

Создано: 22.03.2024 в 19:34

Обновлено: 06.02.2026 в 16:53

<https://spb.move.ru/objects/9288939248>

Агент

**79119741156**



## Санкт-Петербург, Большоеохтинский проспект, 15К1

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большоеохтинский проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большоеохтинский](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

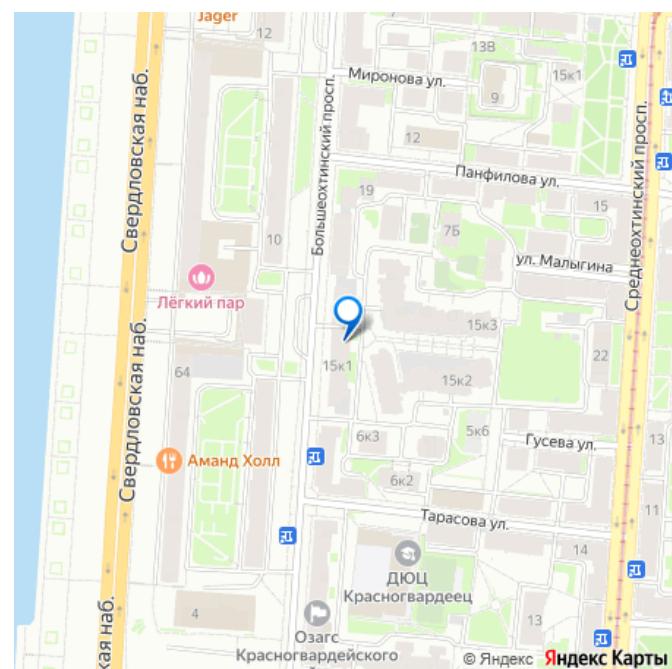
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Две изолированные комнаты 18,30+9, 30 в трёхкомнатной квартире с одной соседкой. В комнатах стеклопакеты, паркет, сделан косметический ремонт. Большая комната с балконом, с видом на Большоеохтинский пр-т, маленькая комната квадратная, окно во двор. До центра 19 мин. транспортом и 10 мин. до м. Новочеркасская. Третья комната в квартире тоже будет продаваться. В шаговой доступности магазины, поликлиники, школа, детсад. Соседка в комнате не живёт. Документы готовы к продаже, отказ от соседки есть! Прямая продажа! В перспективе 3 кв., дешевле не найдете!

