

Создано: 25.05.2024 в 01:34

Обновлено: 05.10.2024 в 15:05

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский
проспект, 28/17**

3 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 28/17

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

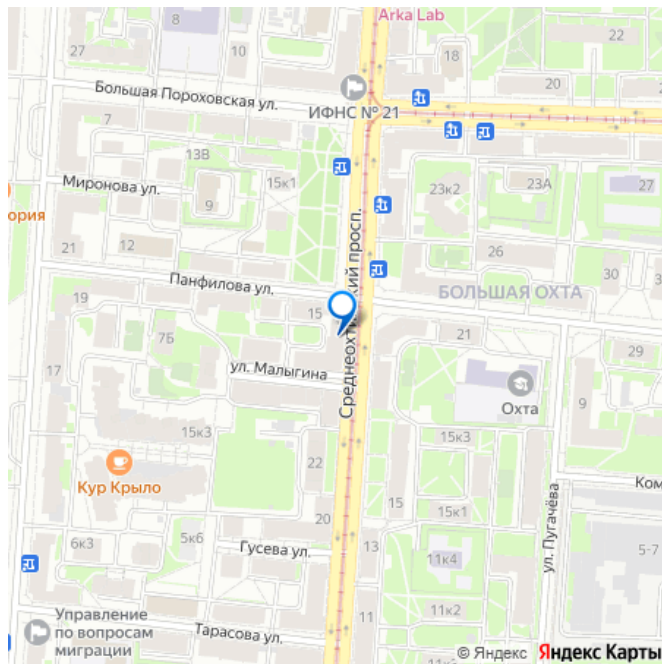
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9253690397>

