

Создано: 17.07.2025 в 10:30

Обновлено: 24.12.2025 в 18:38

Санкт-Петербург, улица Марата, 84/18

5 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 84/18

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

96.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

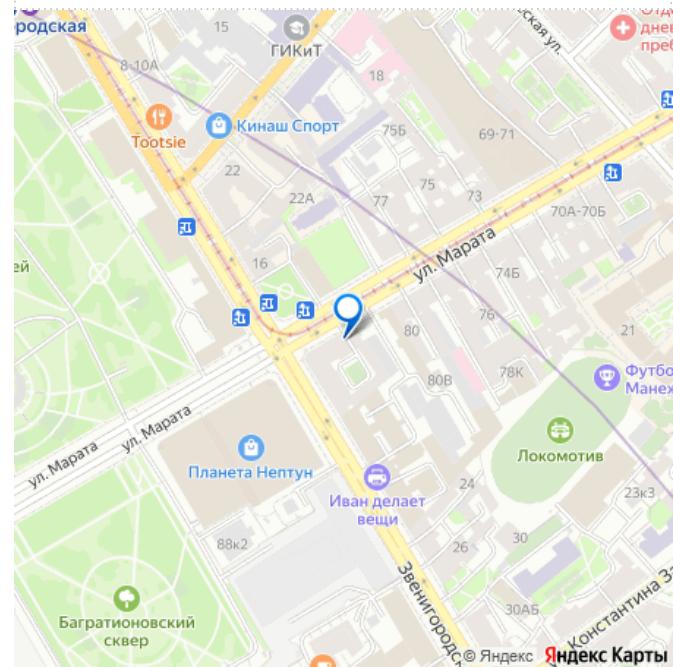
Тип балкона

балкон

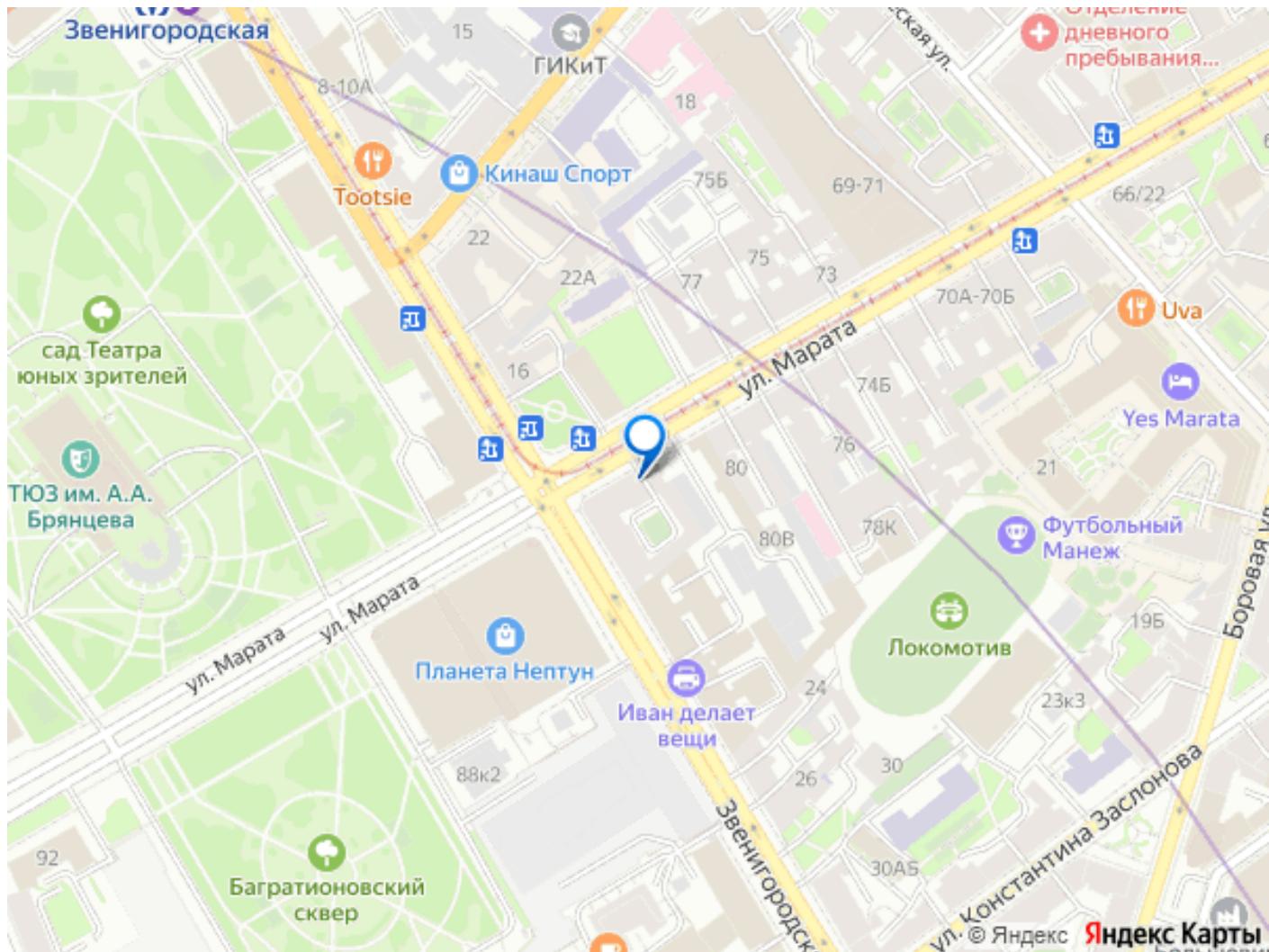
Ремонт

без ремонта

Описание



Арт. 110959562 В самом центре города, на пересечении улиц Марата и Звенигородской, в историческом здании (доходный дом Бузовых) в 2 комнатной малонаселенной коммунальной квартире продается просторная комната 36,7 кв. м. Комната очень теплая (стоят новые радиаторы отопления), светлая. Окна комнаты выходят на улицу Марата, стоят стеклопакеты, есть балкон. Высота потолков 3.1 м. -Соседи: семья, 2 человека - мать и сын. -Чистая отремонтированная парадная с удобной лестницей, квартиры по одной на этаже. -Дом с кап. ремонтом, в хорошем состоянии, ж/б перекрытия. -Закрытый благоустроенный двор, сделано озеленение, есть детская площадка. -Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, театры, парки и т.д. -В 5 минутах ходьбы метро Звенигородская, в 10 минутах ходьбы метро Владимирская. Более 5 лет в собственности, документы готовы, встречная покупка.



Move.ru - вся недвижимость России