

Собственник

79812934561

Создано: 03.11.2025 в 20:51

Обновлено: 02.01.2026 в 23:36

Санкт-Петербург, Гродненский переулок,
7

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Гродненский переулок, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Гродненский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

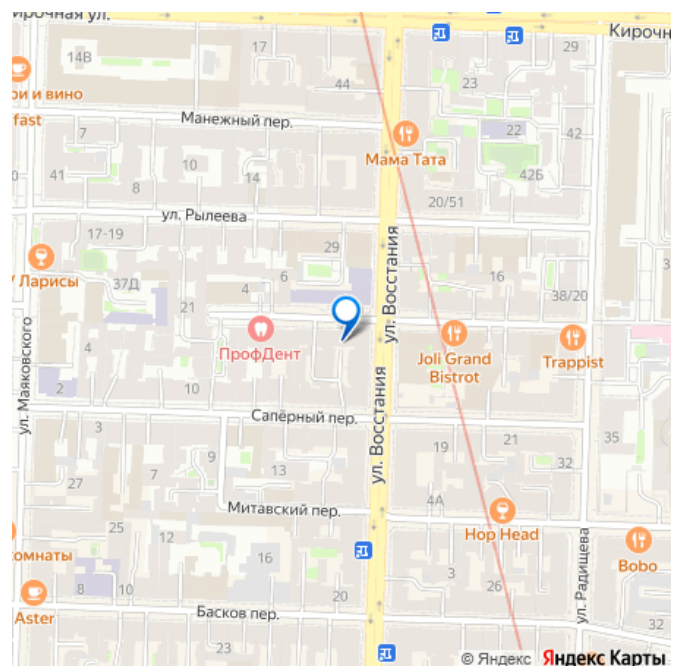
совмещенный

Вид из окна

во двор

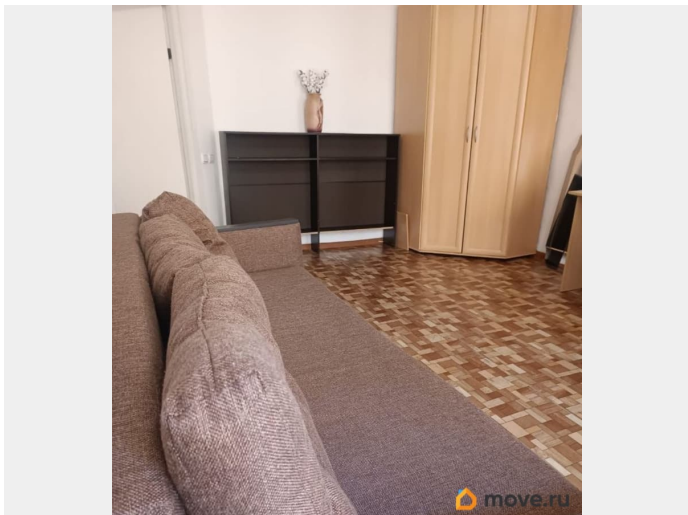
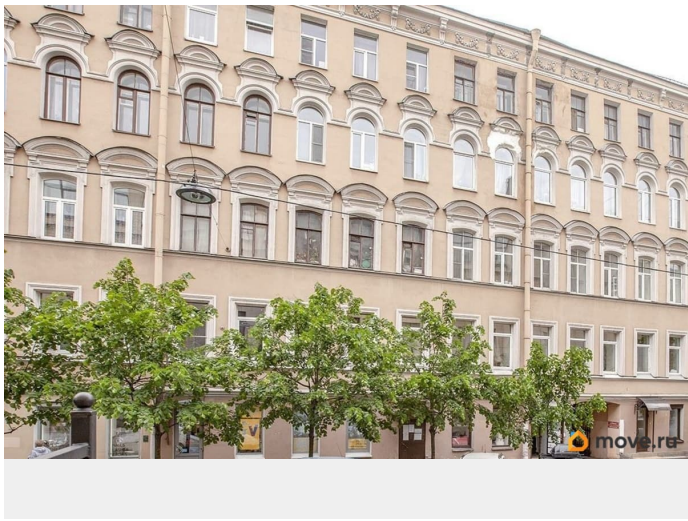
Ремонт

