

Создано: 18.09.2025 в 14:32

Обновлено: 21.01.2026 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9285009418>

Наталья Климова, ПРОСПЕКТ

**79816908031**



Санкт-Петербург, улица Ткачей, 52

**5 490 000 ₽**

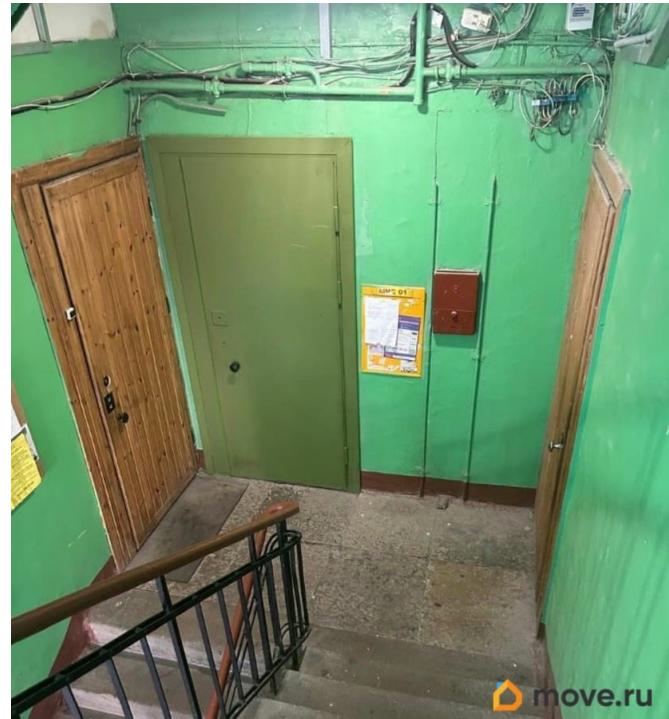
Санкт-Петербург, улица Ткачей, 52

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

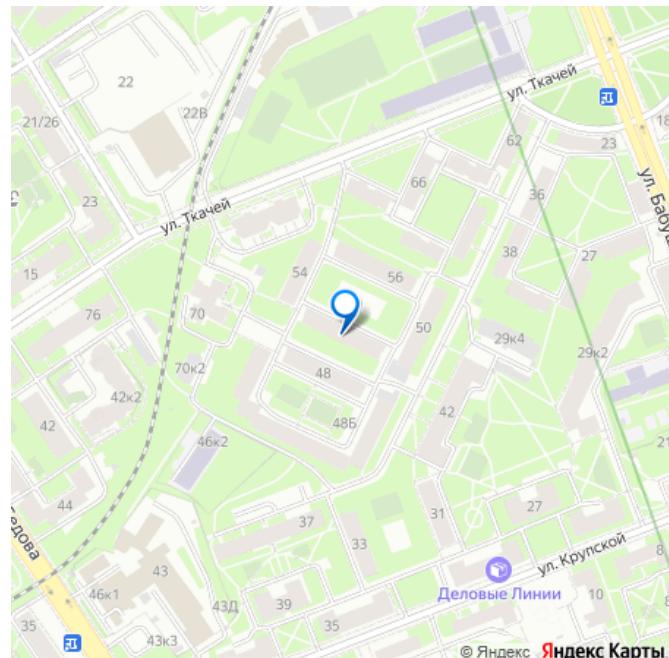
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