Собственник

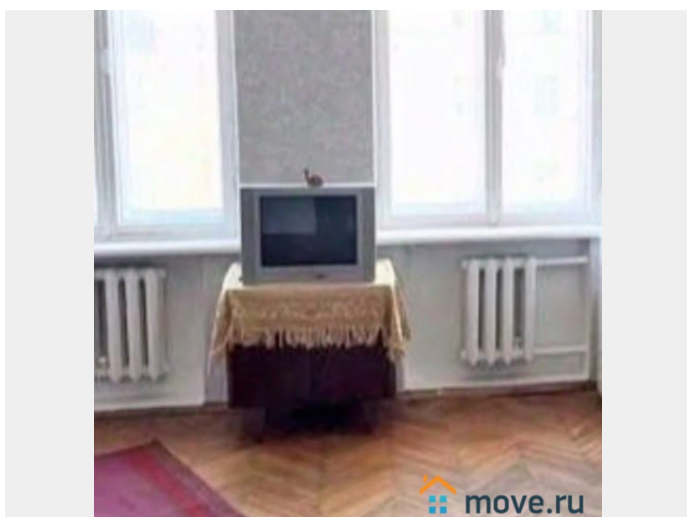
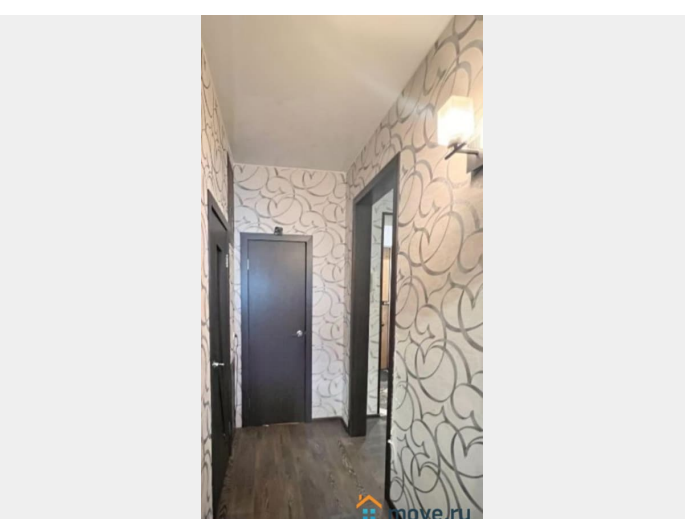
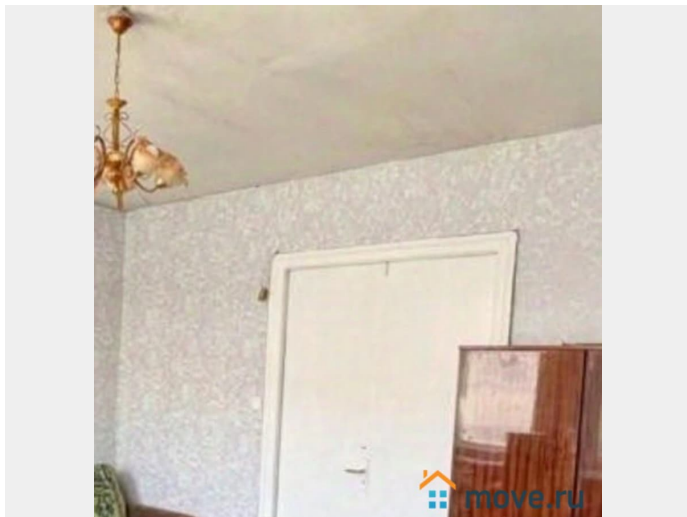
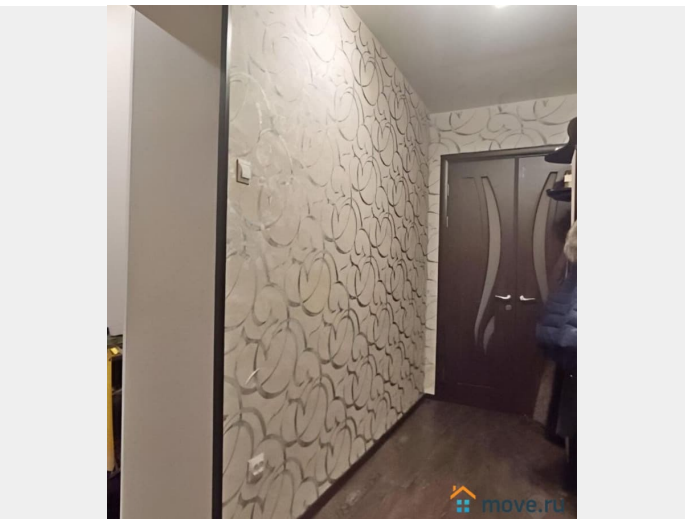
**79811464154,7981025
9175**

