

Создано: 05.09.2025 в 01:02

Обновлено: 23.01.2026 в 02:40

Санкт-Петербург, площадь  
Чернышевского, 9

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

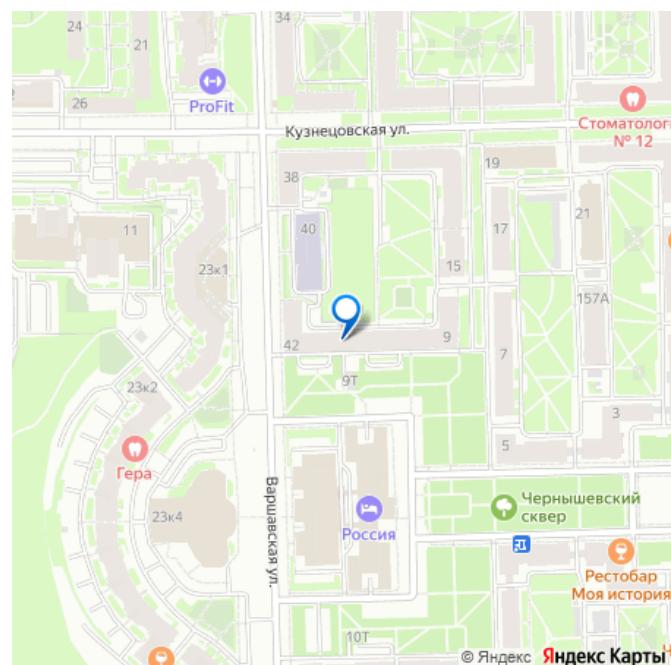
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284715350>

Марина Исмагилова, Русский Фонд  
Недвижимости

**79811128248**

для заметок



## Описание

323397 Большая, светлая комната с балконом, с панорамным остеклением, в двухкомнатной квартире, в сталинском доме, в престижном. золотом квадрате Московского района, через дорогу Парк Победы, метро Парк Победы и метро Электросила в шаговой доступности, вид из окна комнаты на роскошный сквер. Квартира двухсторонняя, продается большая доля. Этаж 4, без лифта. Комната перспективная, во второй комнате проживает одна женщина. Во дворе охрана, много видеокамер, парковка. Комната без обременений, долгов. Подходит под ипотеку, маткапитал. Прямая продажа, 1 взрослый собственник

