

🕒 Создано: 06.11.2025 в 22:53

Обновлено: 30.01.2026 в 13:32

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Новикова, 17**

2 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.9 м²

Общая площадь

496.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

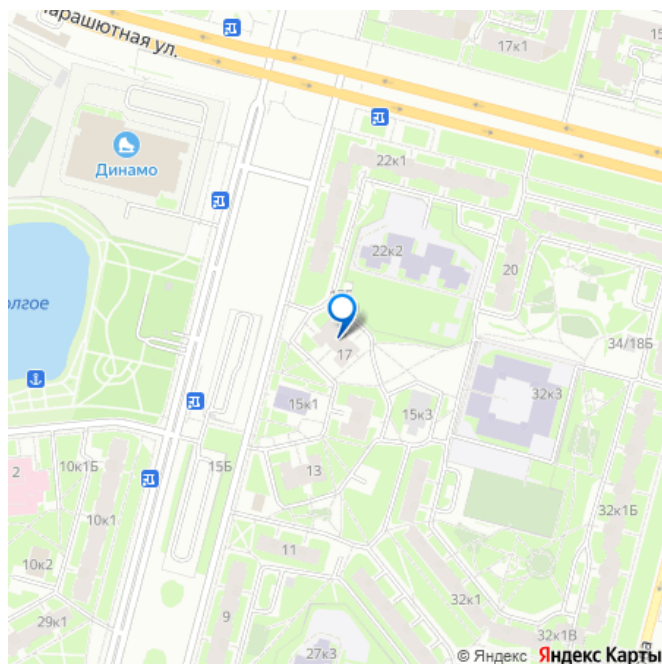
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288540367>

**Мария Варфоломеева, Частный
маклер**

79819201949

для заметок



Просторная изолированная комната 13.9 кв.м. в 2х комнатной квартире. Светлая и теплая комната. Пластиковое окно. Вид во двор. Фотографии соответствуют действительности, вся мебель и техника остается новому владельцу: - кровать, шкаф, кухонный уголок - холодильник, микроволновая печь, варочная панель, посудомоечная машина Бывшее медицинское общежитие (ванная комната и туалет на 2 комнаты). Развитая инфраструктура,рядом гимназия, детские сады, музыкальная школа, поликлиники и магазины. Рядом Озеро Долгое. 15 минут пешком до метро Комендантский проспект. В данный момент в комнате проживает арендатор. В комнате никто не прописан. Один взрослый собственник будет на сделке. Полная стоимость в договоре.

