

Создано: 30.10.2025 в 08:13

Обновлено: 24.01.2026 в 08:14

<https://spb.move.ru/objects/9286149839>

Нэлли Кузнецова (Уточкина), Итака

**79817869357**



Санкт-Петербург, Смоленская улица,  
31/20

**1 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 31/20

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

655.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

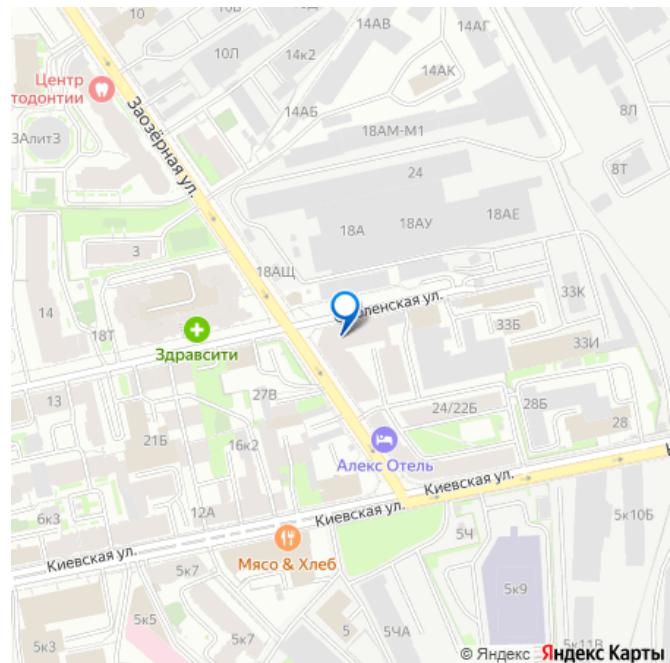
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## Описание

1-92364 Продаётся светлая комната с хорошим косметическим ремонтом в Историческом доме у метро Фрунзенская в Московском районе. Комната в квартире бывшего общежития. В квартире большая кухня. Два санузла. Душевые кабины. Высота потолков 3,25 метр. Дом кирпичный. Престижное местоположение. Один собственник. В собственности с 2014 года. Собственник оставляет холодильник, СВЧ-печь, Стиральную машину и всю мебель. Обременений комнаты нет. Прямая продажа. Итака. Работаем с 1993 года.

