

Создано: 06.10.2025 в 22:08

Обновлено: 03.12.2025 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9285499451>

Собственник

**79819814450**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 38

**2 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>



Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

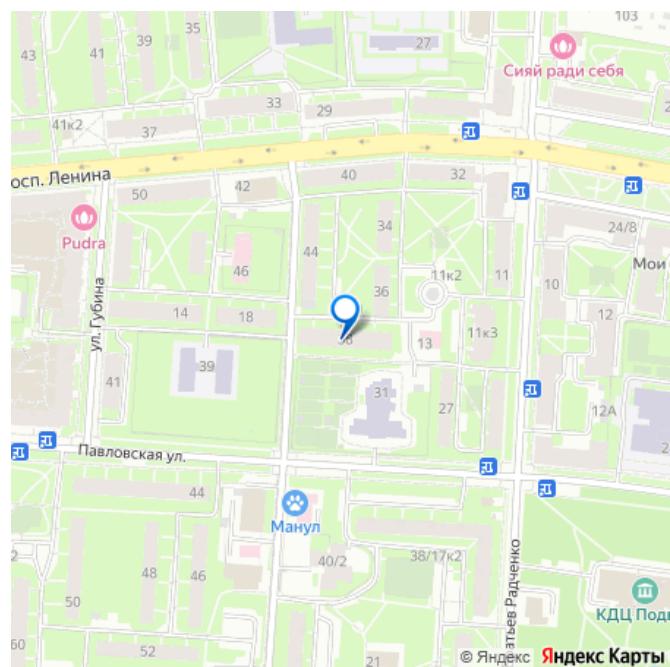
раздельный

Вид из окна

во двор

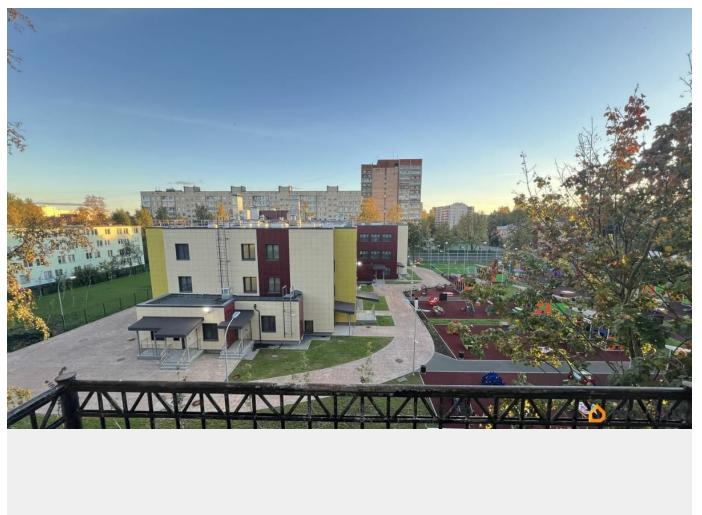
Ремонт

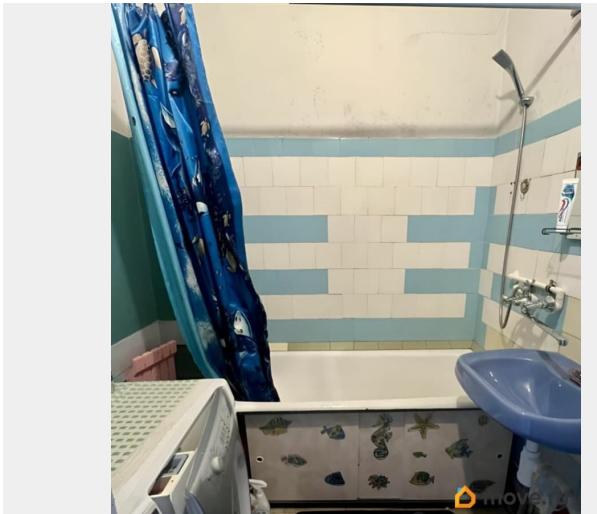
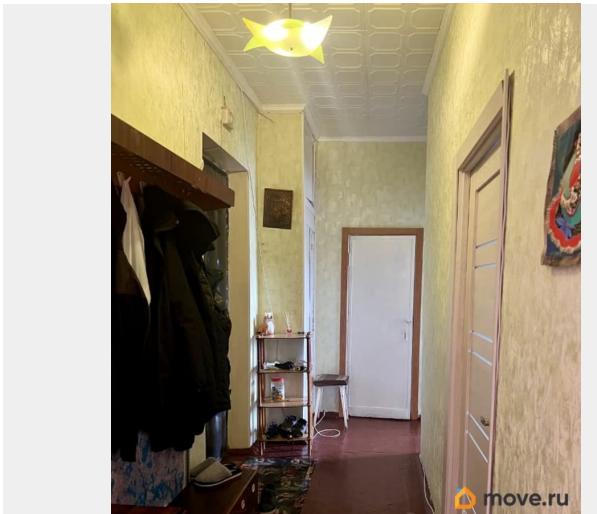
косметический

