

Создано: 12.10.2024 в 00:23

Обновлено: 24.01.2026 в 23:52

Санкт-Петербург, улица Борисова, 8к1

**4 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Борисова, 8к1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

629.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

## Описание

326883 Сестрорецк, Борисова ул., д.8, корп.1.  
В продаже просторная комната (мини-студия)  
в Сестрорецке, площадью 17 кв.м. -О  
комнате- Комната-студия со своим туалетом,  
душем, раковиной. Со своей кухонной зоной.

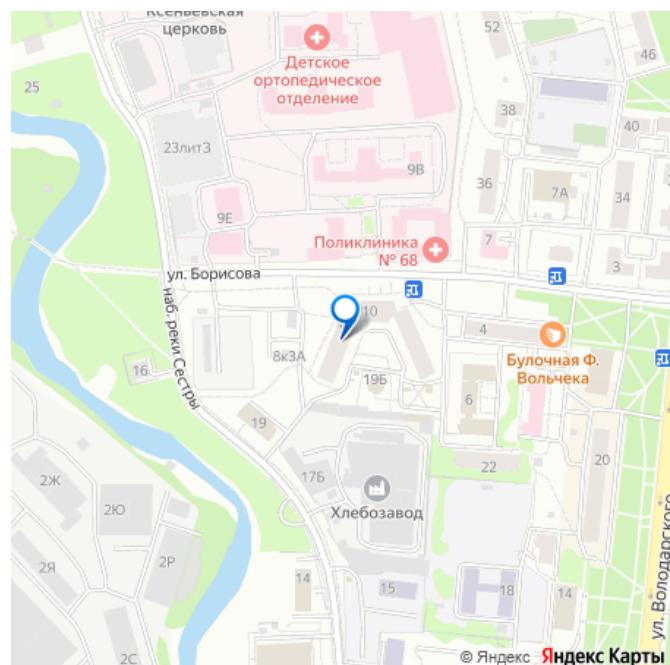
<https://spb.move.ru/objects/9264222869>

Аза Измайлова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Мебель и техника остается. Соседи спокойные. Этаж чистый . В подъезде сделан ремонт, установлены стеклопакеты. Один собственник, договор приватизации от 2011 года, общая долевая собственность.

Подходит под ипотеки, материнский капитал.  
-О доме- Бывшее общежитие коридорного типа. Дом теплый. Построен в 1962 году -Об инфраструктуре- Рядом автобусные остановки (1 мин. пешком и 5 мин. пешком), до электрички 20 мин пешком или 7 мин. на транспорте. Развитая инфраструктура - магазины ,школы, сады, поликлиники -не больше 5 мин пешком . До Финского залива -15 мин пешком, до Курорта - 5 мин. пешком. Прекрасный вариант для тех ,кто хочет жить рядом с природой и не далеко от города. Гарантируем юридическую чистоту сделки, помогаем с одобрением ипотеки.

