

Создано: 06.10.2025 в 15:14

Обновлено: 30.01.2026 в 15:38

<https://spb.move.ru/objects/9287429350>

Артур Низамутдинов, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

455 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

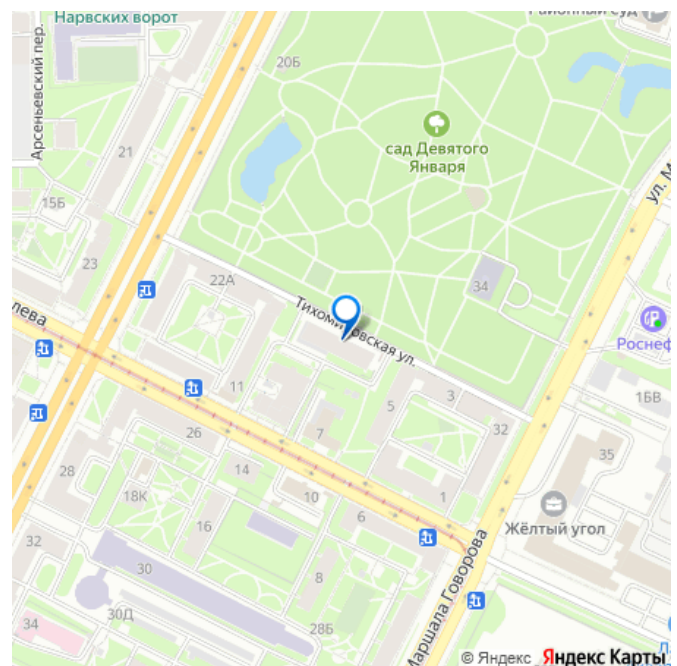
на улицу

Ремонт

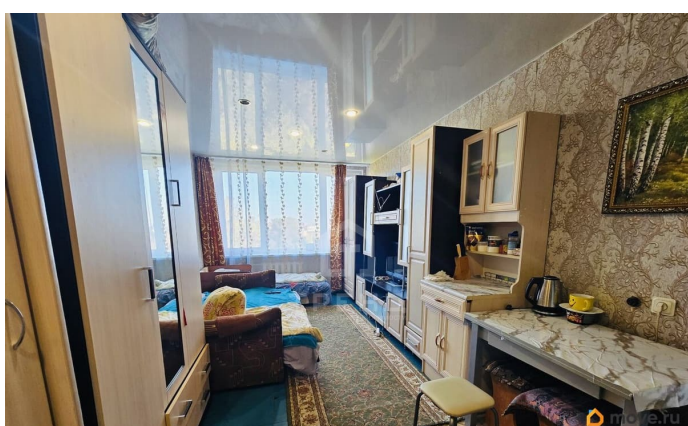
косметический

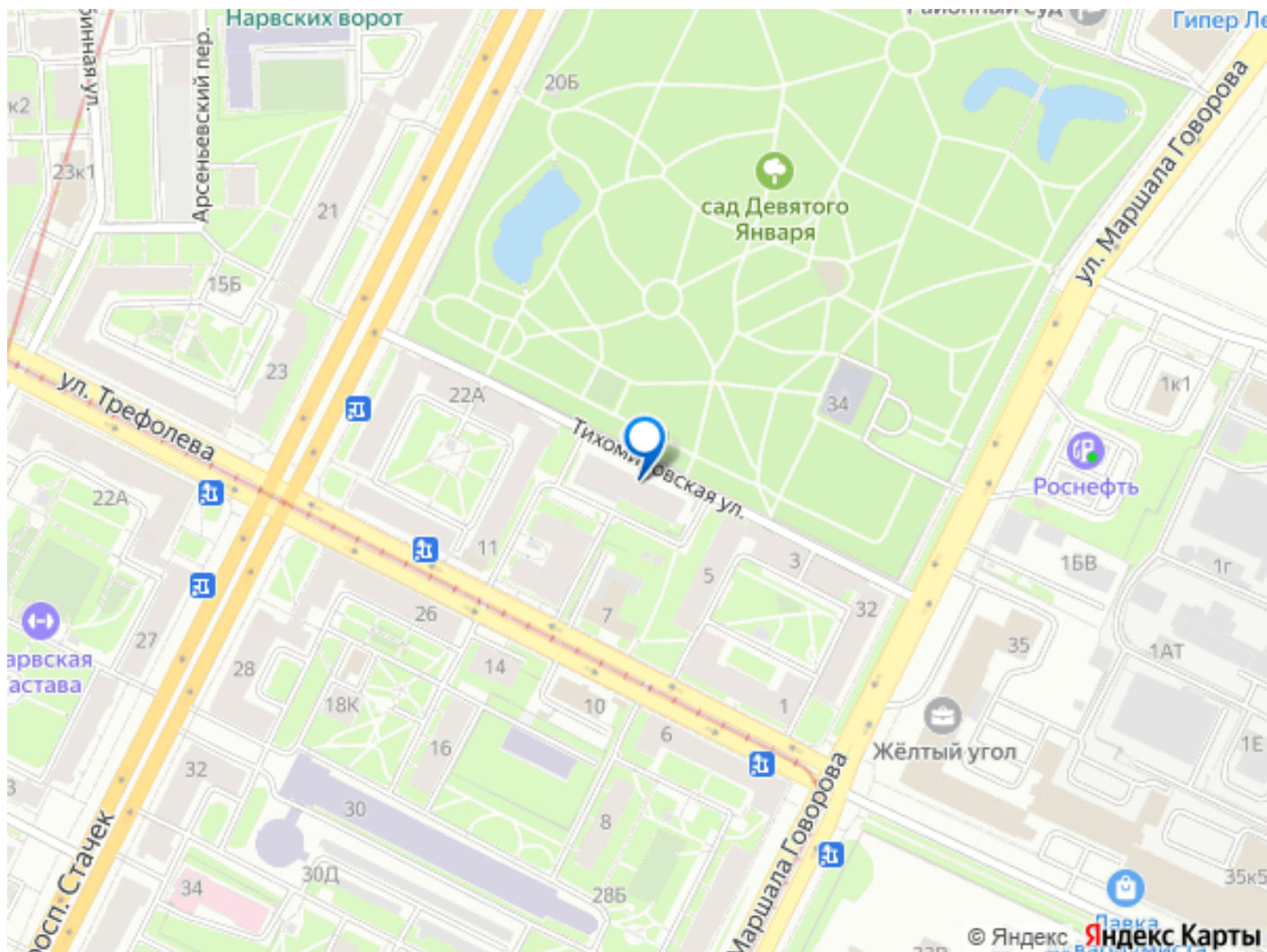
Описание

для заметок



Код объекта: 1828300. ПРОДАЕТСЯ ВИДОВАЯ КОМНАТА
Описание объекта: Полностью укомплектованная комната с ремонтом и мебелью и техникой
Можно сразу заселиться или использовать как инвестицию для сдачи в аренду.
В комнате проживает арендатор, который может остаться. Особенности комнаты: Косметический ремонт
Вся мебель остается
Окна выходят на северо-восток, благодаря чему в комнате не жарко летом. При этом много света за счёт панорамных окон от стены до стены
Очень светлая благодаря большим окнам и расположению на 10 этаже.
Спокойные, адекватные и дружные соседи.
Нет шумных соседей
Вид из окна на панораму города
Окна выходят в парк 9 января где много зелени, два пруда, детские площадки.
Транспортная доступность: Метро «Нарвская»: 15 минут пешком или 2 остановки на любом транспорте.
Метро «Кировский завод»: 18 минут пешком.
В 1 минуте остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай). Государственные учреждения: Детская и взрослая поликлиники в 8 минутах от дома.
Школы и детские сады в пешей доступности
Прочая инфраструктура: Поблизости 2 ТРК с кинотеатром, ресторанами, магазинами
Парк «9 января» прямо у дома, ещё несколько зелёных зон в пешей доступности
Звоните и записывайтесь на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России