

Создано: 27.05.2025 в 21:48

Обновлено: 04.01.2026 в 23:05

<https://spb.move.ru/objects/9280171171>

Собственник

79111809265

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 34К1

3 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 34К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

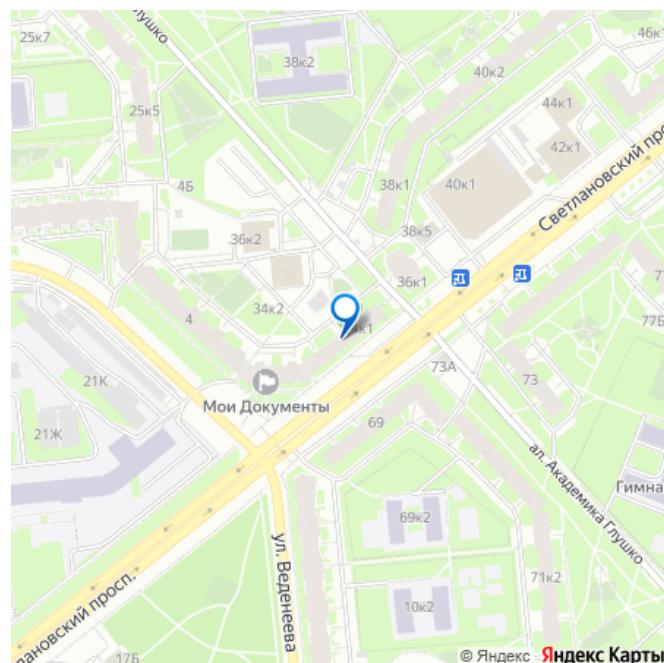
Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

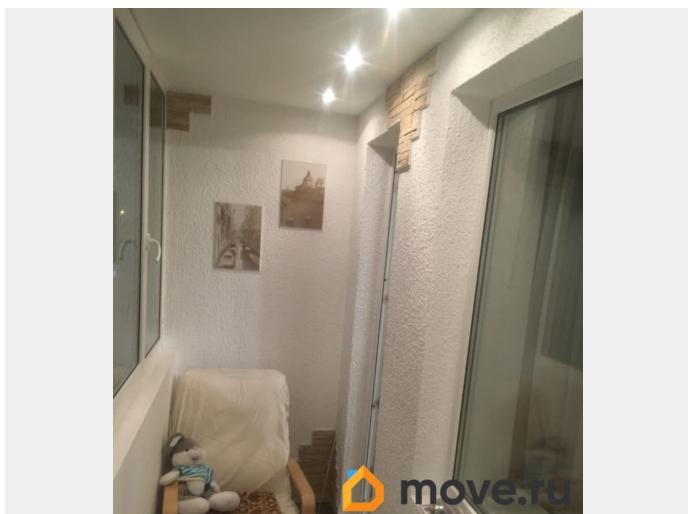
Ремонт

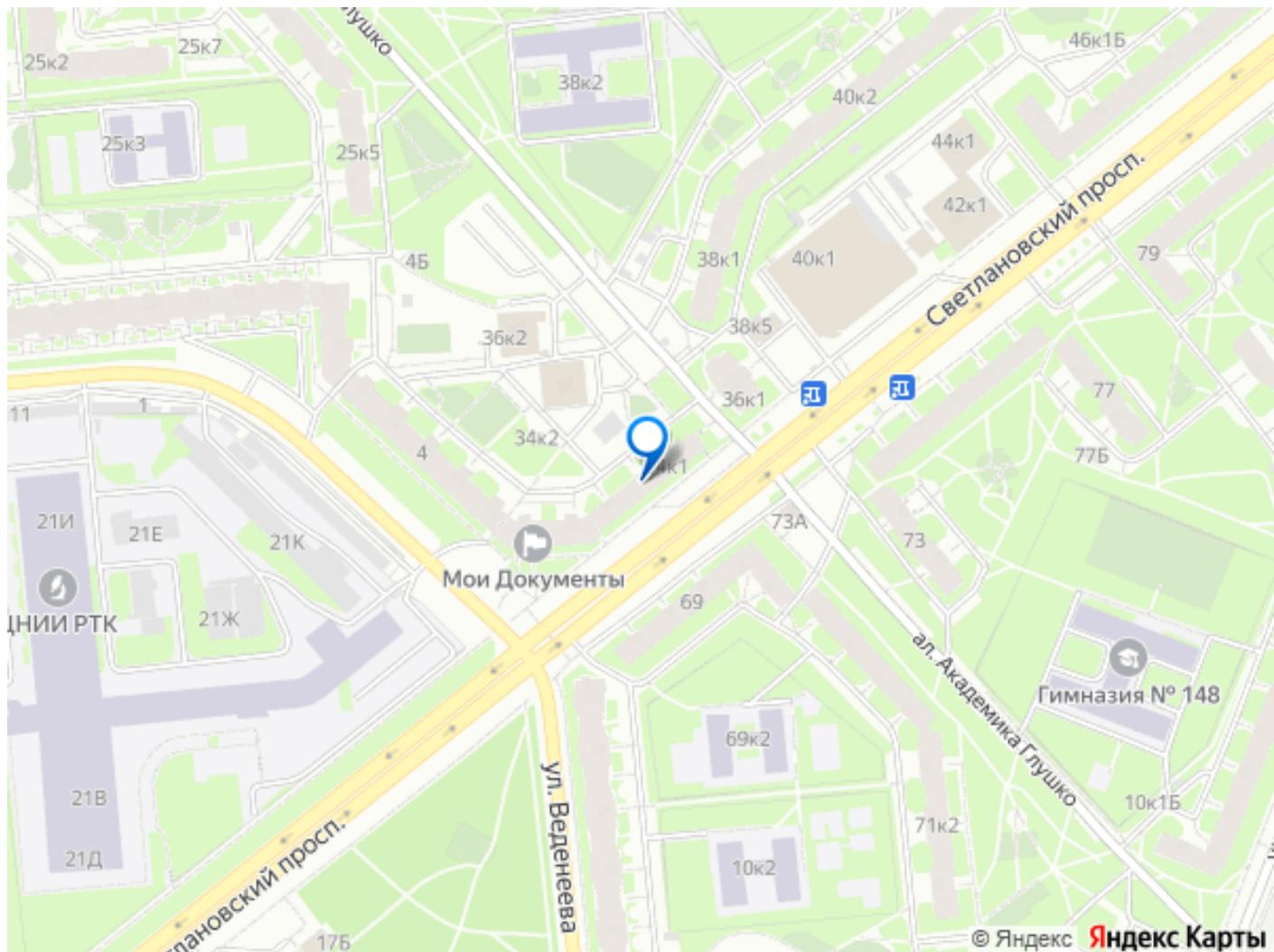
косметический

Описание

Продается впервые просторная комната 18,7м² (по факту 19м²) + 4м² лоджия. Итого 23м². На лоджии сделан современный ремонт, лоджия утепленная, можно отдыхать зимой. Новые стеклопакеты как на лоджии так и в комнате. Соседняя комната всего одна. В ней живет мой дядя с супругой, тихие и спокойные. На кухне курят В подъезде сделан ремонт. Новый лифт. Все есть для нормального проживания. Холодильник, современная кухня с посудомойкой, так же стиральная машинка. Квитанция приходит отдельная на комнату. Вся мебель в комнате остается. Рядом остановка, до метро политехническая 7мин на транспорте. Пешком 15-20мин. В 3-х минутах сад бенуа, парк сосновка, муринский парк. Во дворе 2 школы и детские сады. Все документы готовы к продаже, отказ получен







Move.ru - вся недвижимость России