

**Санкт-Петербург, Большеохтинский  
проспект, 15К1**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

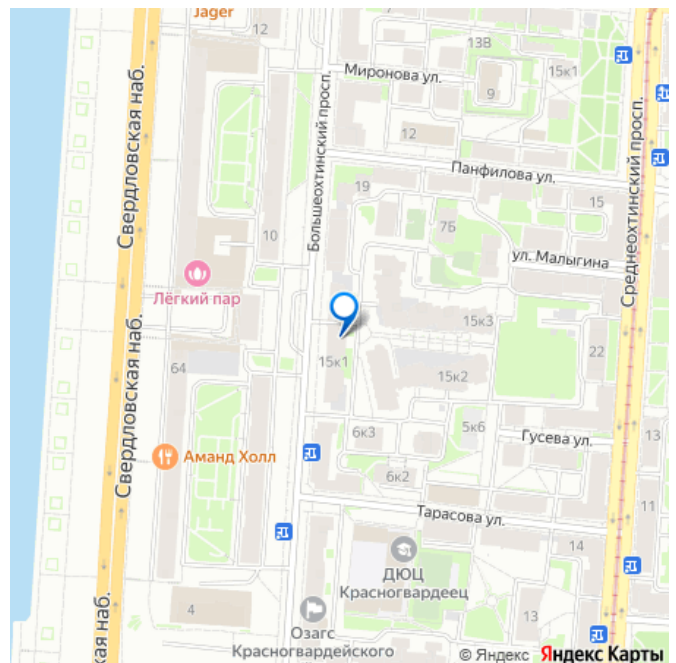
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Две изолированные комнаты 18,30+9, 30 в трёхкомнатной квартире с одной соседкой. В комнатах стеклопакеты, паркет, сделан косметический ремонт. Большая комната с балконом, с видом на Большеохтинский пр-т, маленькая комната квадратная, окно во двор. До центра 19 мин. транспортом и 10 мин. до м. Новочеркасская. Третья комната в квартире тоже будет продаваться. В шаговой доступности магазины, поликлиники, школа, детсад. Соседка в комнате не живёт. Документы готовы к продаже, отказ от соседки есть! Прямая продажа! В перспективе 3 кв., дешевле не найдете!





