

**Лилия Щелчкова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

Санкт-Петербург, улица Токарева, 15

5 770 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Токарева, 15

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

1.8 м²

Общая площадь

621.7 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

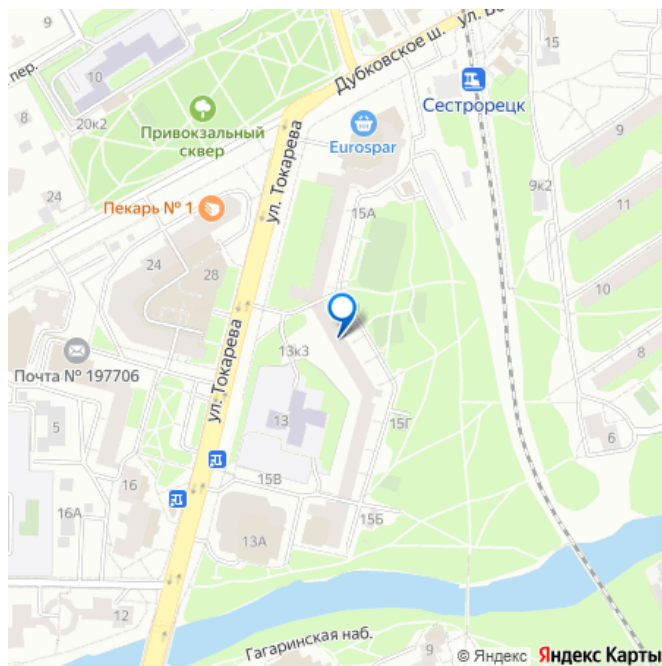
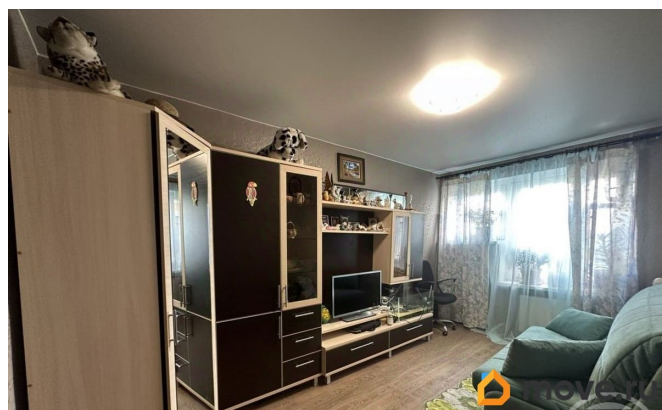
Тип санузла

