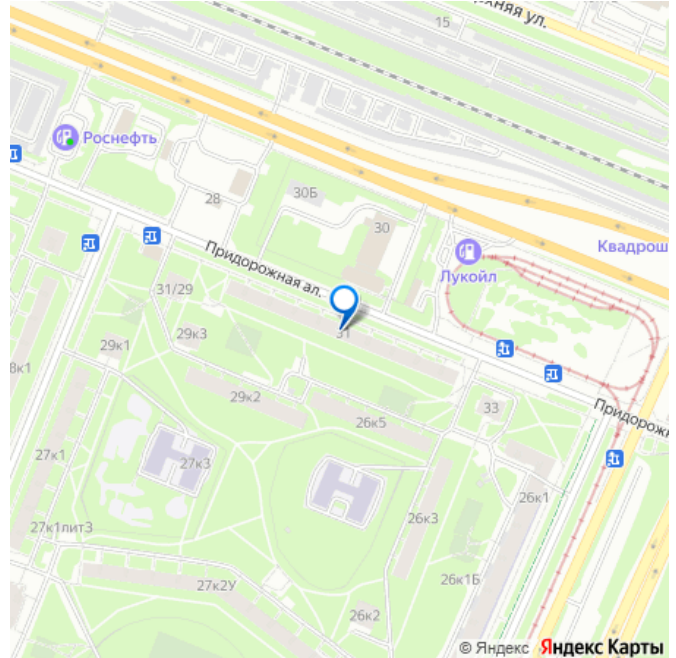
Описание

Арт. 125874679 ПОД ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ
Собственники не являются родственниками,
не поддерживают связь, были отправлены
нотариально заверенные уведомления! В
прямой продаже комната в двухкомнатной

<https://spb.move.ru/objects/9286636291>

**Ирина Поливода, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79817670051**

для заметок



квартире. Вторая комната пустая, поэтому по факту вы будете проживать в квартире одни.
ПРО КВАРТИРУ: Дом 1974 года постройки. Ухоженная парадная. Мебель и техника, которую вы видите на фотографиях (двуспальная кровать, шкаф, холодильник, тумба, стиральная машинка, газовая плита, кухонный гарнитур и обеденный стол) оставим в подарок покупателю: можно заезжать и жить или сразу сдавать.
ПРО ДОКУМЕНТЫ: Одна взрослая собственница, которая будет лично на сделке. Долгов, обременений и прочих нюансов нет. Полная сумма в договоре. Собственность более 3-х лет. Оперативные показы и выход на сделку. Звоните!

