

Создано: 23.11.2024 в 00:00

Обновлено: 09.02.2026 в 16:24

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 37К1**

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 37К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

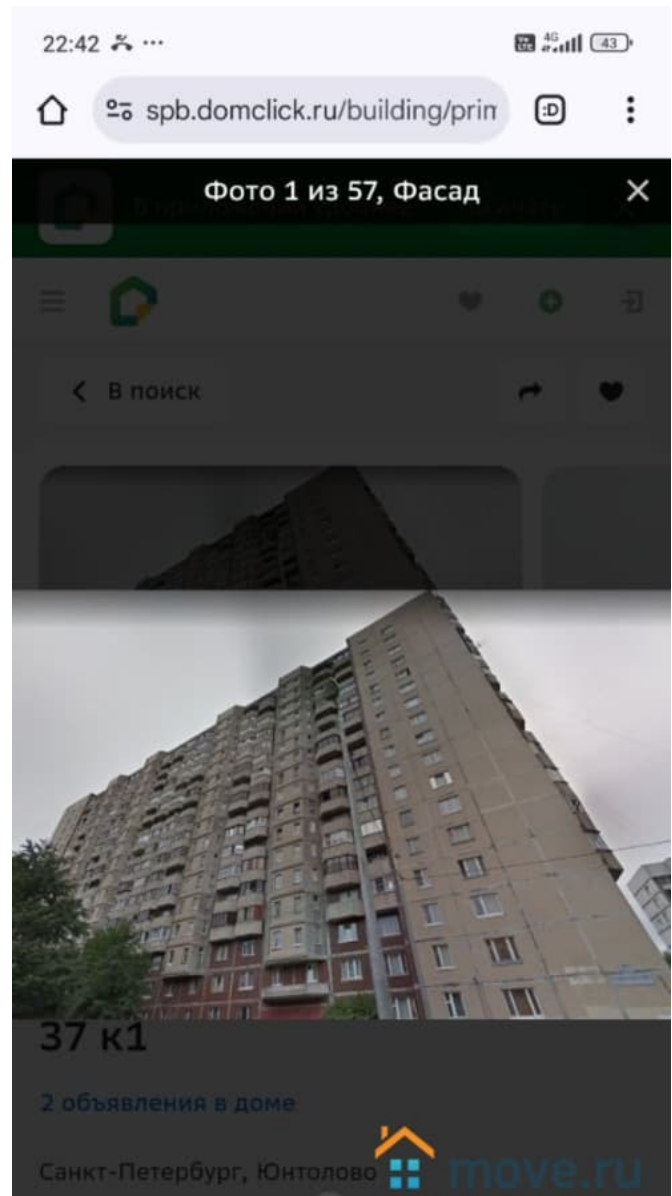
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9266969535>

Собственник

**79810125886**

для заметок



## Описание

Продаётся комната в 2-ух комнатной квартире. Проживает один приличный молодой человек, без вредных привычек. Окна комнаты выходят в тихий двор. Сразу под окном находится школа 578, детский сад 69 и 2 поликлиники (взрослая и детская). Рядом с домом много зелёных зон, парков, магазинов и ТЦ. В 5 минутах ходьбы от дома строится метро (Богатырский проспект). На транспорте до метро Комендантский проспект 7-10 минут, до пионерской 15-20 мин, до метро Старая деревня 20-25 мин. Район с развитой инфраструктурой. 1 несовершеннолетний собственник.

