

Создано: 19.02.2025 в 16:26

Обновлено: 22.01.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9273121437>

Татьяна Шафеева, Адвекс

79118311602

Санкт-Петербург, Софийская улица, 32К2

1 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 32К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

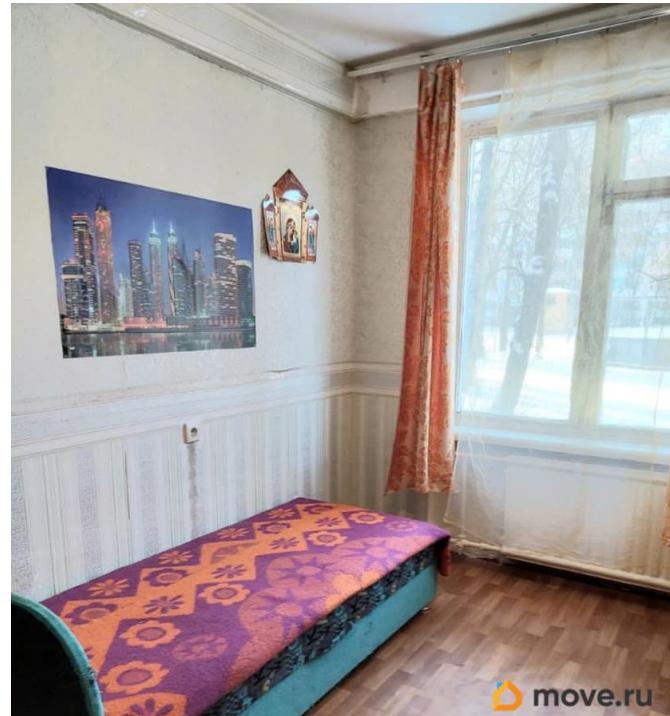
Улица

[улица Софийская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10.4 м²



Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

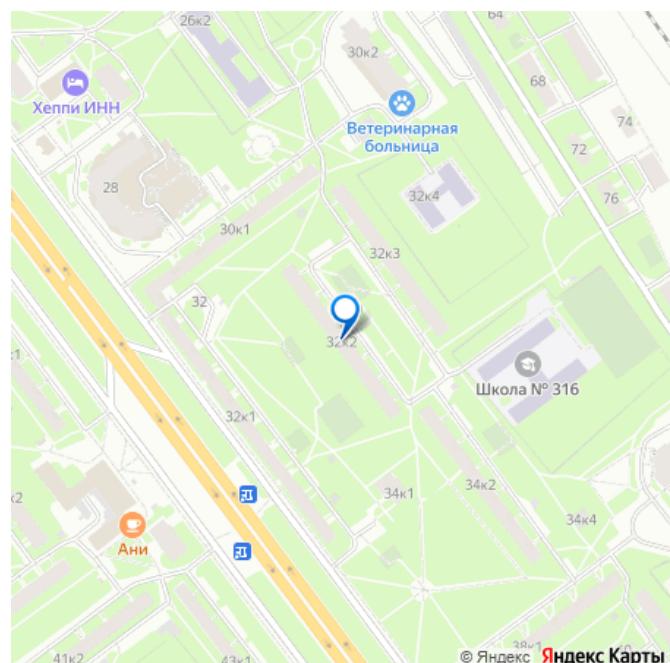
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический



Описание

ID: 1787539 Продается комната 10.4м² в двухкомнатной квартире, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзенский район, улица Софийская, дом 32/2. Объект находится на первом этаже блочного многоквартирного дома, построенного в 1966 году. Общая площадь квартиры составляет 48,1 квадратного метра, из них кухня занимает 5,5 квадратного метра. Высота потолков — 2,5 метра. Планировка квартиры изолированная, предусмотрен раздельный санузел. Комната выходит во внутренний двор дома, что обеспечивает относительную тишину и спокойствие. В квартире установлена газовая плита. Состояние квартиры не требует косметического ремонта, но позволяет новым владельцам выполнить отделку по своему усмотрению.

Дом имеет парковку рядом с собой, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Расположение в Фрунзенском районе характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Близость к основным городским магистралям и остановкам общественного транспорта облегчает мобильность на всей территории Санкт-Петербурга. Продажа осуществляется напрямую. Стоимость комнаты составляет 1 700 000 рублей. Возможна покупка с использованием ипотечных средств(кроме Сбербанка).



