

Санкт-Петербург, улица Чистякова, 2/18

1 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чистякова, 2/18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

554 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

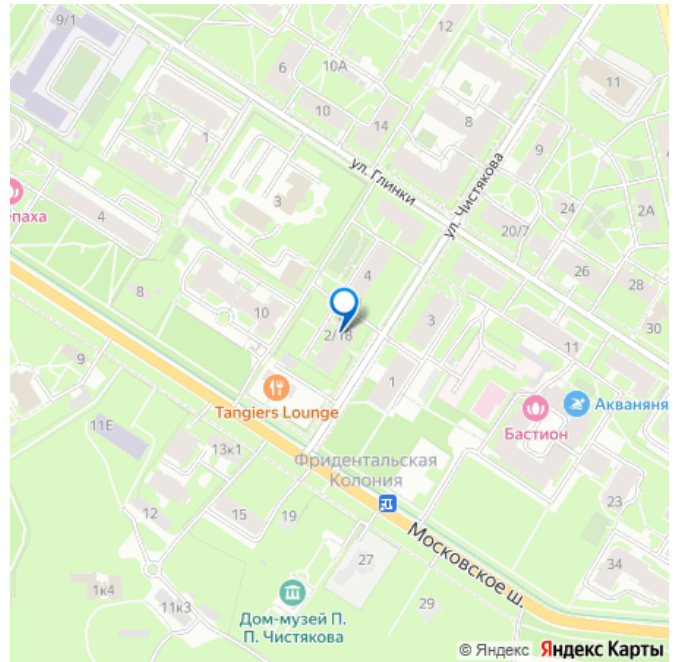
Ремонт

косметический

Описание

ID: 1787588 Прямая продажа комнаты 17,5 кв.м с потолком 3,3 м в г.Пушкин (Санкт-

для заметок



Петербург). 2 взрослых собственника, в собственности более 10 лет, первая продажа, зарегистрированных жильцов нет.

Документы к сделке готовы. Комната на 3 этаже, светлая, теплая с отличной шумоизоляцией. Окно - стеклопакет с антимаскитной сеткой, выходит на южную сторону. Радиатор отопления регулируемый. Пол дощатый. Косметический ремонт. Личный электросчетчик на комнату. Кухня 9,2 кв.м. Ванная комната. 4 санузла (2 мужских, 2 женских). Есть возможность поставить свою душевую кабину либо бойлер в ванную. С торцов коридора общие балконы. Низкая коммунальная плата. Спокойные соседи. Поддерживается чистота мест общего пользования. В 2014-2018 гг в доме были заменены системы отопления, канализации и водоотведения, газоснабжения, холодного водоотведения. Обращаю Ваше внимание: в доме нет горячего водоснабжения, собственники устанавливают личные электрические бойлеры. Во дворе дубы, березы, клены. В шаговой доступности Колонистский пруд с пляжем, знаменитые пушкинские бульвары и парки. До ж/д станции «Царское село» 10 минут спокойным шагом.



