

🕒 Создано: 18.09.2025 в 14:32

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:56

**Наталья Климова, ПРОСПЕКТ**

**79816908031**

**Санкт-Петербург, улица Ткачей, 52**

**5 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 52

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

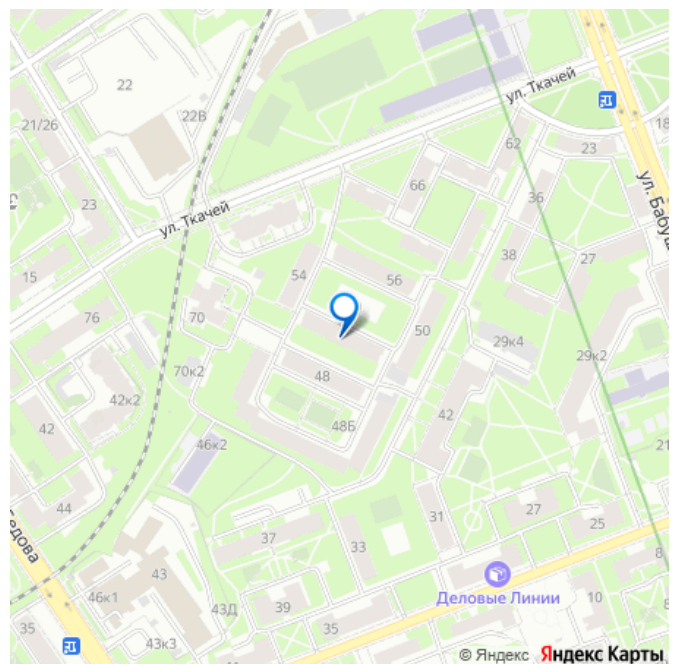
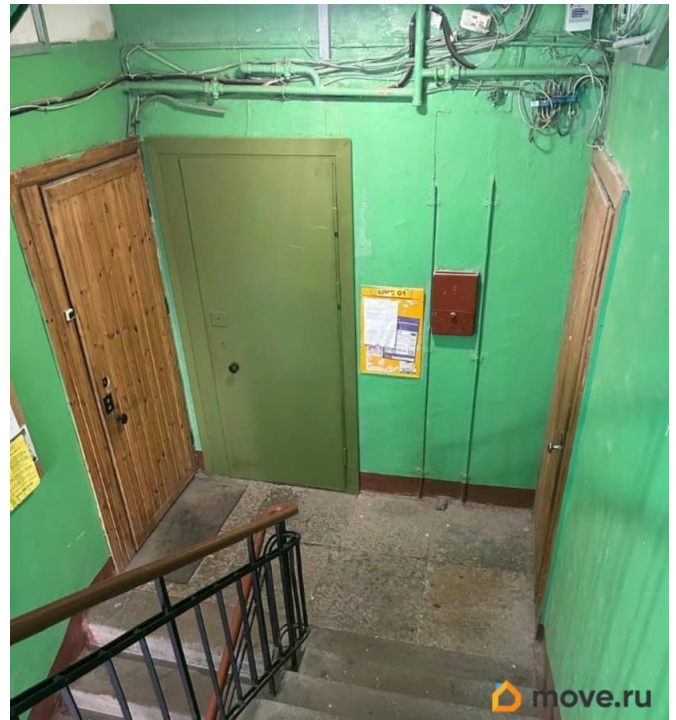
Вид из окна

