

Создано: 06.11.2025 в 22:48

Обновлено: 10.12.2025 в 15:41

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Новикова, 17**

**2 750 000 ₽**

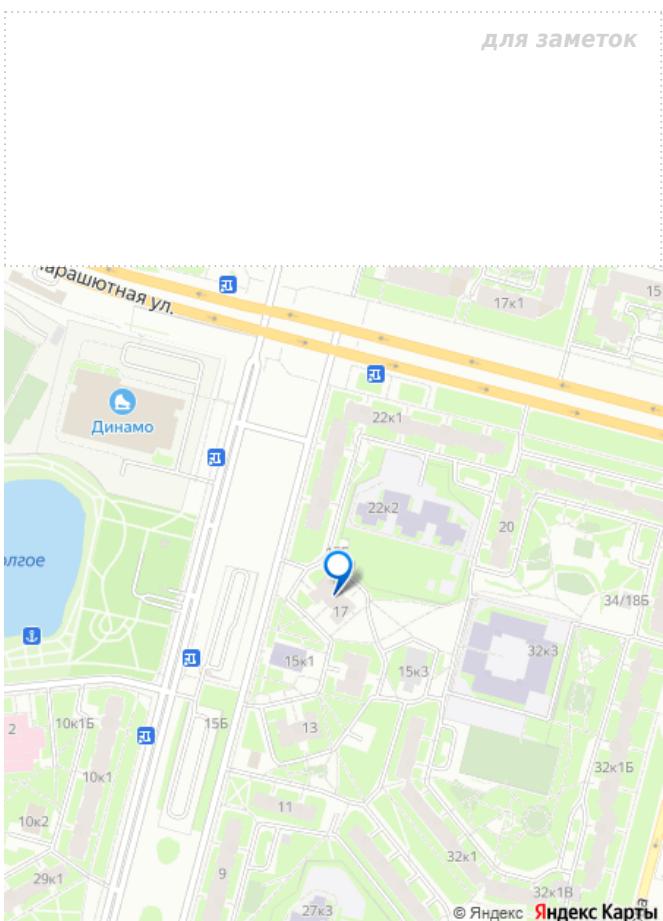
Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

496.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Просторная изолированная комната 13.9 кв.м. в 2х комнатной квартире. Светлая и теплая комната. Пластиковое окно. Вид во двор. Фотографии соответствуют действительности, вся мебель и техника остается новому владельцу: - кровать, шкаф, кухонный уголок - холодильник, микроволновая печь, варочная панель, посудомоечная машина Бывшее медицинское общежитие (ванная комната и туалет на 2 комнаты). Развитая инфраструктура, рядом гимназия, детские сады, музыкальная школа, поликлиники и магазины. Рядом Озеро Долгое. 15 минут пешком до метро Коменданский проспект. В данный момент в комнате проживает арендатор. В комнате никто не прописан. Один взрослый собственник будет на сделке. Полная стоимость в договоре.