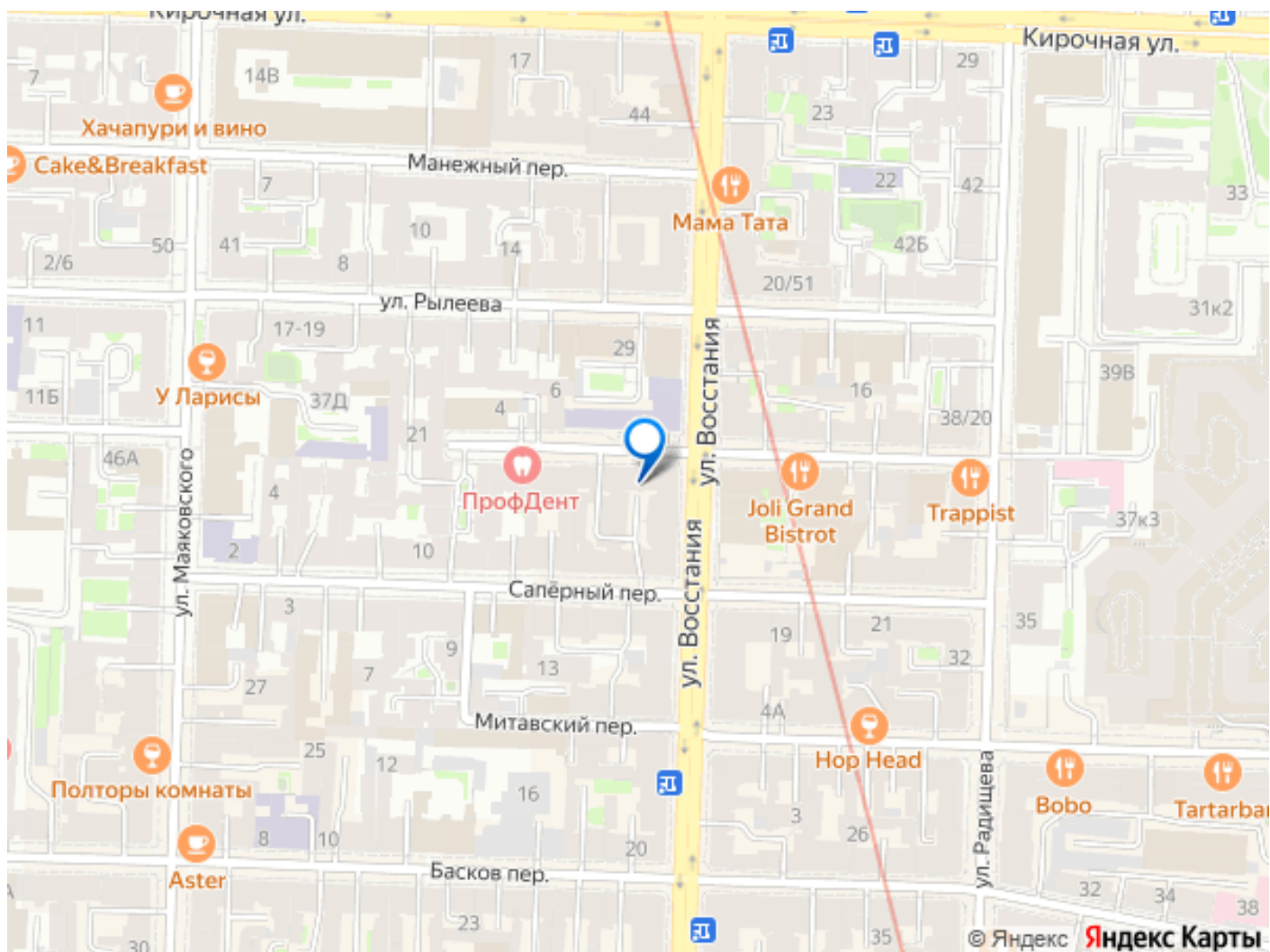
для заметок



Описание

АГЕНТОВ, БЕЗ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ, ПРОСИМ НЕ БЕСПОКОИТЬ И ОТВЛЕКАТЬ ПУСТЫМИ ЗВОНКАМИ. Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города, всего в 6 минутах пешком от метро Чернышевская. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1880 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу комфорта. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для вашего удобства. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому вы всегда сможете найти место для стоянки. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. Продажа осуществляется от собственника, что избавляет вас от лишних комиссий и посредников. Юридически чистая сделка, без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России