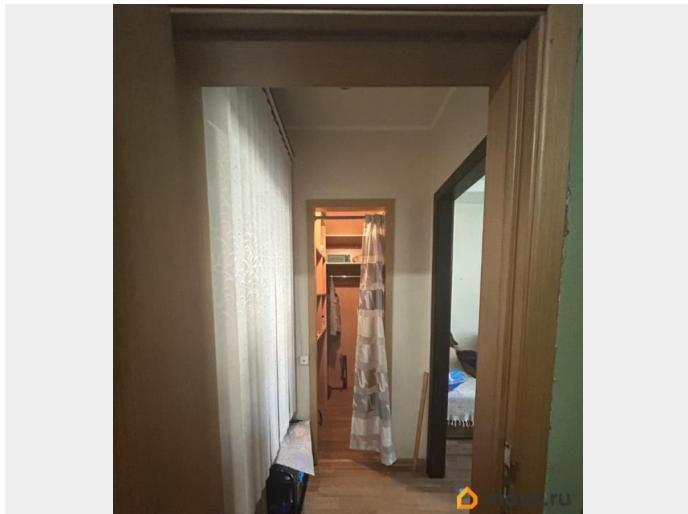
Ремонт

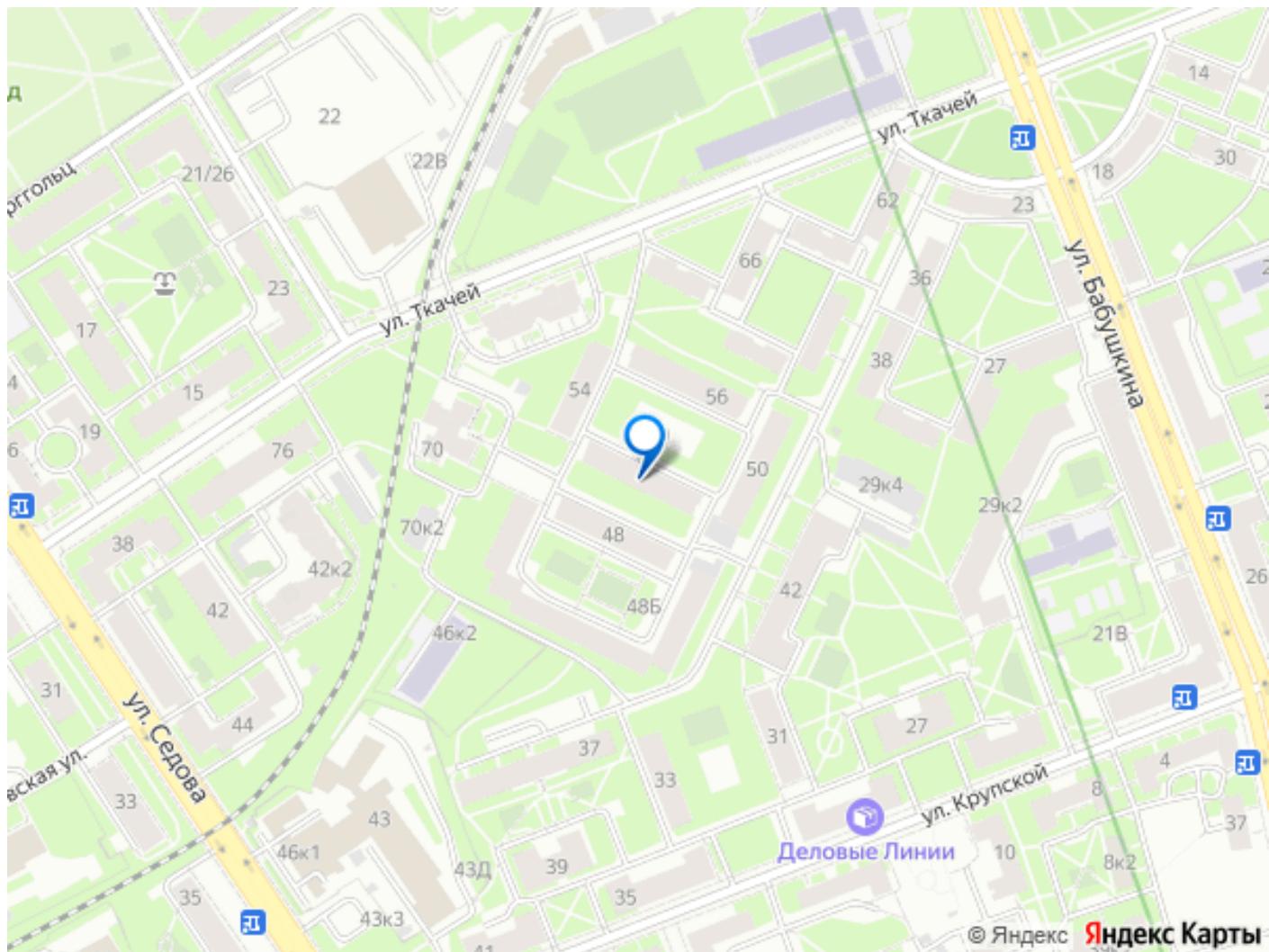
косметический

## Описание

Продам две комнаты площадью( 16,2+16,7) кв. М в трехкомнатной квартире площадью 71,4 кв. М на 1/4 кирпичного дома на ул . Ткачей , 52. Квартира двухсторонняя, теплая, светлая. В комнатах проведен капитальный современный ремонт . Установлены стеклопакеты,ламинат,, подвесные потолки, заменены стояки и радиаторы отопления, отгорожена качественная гардеробная. Состояние мест общего пользования требует косметического ремонта, но порядок полностью поддерживается. В квартире проживает один мужчина среднего возраста без вредных привычек. Чистый подъезд, хорошие соседи. В подъезде нет больше коммунальных квартир. Прекрасное месторасположение дома: дом находится во дворе, утопающим в зелени. Детская и спортивная площадка. Удобное транспортное сообщение. В 10 минутах пешком находится станция метро Елизаровская. Рядом тк< Елизаровский, Дк им. Крупской. В шаговой доступности расположены несколько детских садов и школ, поликлиника. Рассматриваем вариант продажи и каждой комнаты в отдельности!. Торг уместен







Move.ru - вся недвижимость России