

Елена Звягинцева, Адвекс

79819078233

🕒 Создано: 19.12.2025 в 12:04

Обновлено: 10.04.2026 в 11:44

Санкт-Петербург, Наличная улица, 12

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.76 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

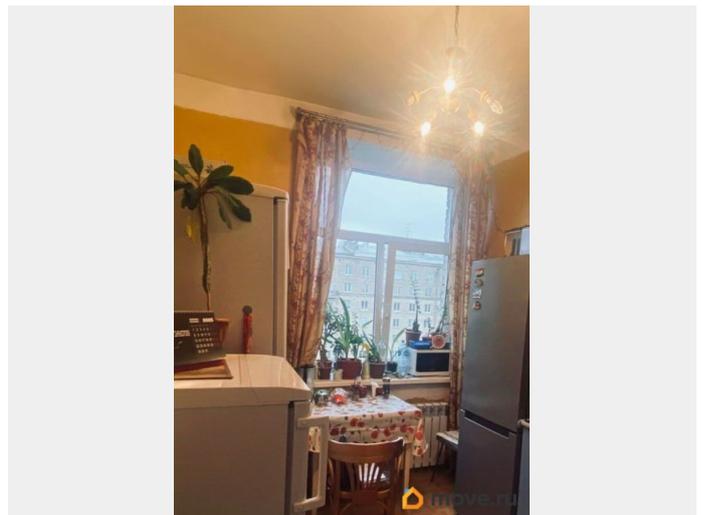
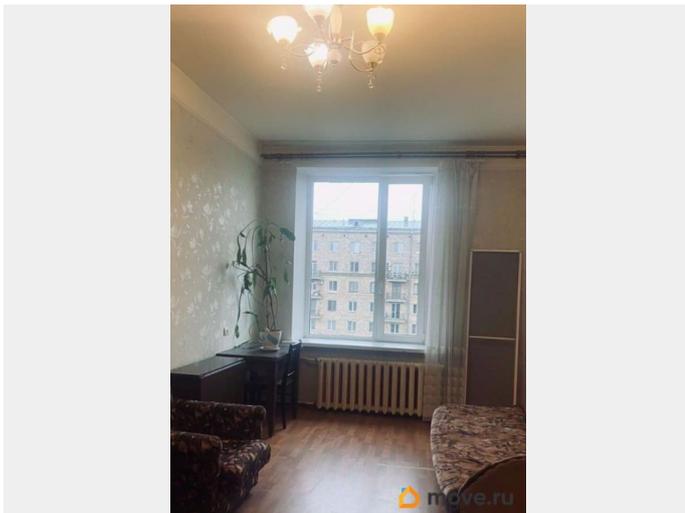
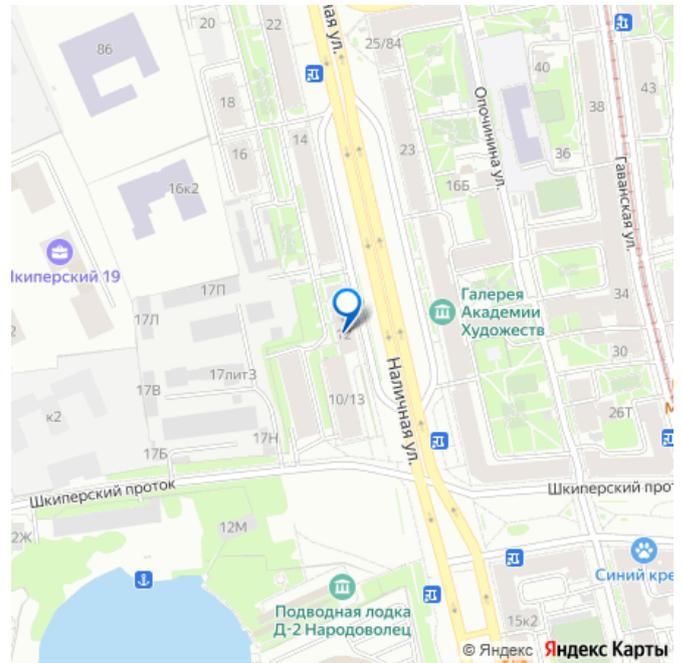
косметический

Описание

для заметок



ID: 1787914 Продаю уютную, изолированную комнату в 2х комнатной квартире. Документы готовы к продаже. Приимущества покупки нашей комнаты: -Сталинский дом, высота потолков 3,30 м, толстые стены, хорошая планировка. -Прямая продажа, документы готовы. -Полная стоимость в договоре. - Отличная локация, тихий район, зеленый двор, развитая инфраструктура. -Транспорт : Находится на одинаковом расстоянии от ближайших станций метро Приморской и Горный институт в 25 мин неспешным шагом. На автобусе в разы быстрее. - Квартира малонаселенная, в соседней комнате проживает один человек - Общие зоны(санузел, туалет) поддерживаются в чистоте, сделан ремонт



актуальная планировка
Санкт-Петербург, Наличная ул., 12

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
5/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
48.76м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
17.88м²

в шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

move.ru

