

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:06

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 42К1**

3 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 42К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

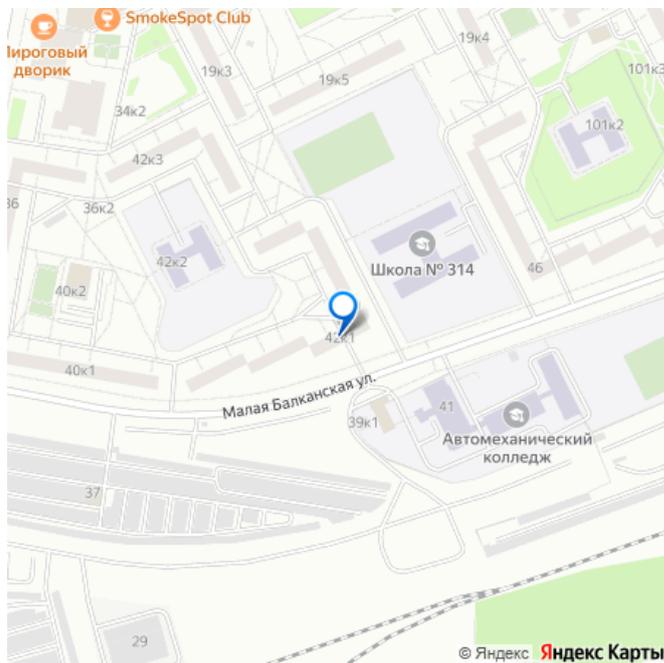
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291960469>

**Екатерина Елькина, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок

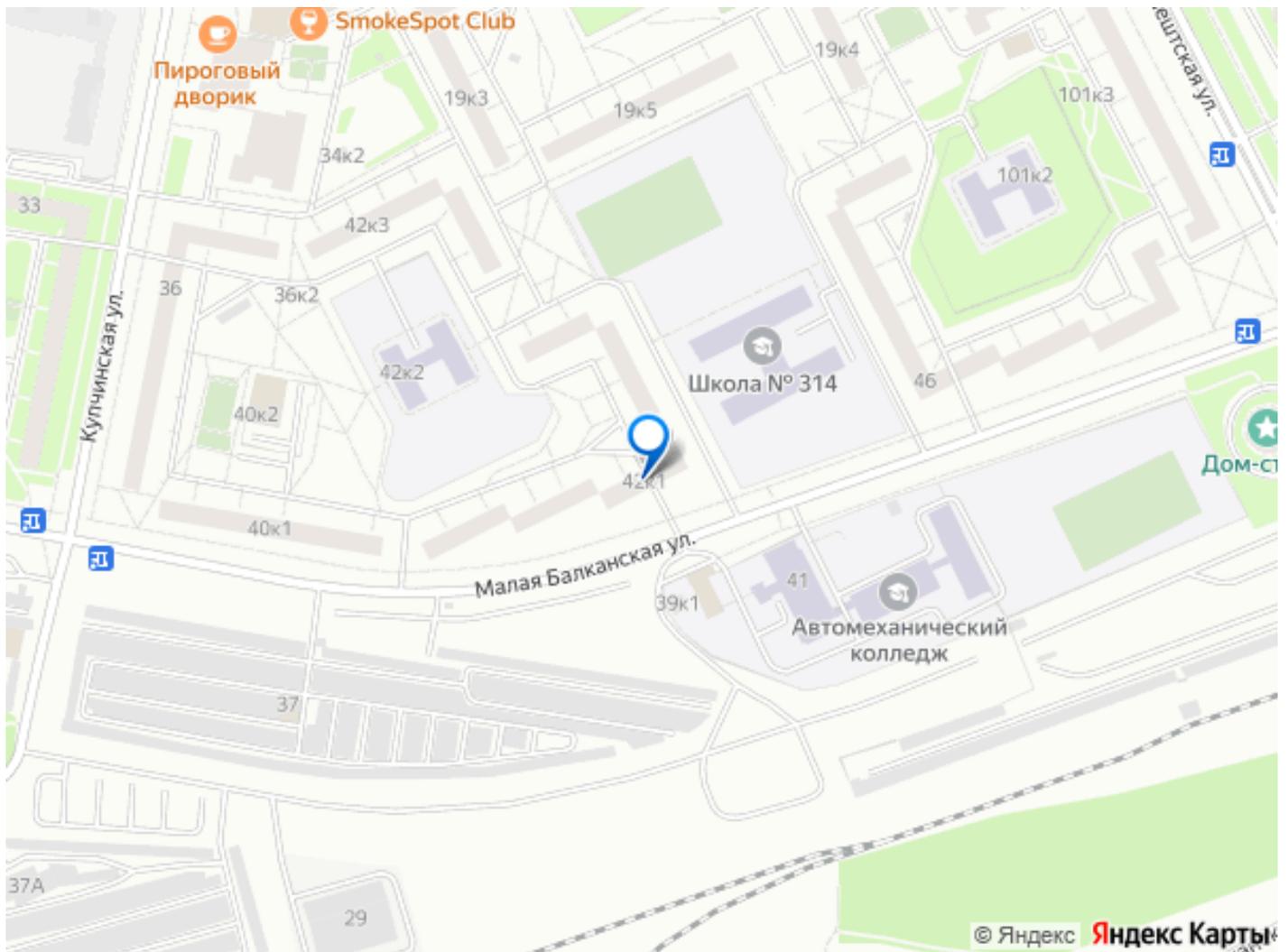


Описание

Номер объявления: 21584 - назовите его оператору. В продаже комната в пешей доступности от метро Купчино Развитый район, есть вся необходимая инфраструктура, школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, кофейни, пекарни, что обеспечит вам здесь комфортное проживание Дом панельный с улучшенными панировками и звукоизоляцией, оборудован лифтом и наземной парковкой, от дома до метро и ж/д станции пешком можно пройти за 22 минуты, что позволит быстро добраться в любую точку Комната уютная и светлая, сделан косметический ремонт, есть необходимая мебель и техника, окна выходят на неживленную улицу от куда открывается вид на панораму города, приятным бонусом будет наличие балкона Один взрослый собственник, прямая продажа, без обременений, никто не прописан, возможна ипотека, все документы в наличии, в собственности более 5 лет, быстрый выход на сделку Для дополнительной информации звоните или пишите, отвечу на вопросы и буду рада записать на просмотр в удобное для вас время







Move.ru - вся недвижимость России