

Создано: 22.04.2025 в 19:29

Обновлено: 21.01.2026 в 13:52

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
57к2**

3 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 57к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

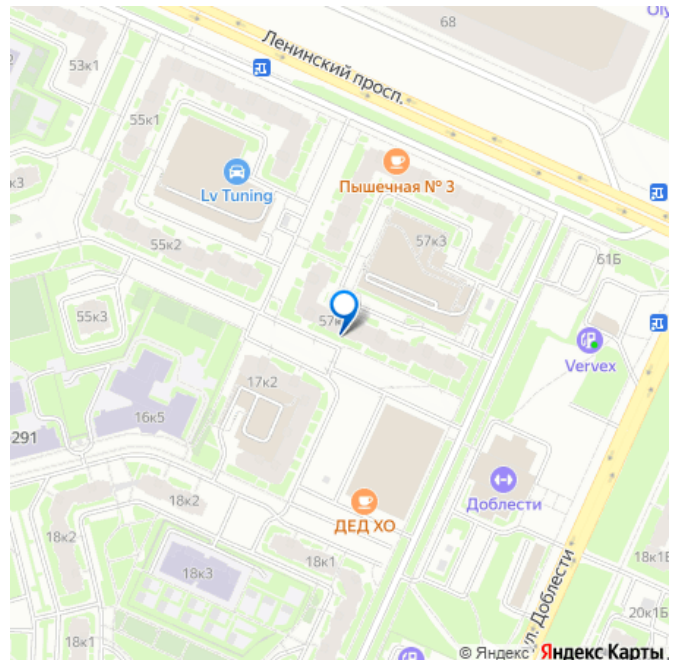
Описание

Арт. 102011971 Продаётся светлая и просторная комната площадью 15 м2, расположенная в 2-х комнатной квартире общей площадью 63,8 м2 по адресу

<https://spb.move.ru/objects/9277676762>

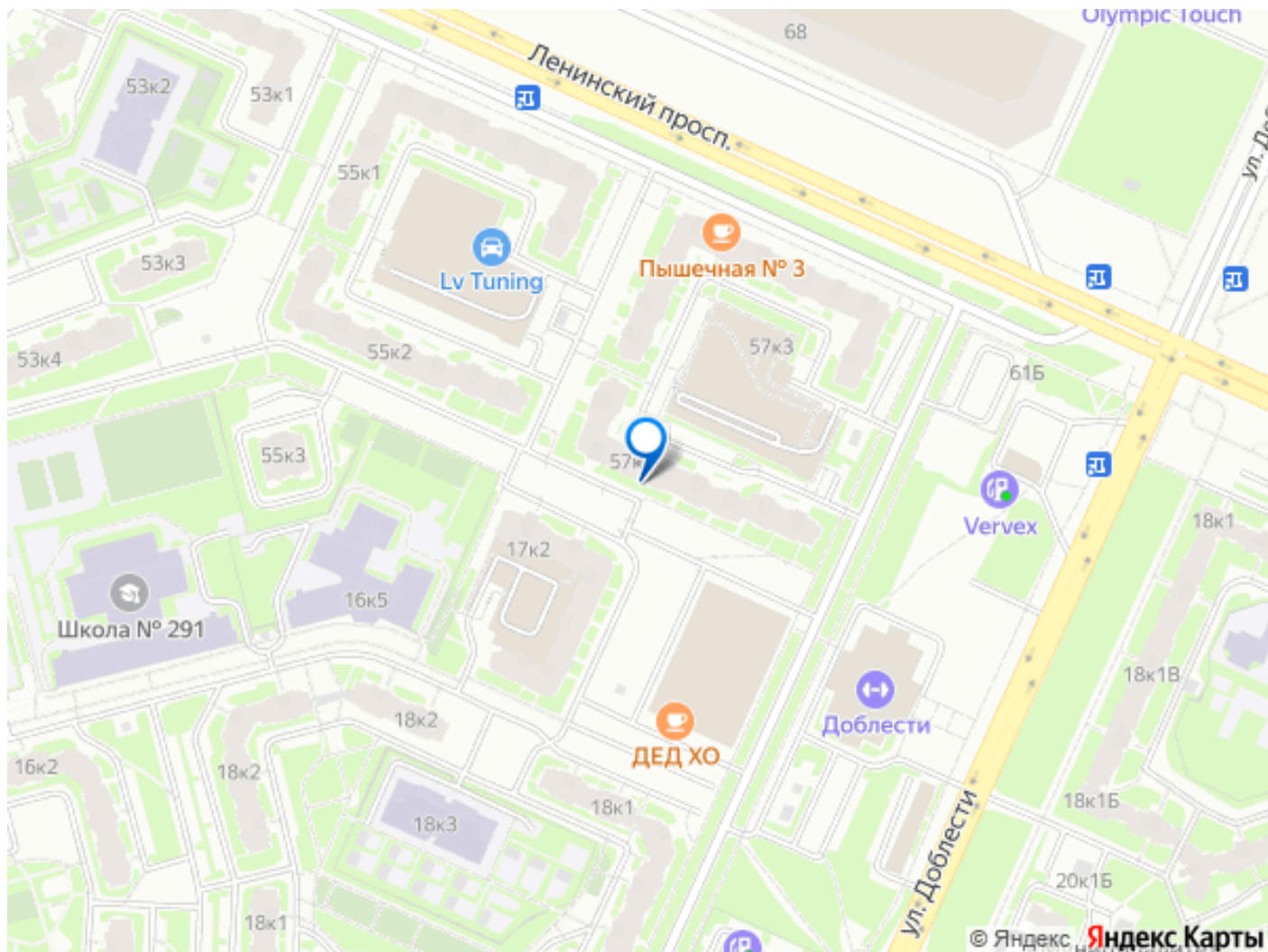
**Самолет Плюс Санкт-Петербург
Лиговский пр-кт, Самолет Плюс Санкт-
Петербург Лиговский пр-кт
79111005967**

для заметок



Ленинский проспект 57, к2. О КОМНАТЕ: — Комната большая и светлая, очень уютная; — Санузел отдельный, большая кухня со всем необходимым; — просторная прихожая; — Ремонт от застройщика; — Окна выходят на улицу. МЕБЕЛЬ: Вся мебель и техника остаётся в комнате, что значительно упростит процесс переезда. ИНФРАСТРУКТУРА: — 3 школы, 5 детских садов, огромный спортивный комплекс для детей, множество различных секций и все это находится в шаговой доступности; — Прямо под домом находится торговый комплекс со всем необходимым. Сетевые магазины: Перекресток, Семишагофф, Ермолино, Верный; — Имеется спортзал, ресторан ТОКИО-CITY через дорогу; — В 10 минутах ходьбы ТЦ Прибалтийский; — в 30 минутах ходьбы ТРЦ Жемчужная плаза; — В 20 минутах ходьбы Финский залив с оборудованной зоной отдыха, площадками для детей, пляжной зоной; — 10 минут ходьбы до Южно-Приморского парка. ТРАНСПОРТ: — Район с очень хорошей транспортной доступностью; — До станции метро «Ленинский проспект» всего 18 минут езды, до станции метро «Проспект Ветеранов» 15 минут езды, 5 минут пешком до автобусной остановки. СДЕЛКА: — Прямая продажа; — Без обременений; — Один взрослый собственник; — Ипотека возможна; — Отказная имеется. О ДОМЕ: — Панельный дом 2010 года постройки; — Количество этажей 17; — Имеется 2 лифта. — Большая, закрытая территория Комнату в дальнейшем можно использовать как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России