

Создано: 25.11.2025 в 17:27

Обновлено: 20.01.2026 в 15:42

<https://spb.move.ru/objects/9286878209>

Собственник

**79118216632**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала  
Блюхера, 12ВП**

**2 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 12ВП

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

565 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

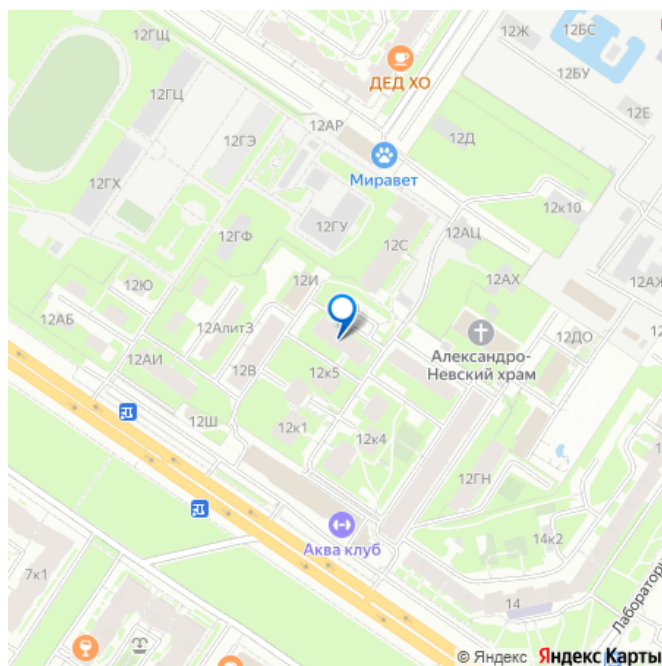
Ремонт

косметический

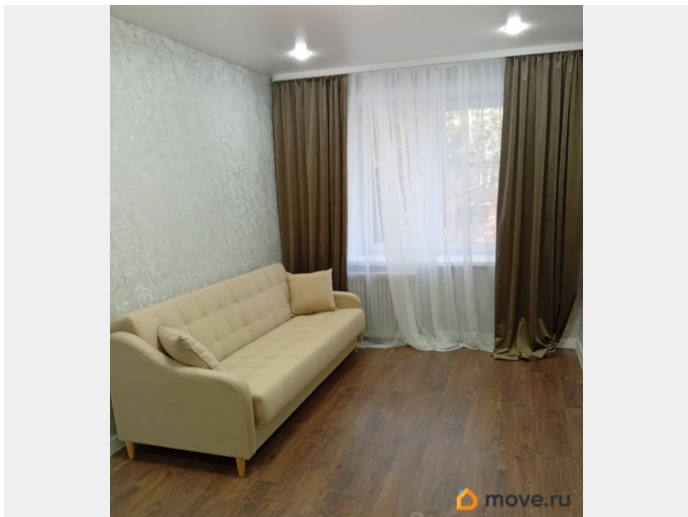
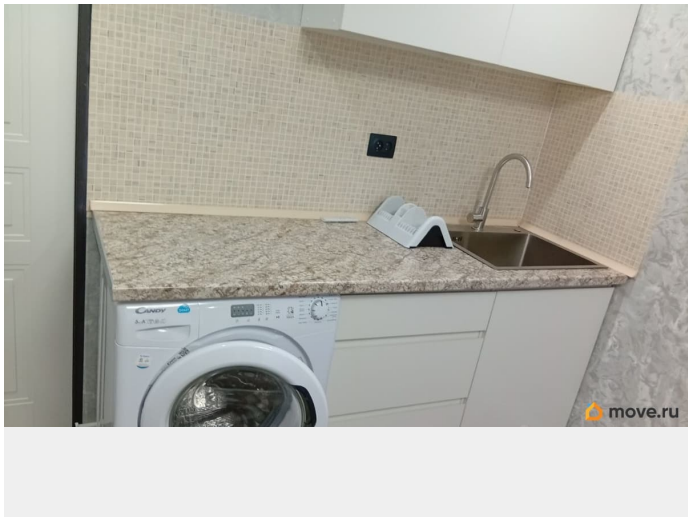
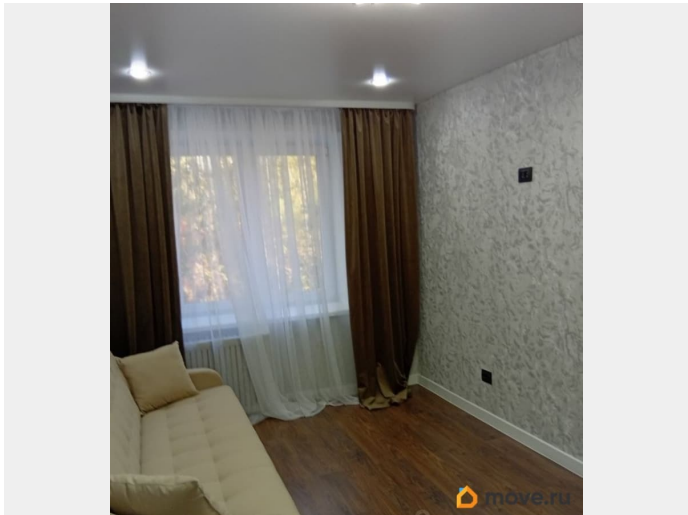
## Описание