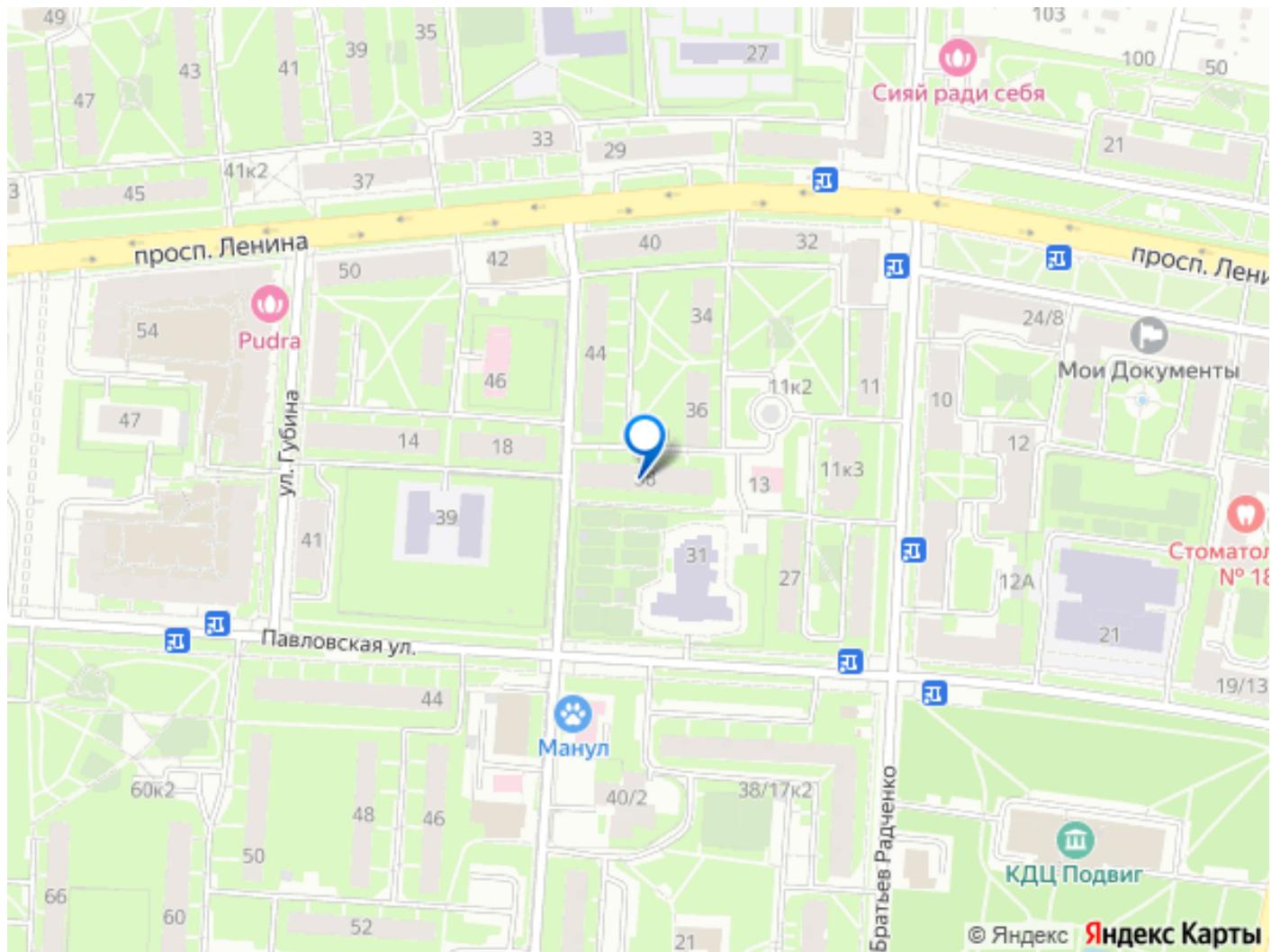


## Описание

Продаю свою комнату площадью 21 м<sup>2</sup> в просторной двушке (56 м<sup>2</sup>). Это не просто половина, а даже больше чем половина квартиры (31/56)! Почему это отличный вариант: Простор и свет: Комната 21 м<sup>2</sup> с очень высокими потолками — это ощущение настоящей свободы и большого воздушного пространства. Свой балкон: Идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Идеальный сосед: Вторую комнату занимает молодой человек, работает, дома бывает мало. Абсолютно без вредных привычек, ценит чистоту и порядок. Вы этого не заметите! Отличная локация: Всё под рукой! Современный детский сад и школа. Магазины на любой вкус и кошелёк. Остановки до любого района города и станций метро. В квартире всегда чисто, уютно и спокойно. Идеальные условия для жизни. Готов показать квартиру в удобное для вас время. Звоните или пишите! Собственник







Move.ru - вся недвижимость России