на улицу

Ремонт

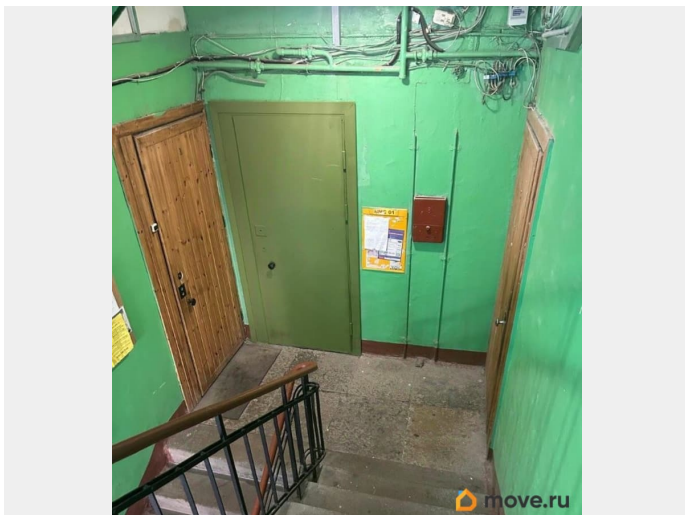
косметический

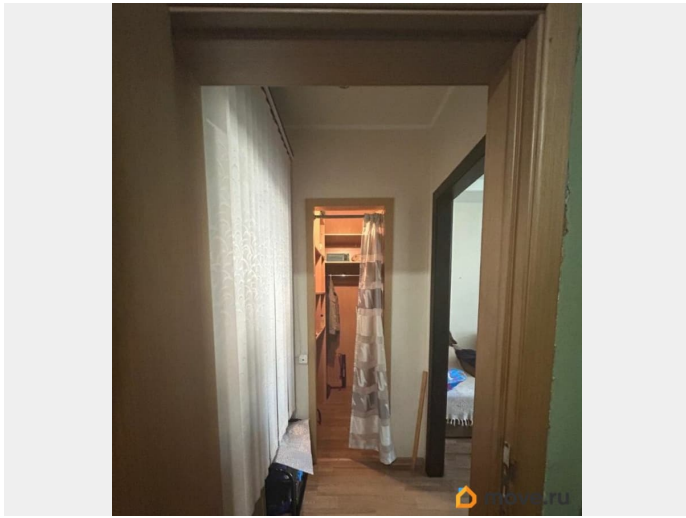
для заметок

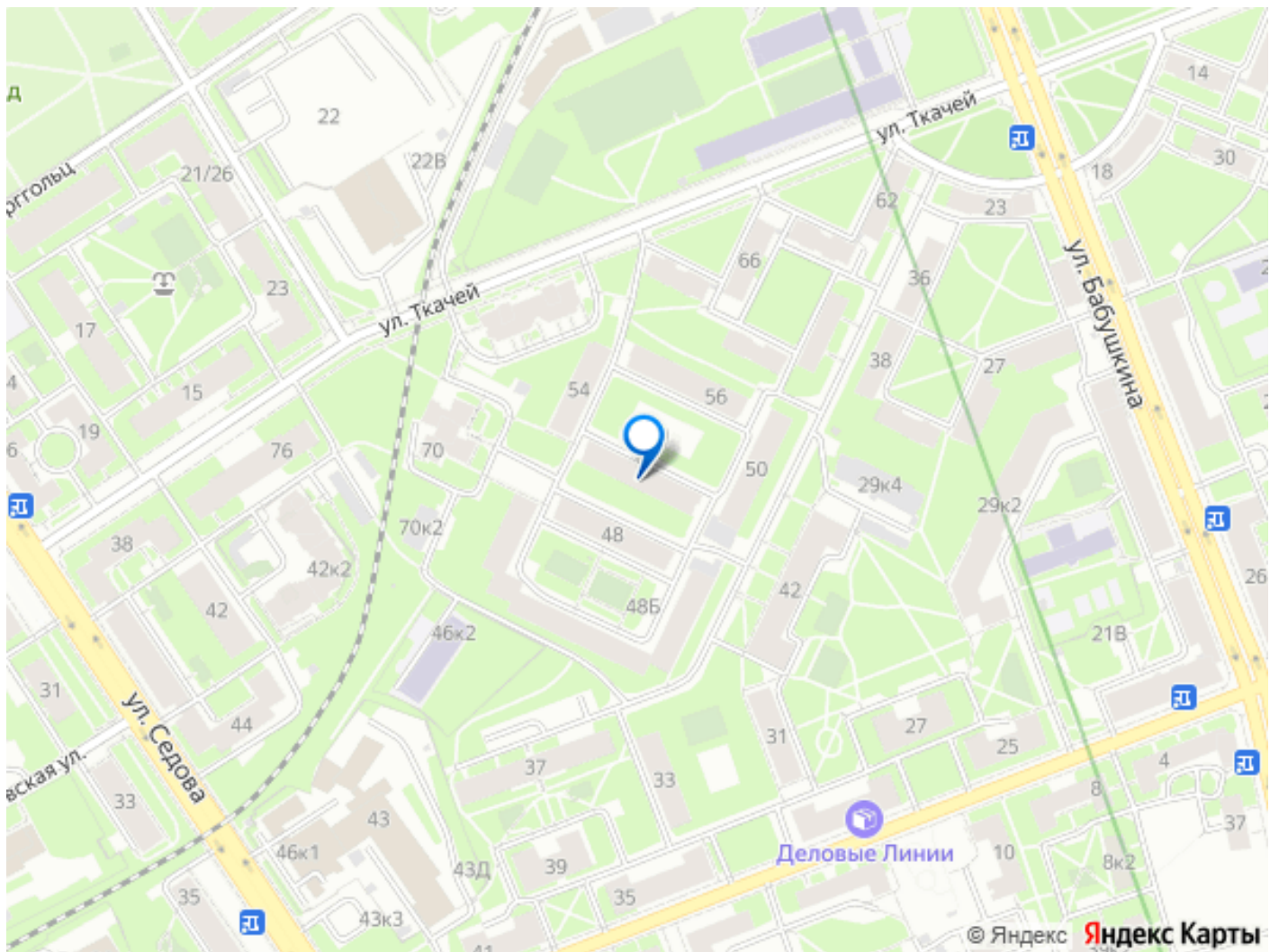


## Описание

Продам две комнаты площадью ( 16,2+16,7) кв. М в трехкомнатной квартире площадью 71,4 кв. М на 1/4 кирпичного дома на ул . Ткачей , 52. Квартира двухсторонняя, теплая, светлая. В комнатах проведен капитальный современный ремонт . Установлены стеклопакеты, ламинат,, подвесные потолки, заменены стояки и радиаторы отопления, отгорожена качественная гардеробная. Состояние мест общего пользования требует косметического ремонта, но порядок полностью поддерживается. В квартире проживает один мужчина среднего возраста без вредных привычек. Чистый подъезд, хорошие соседи. В подъезде нет больше коммунальных квартир. Прекрасное месторасположение дома: дом находится во дворе, утопающим в зелени. Детская и спортивная площадка. Удобное транспортное сообщение. В 10 минутах пешком находится станция метро Елизаровская. Рядом тк < Елизаровский, Дк им. Крупской. В шаговой доступности расположены несколько детских садов и школ, поликлиника. Рассматриваем вариант продажи и каждой комнаты в отдельности!. Торг уместен







Move.ru - вся недвижимость России