

Создано: 29.09.2025 в 20:13

Обновлено: 04.11.2025 в 12:24

<https://spb.move.ru/objects/9285315235>

ИП Шинков М. В., ИП Шинков М. В.

**79811688576**



Санкт-Петербург, Советская улица, 37

**3 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советская улица, 37

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

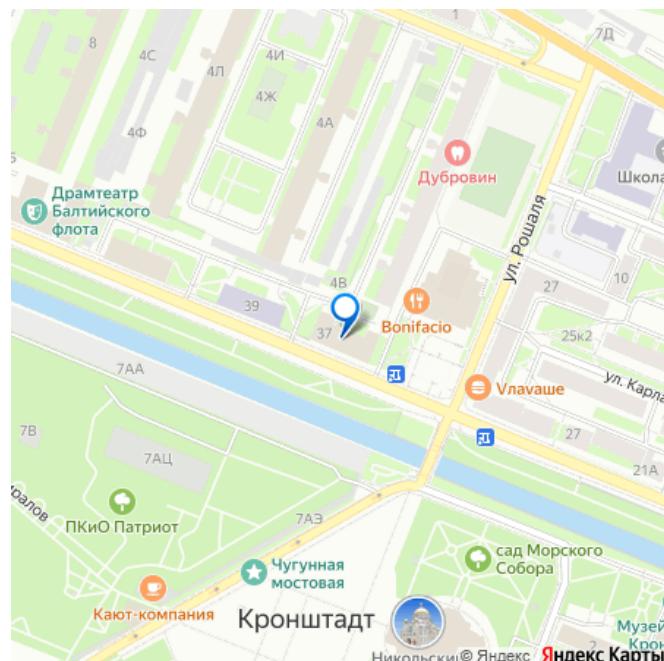
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

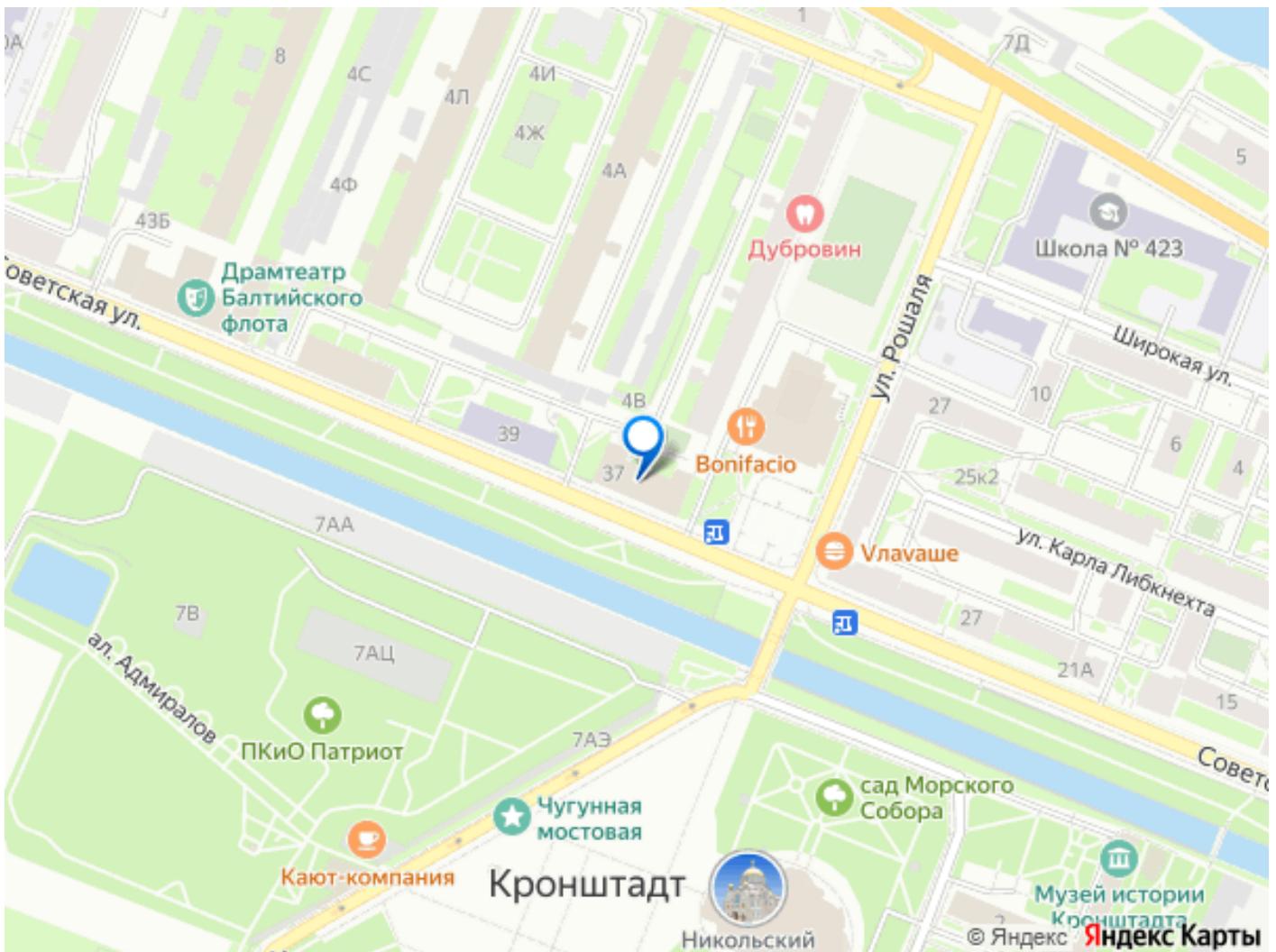


### Описание

Очень интересное предложение! В продаже  
26/41 (2 изолированные комнаты площадью  
12,8 кв.м. и 13,4 кв.м.) в трехкомнатной  
квартире площадью 75,5 кв.м. Кухня 9,4 кв.м.  
1 этаж. Окна квартиры выходят на 2 стороны.  
Третья комната принадлежит г.Санкт-  
Петербург и в ней никто не проживает  
около 20 лет. Выкупая 2 комнаты Вы будете  
проживать в квартире без соседей. Так же  
комнаты можно приобрести по отдельности.  
Исторический центр города, через дорогу  
Екатерининский парк и Морской собор.  
Удобная инфраструктура: рядом  
школа, детский сад, сетевые магазины,  
остановка общественного транспорта. Центр  
города - есть все для комфортного  
проживания. В квартире требуется кап.  
ремонт. Один взрослый собственник, прямая  
продажа. Так как нет других собственников  
, то отказы и уведомления не  
требуются. Документы готовы к сделке.  
Просмотры в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России