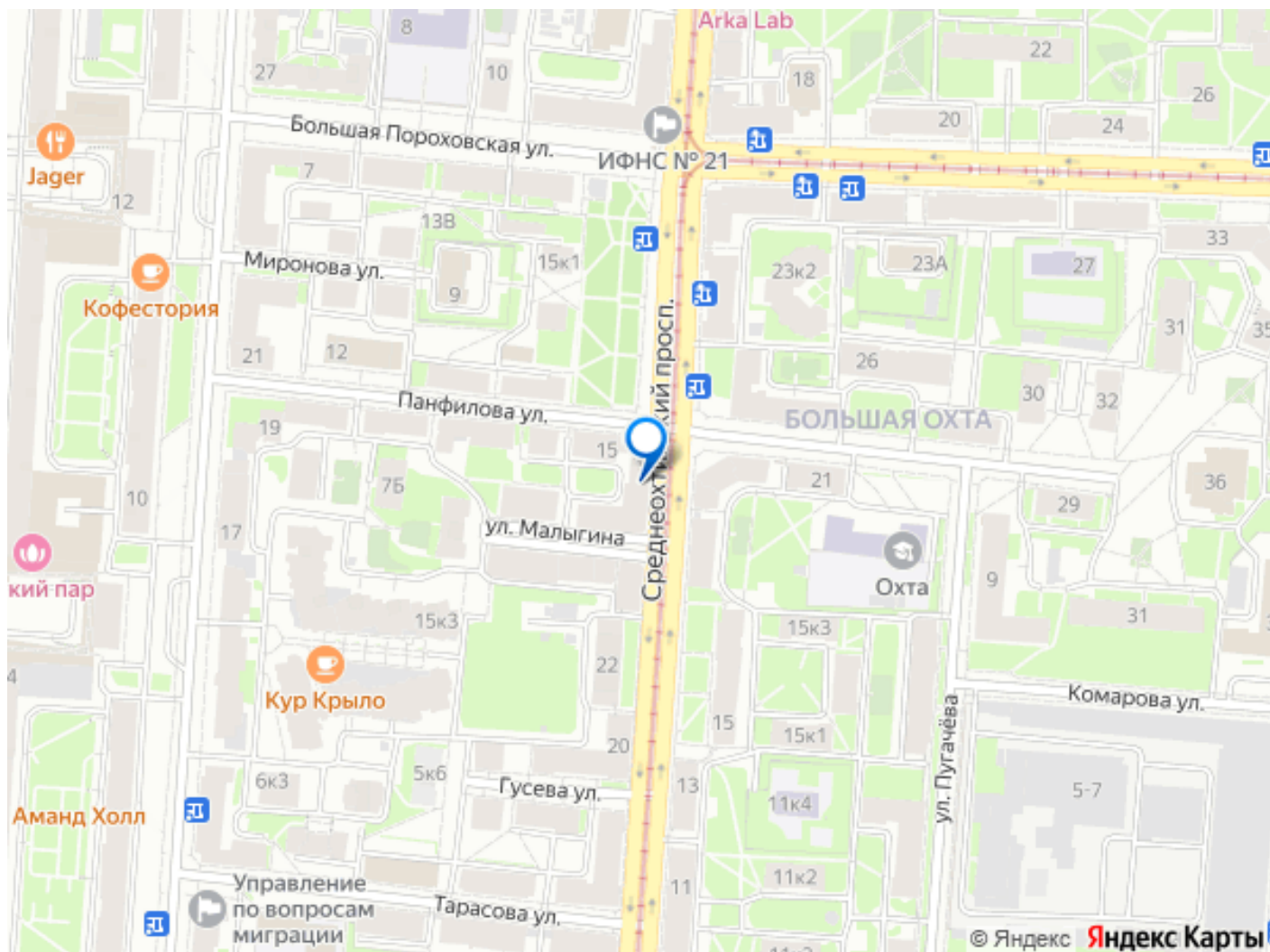
для заметок



Описание

Продаётся комната 19.5 кв.м, в двухкомнатной квартире. Комната теплая, светлая, просторная, правильной, функциональной планировки. Потолки 3м, два окна выходят на улицу, Комната расположена в квартире общей площадью 69.7кв.м. Кухня 9кв.м, есть большая кладовая. Санузел раздельный. Большая прихожая. Водонагреватель. На этаже три квартиры. Дом кирпичный, до революционной постройки 1910г. Капитальный ремонт производился 1959г. Перекрытия железобетонные, по периметру дома находятся камеры видеонаблюдения. Чистые парадные, ухоженный зелёный двор. Инфраструктура района развитая и давно сложившаяся, остановка наземного транспорта в двух минутах ходьбы от дома. Рядом расположены детские сады и школы, магазины и супермаркеты, аптеки и мед. учреждения, банки, отделение милиции, всё необходимое для комфортного проживания. Рядом с домом сквер и красивая набережная. Два километра до центра города. Удобный выезд на КАД. До метро на автобусе 10-15 минут. Соседи приятные люди. В настоящее время проживает одна бабушка. Комната в прямой продаже, без обременений, быстрый выход на сделку. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России