аквекс

недвижимость

комнат

1

этаж

3/4

общая площадь

554м²

жилая площадь

17.5м²

Актуальная планировка

Санкт-Петербург, Пушкин г., Чистякова ул., 2/18

17.5

9.2

4.6

89.4

в шаговой доступности

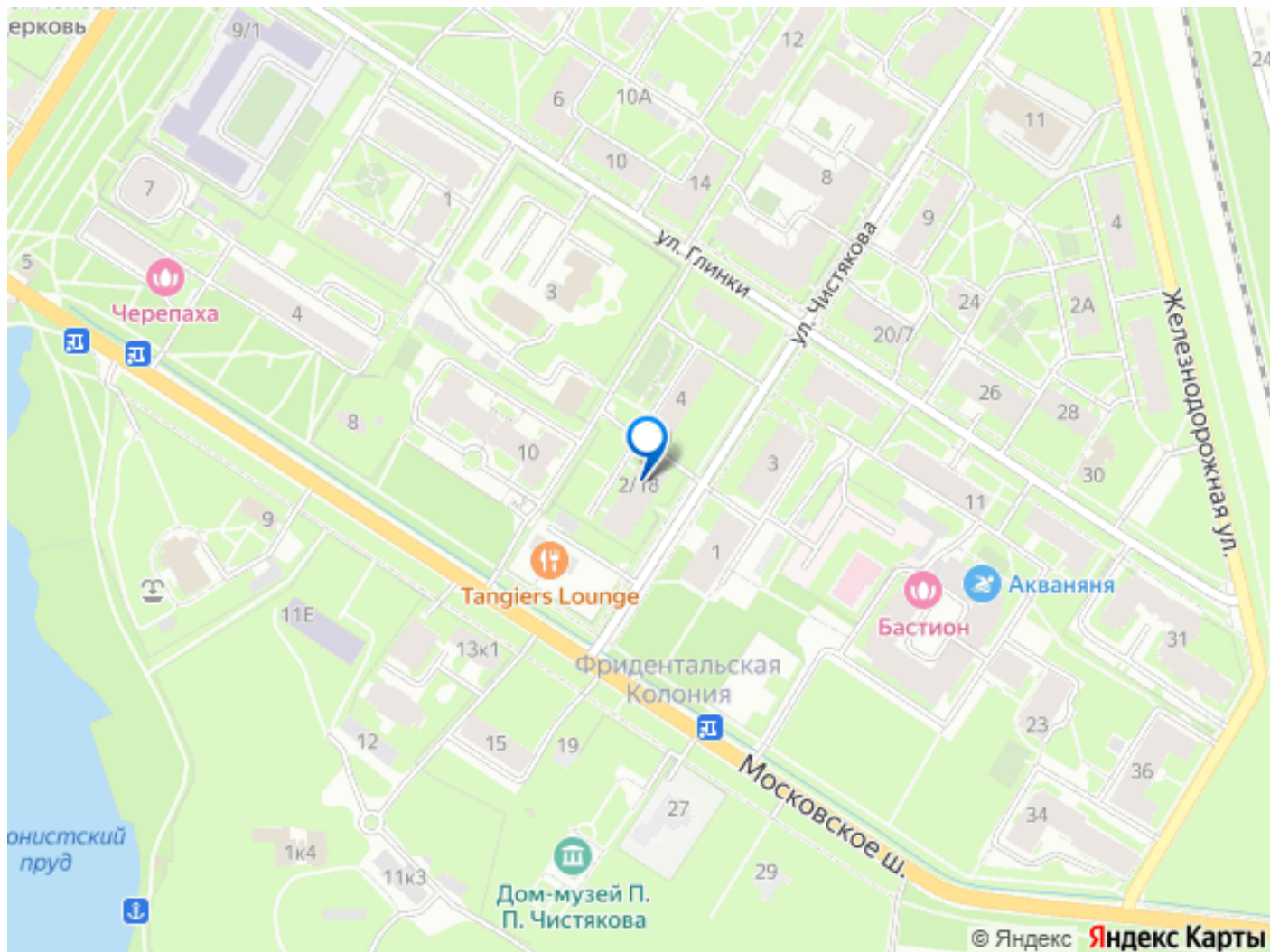
move.ru

A photograph showing a corner of a room with light-colored walls and a white ceiling. A window is visible on the left, and a door is partially open on the right. The room appears to be empty.

A photograph of a room with light-colored walls and a white ceiling. A window is visible on the right, and a door is partially open on the left. The room appears to be empty.

A photograph of a room with light-colored walls and a white ceiling. A window is visible on the left, and a door is partially open on the right. The room appears to be empty.

A photograph of a multi-story building with a light-colored facade and many windows. The building is surrounded by trees and parked cars. The sky is overcast.



Move.ru - вся недвижимость России