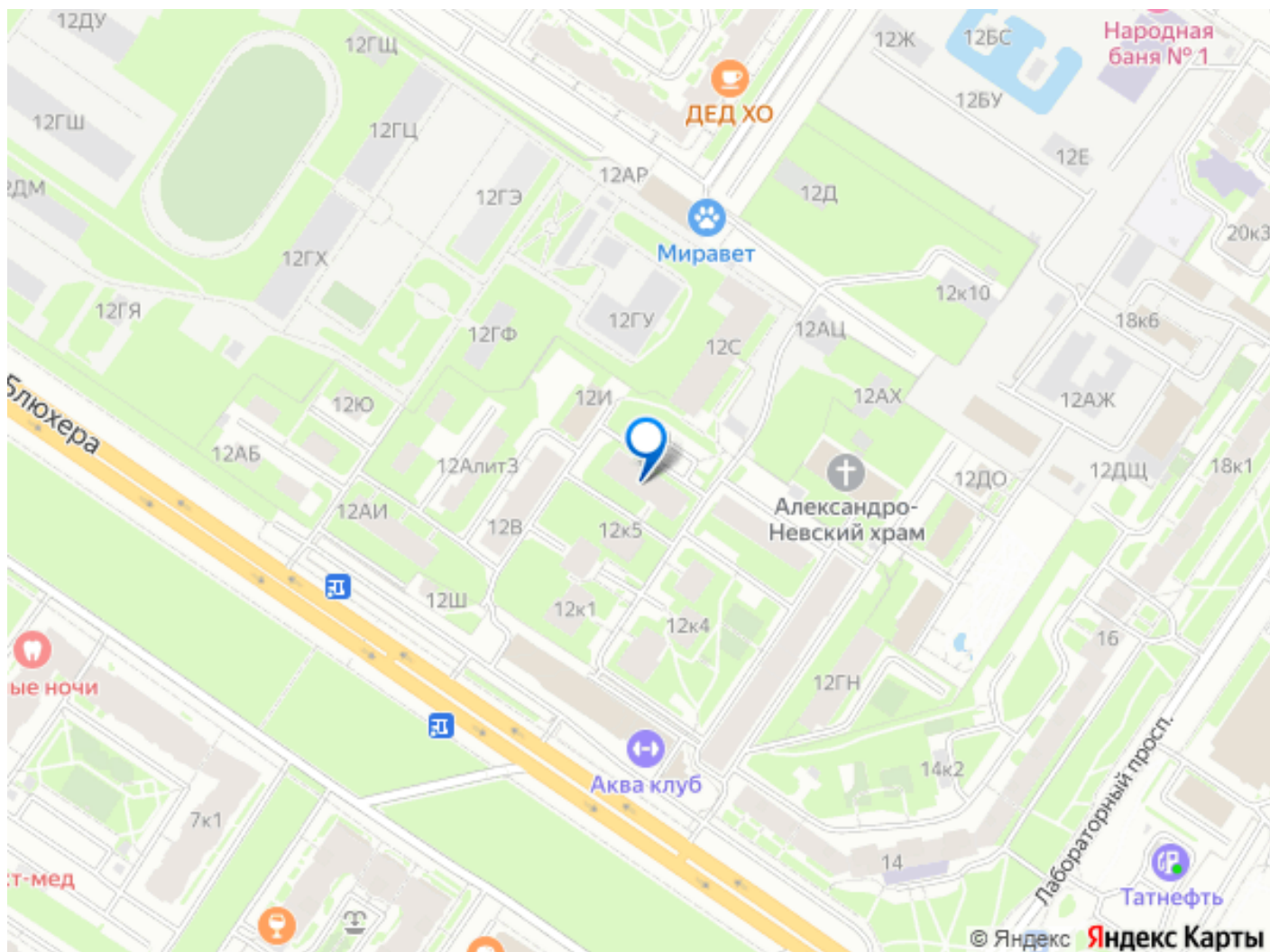
Ищете уютное и доступное жильё в Санкт-

для заметок



Петербурге? Предлагаем вам рассмотреть замечательную комнату в кирпичной пятиэтажке на проспекте Маршала Блюхера, 12ВП. Эта комната — отличная возможность начать новую жизнь в хорошем районе. Общая площадь составляет 12,5 кв. м, а комната находится в двухкомнатной квартире, доля в квартире 13/337, Квартира по документам весь третий этаж, весь этаж разбит на квартиры 2х комнатные. Здесь сделан хороший косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и начать обустраивать своё пространство, в комнате кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодная и горячая вода, соседка женщина 55 лет проживает одна. Кирпичные дома всегда славились своей надёжностью и долговечностью, а железобетонный каркас обеспечивает дополнительную прочность. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Окна комнаты выходят на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света. Совмещённый санузел находится в хорошем состоянии и готов к использованию. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной комнаты. Напишите нам, чтобы узнать больше, и запишитесь на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России