

Создано: 06.10.2025 в 15:14

Обновлено: 30.01.2026 в 15:38

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

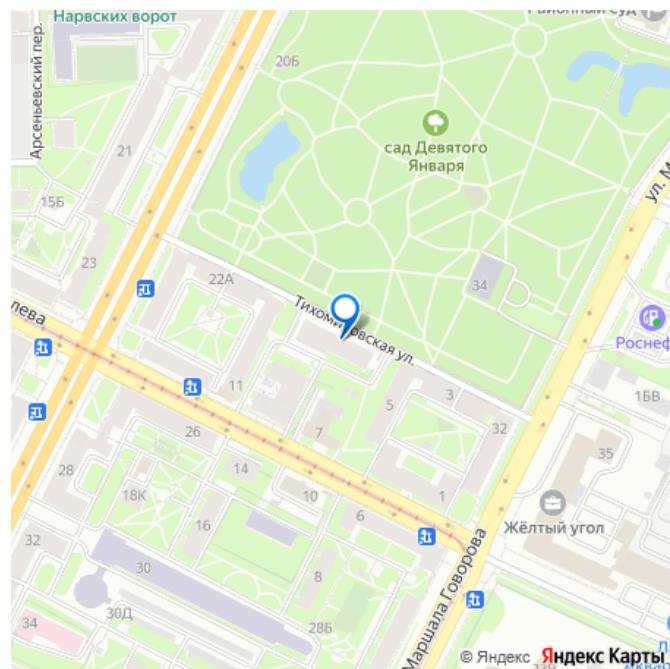
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