совмещенный

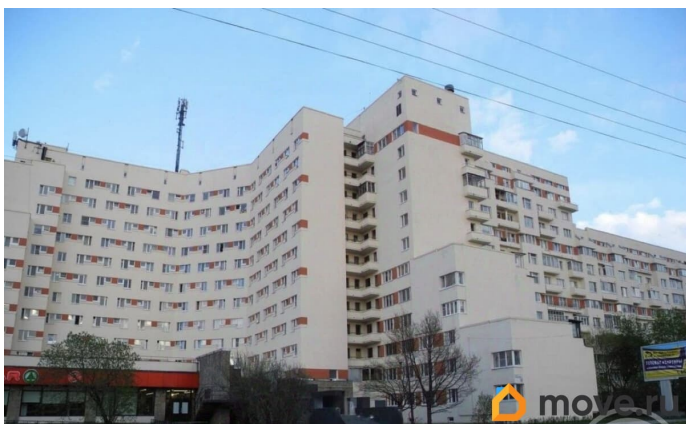
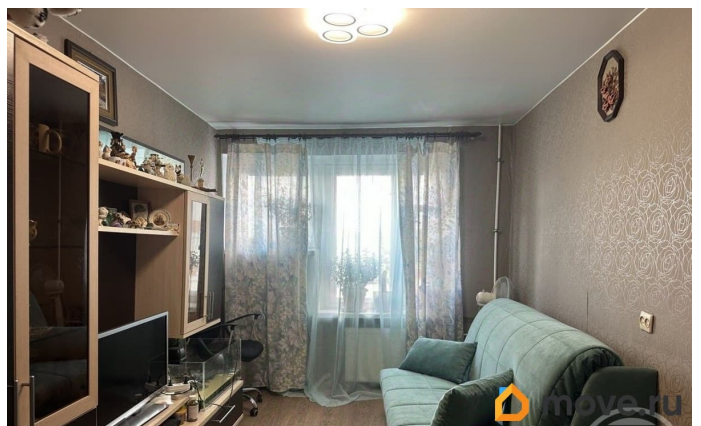
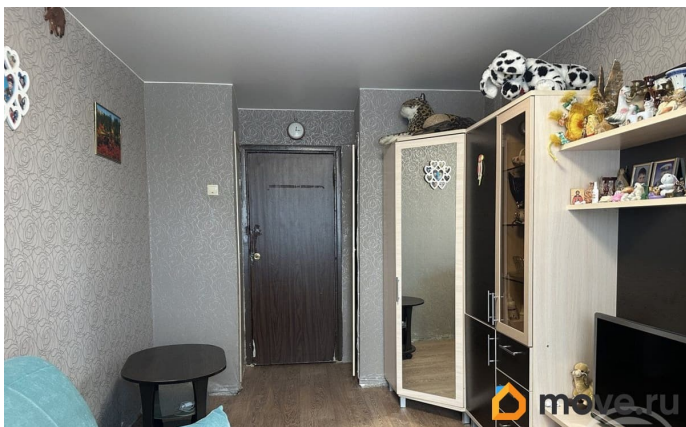
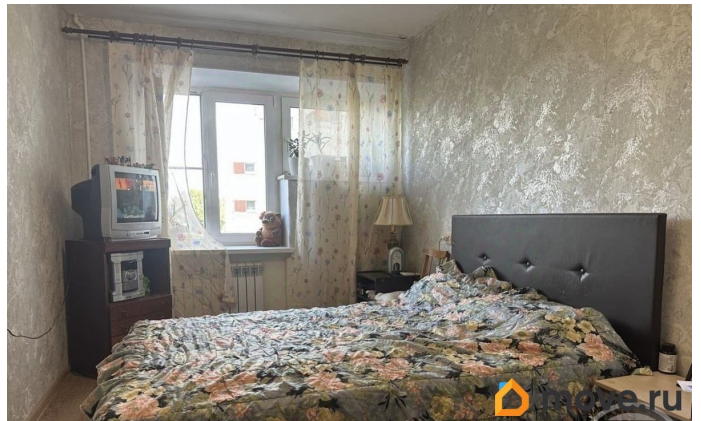
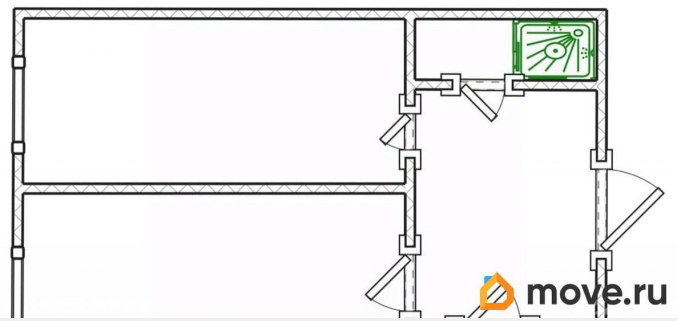
Ремонт