move.ru



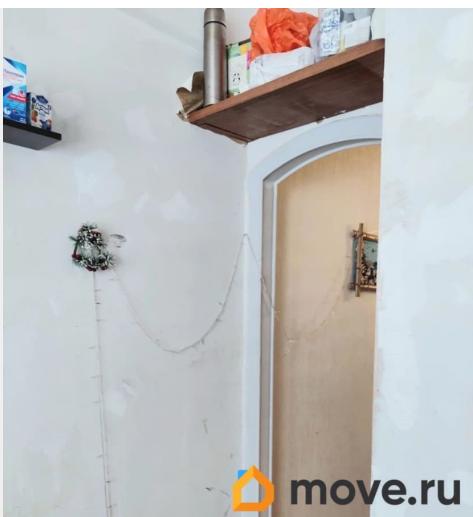
move.ru



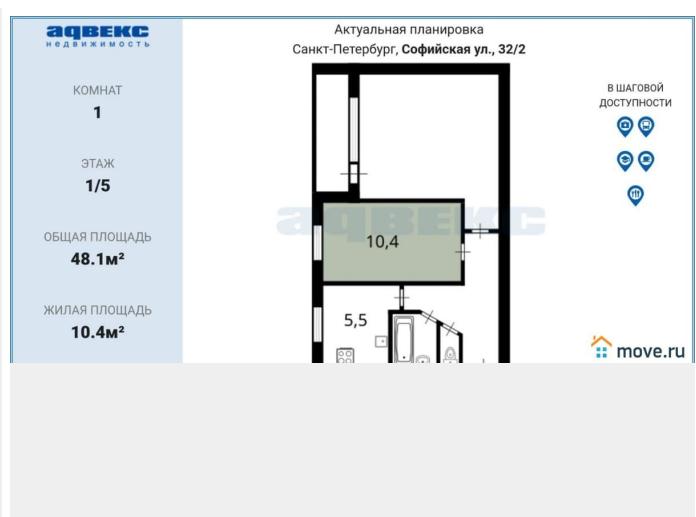
move.ru



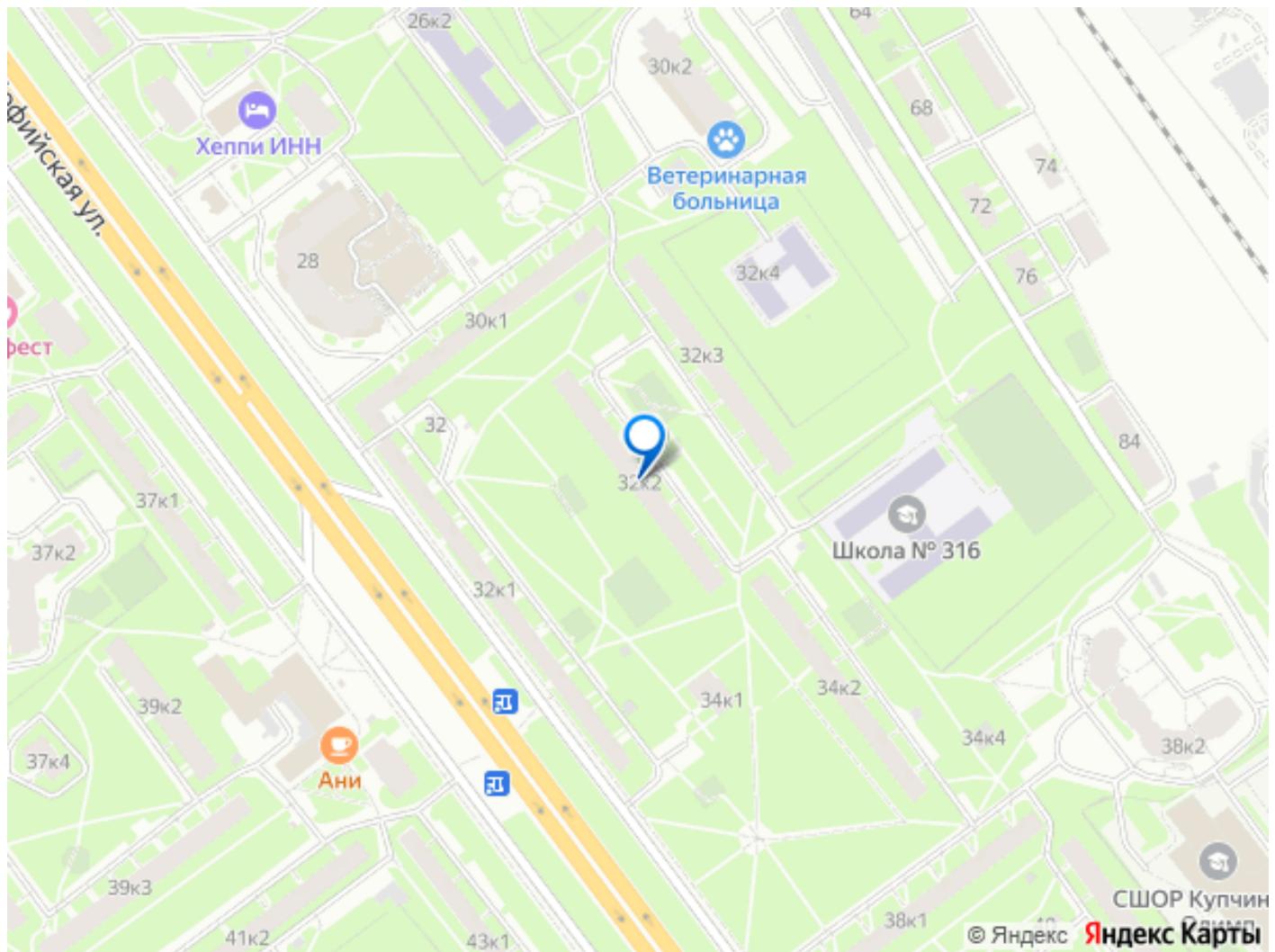
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России