455 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287429350>

Артур Низамутдинов, ТРЕНД

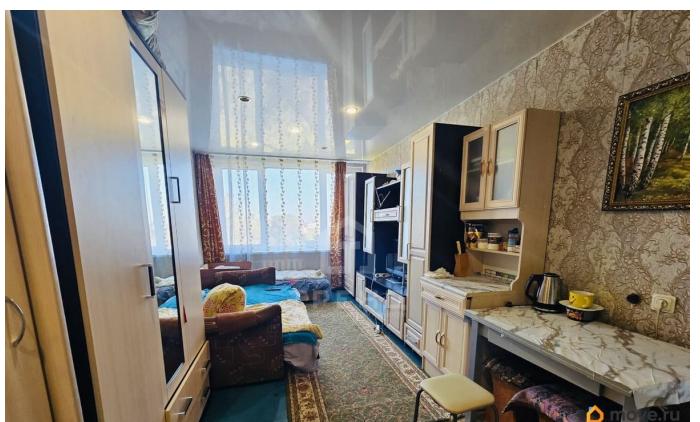
Недвижимость

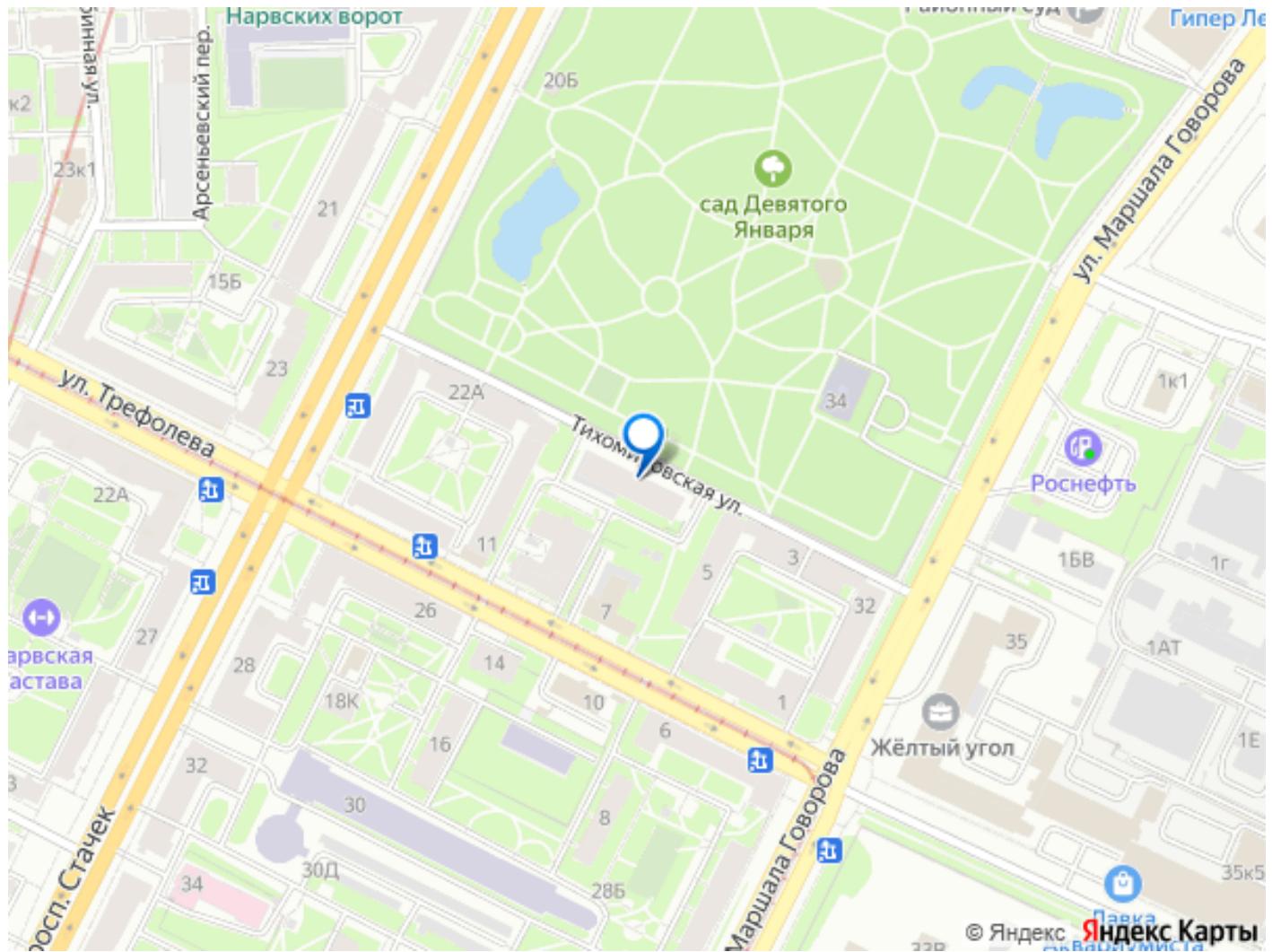
**79111656319**

для заметок

## Описание

Код объекта: 1828300. ПРОДАЕТСЯ ВИДОВАЯ  
КОМНАТА Описание объекта: Полностью  
укомплектованная комната с ремонтом и  
мебелью и техникойМожно сразу заселиться  
или использовать как инвестицию для сдачи  
в аренду. В комнате проживает арендатор,  
который может остаться. Особенности  
комнаты: Косметический ремонтВся мебель  
остаетсяОкна выходят на северо-восток,  
благодаря чему в комнате не жарко летом.  
При этом много света за счёт панорамных  
окон от стены до стеныОчень светлая  
благодаря большим окнам и расположению  
на 10 этаже. Спокойные, адекватные и  
дружные соседи. Нет шумных соседей Вид из  
окна на панораму города Окна выходят в  
парк 9 января где много зелени, два пруда,  
детские площадки. Транспортная  
доступность: Метро «Нарвская»: 15 минут  
пешком или 2 остановки на любом  
транспорте. Метро «Кировский завод»: 18  
минут пешком. В 1 минуте остановки  
общественного транспорта (автобус,  
троллейбус, трамвай). Государственные  
учреждения: Детская и взрослая  
поликлиники в 8 минутах от дома. Школы и  
детские сады в пешей доступности Прочая  
инфраструктура: Поблизости 2 ТРК с  
кинотеатром, ресторанами, магазинами Парк  
«9 января» прямо у дома, ещё несколько  
зелёных зон в пешей доступности Звоните и  
записывайтесь на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России