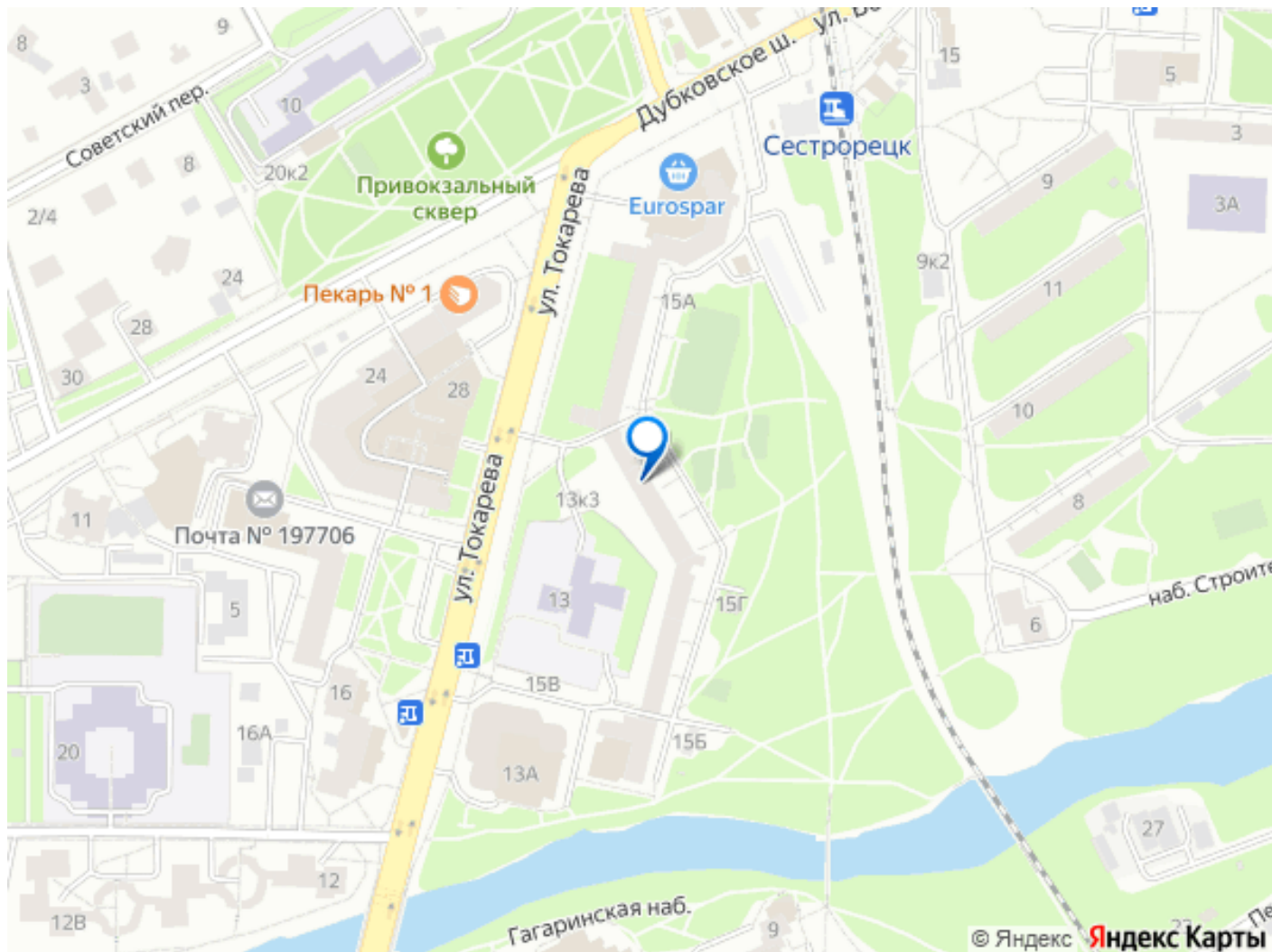
косметический

Описание



339774 Курортный район гор. Сестрорецк ул. Токарева дом 15- в продаже блок-секция 2х комнатной квартиры. Блок-секция расположена на 4 этаже, представляет собой 2 изолированные комнаты 12,9 и 12,5 кв.м. свой индивидуальный с/уз и душевая комната, просторная прихожая 5,8 кв.м. Кухонная зона расположена напротив блок-секции, пользуются две хозяйки. К продаваемым комнатам переходит застекленная индивидуальная широкая лоджия. Благоустройство комнат и дома: * центральное отопление, центральное горячее и холодное водоснабжение, электроплита на кухне; * во всем доме по стоякам проведена замена труб и радиаторов отопления; * душевая и с/уз современная плитка; * выполнен ремонт в комнатах в светлых тонах; * в доме два лифта. По документам: * общая долевая собственность; первичная приватизация с 2013г. -2 взрослых собственника; * комнаты по документам выделены, как и дополнительные помещения (душевая, с/уз, прихожая, шкафы). Дом расположен рядом с жд/станцией Сестрорецк, отличное транспортное сообщение на электричке до Санкт-Петербурга (направление метро Беговая, Старая деревня, Черная речка, Финляндский вокзал); автобусная остановка в пешей доступности. Красивый парк Дубки и побережье Финского залива в 700 метрах от дома. Храм Петра и Павла на озере Разлив 10 минут пешком. Магазины, почта, общеобразовательные школы и д/сады, поликлиники взрослые и детские, центр реабилитации, многочисленные благоустроенные спортивные и детские площадки вся инфраструктура городского жителя Сестрорецка в пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России