

Создано: 07.08.2025 в 08:55

Обновлено: 06.03.2026 в 00:48

**Константин Санаров, Частный маклер**

**79811742601**

**Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29**

**7 200 000 ₪**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

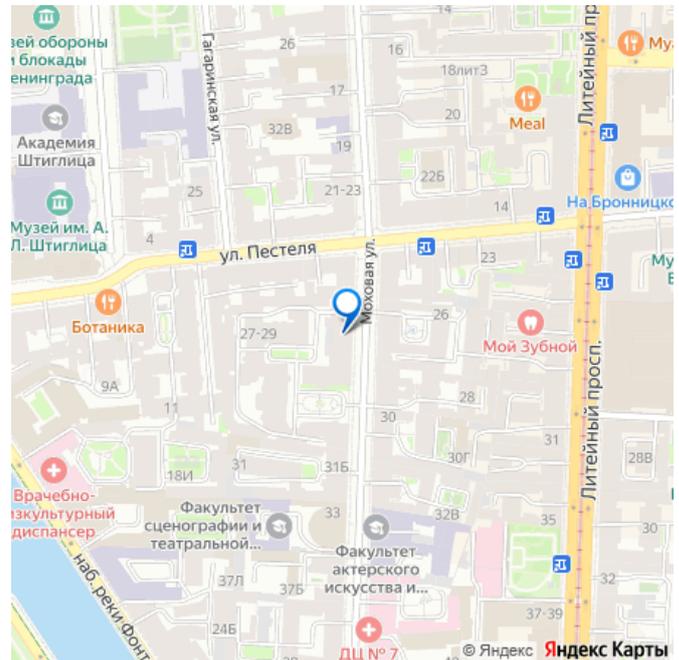
Вид из окна

во двор

Ремонт

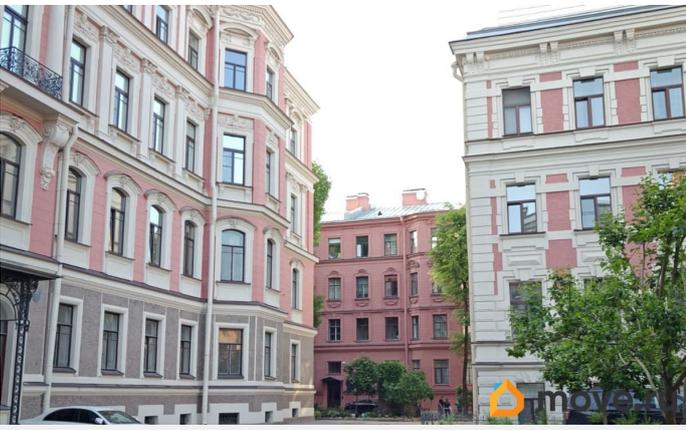
без ремонта

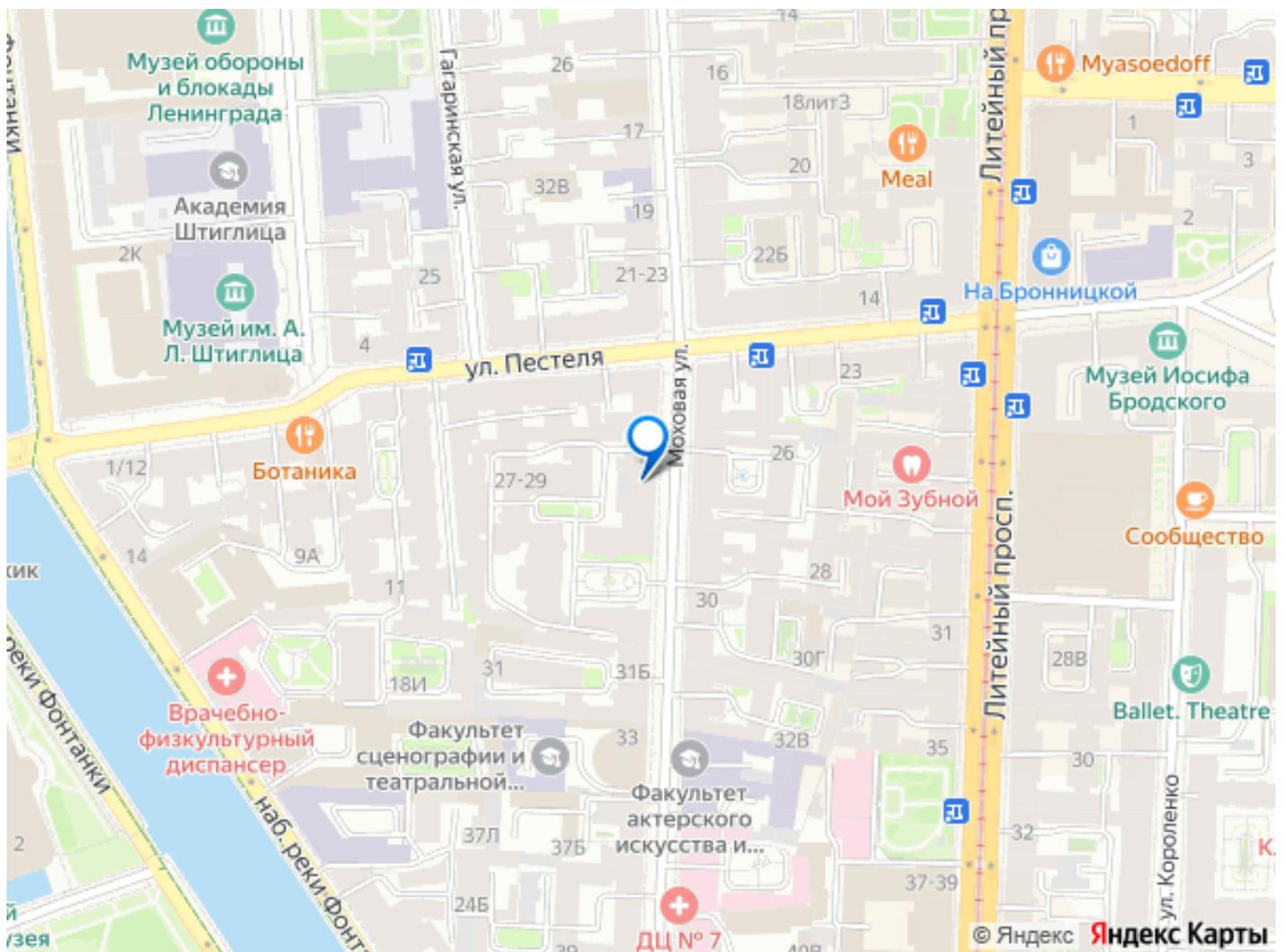
для заметок



## Описание

Продажа большой комнаты в самом центре Санкт-Петербурга, в роскошном доме, в шаговой доступности от основных культурных и исторических достопримечательностей нашего города. Дом 1897 года постройки, в отличном состоянии, ж/б перекрытия. Невероятная история всего дома и его жителей! Вход в парадную со второго просторного двора. Светлая, солнечная, с хорошим видом. Окна выходят в тихий закрытый двор. Рядом Цирк на Фантанке, Манежная площадь на пересечении Караванной и Итальянской, А так же Невский проспект в шаговой доступности и Летний Сад, Спас на Крови. Квартира 2-х комнатная, общая площадь 67 к.м., всего два собственника. Места общего пользования в квартире в хорошем состоянии. Соседняя комната сдается в аренду. Удобная лестница, лифта нет. Набережная реки Фонтанки, Аничков мост, Цирк, Манежная площадь, Невский проспект, Михайловский замок, Летний сад, Эрмитаж - все это в шаговой доступности от дома. Центральный район города, прекрасно развитая инфраструктура. Лучшие детские сады, школы, гимназии, ВУЗы. Магазины на любой вкус, салоны красоты, музеи, театры, рестораны, фитнес-клубы, антикварные магазины, кафе, пекарни, рестораны все это находится рядом. В пешей доступности вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Чистая, ухоженная квартира. Отремонтированы все дворы и фасады. Красивая улица. Охрана. Комната не сдавалась, у нас альтернативная покупка. Отличное предложение. Ждем на просмотр и бронирование.





Move.ru - вся недвижимость России