

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:46

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:26

**Санкт-Петербург, Днепропетровская  
улица, 3**

**4 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

### Описание

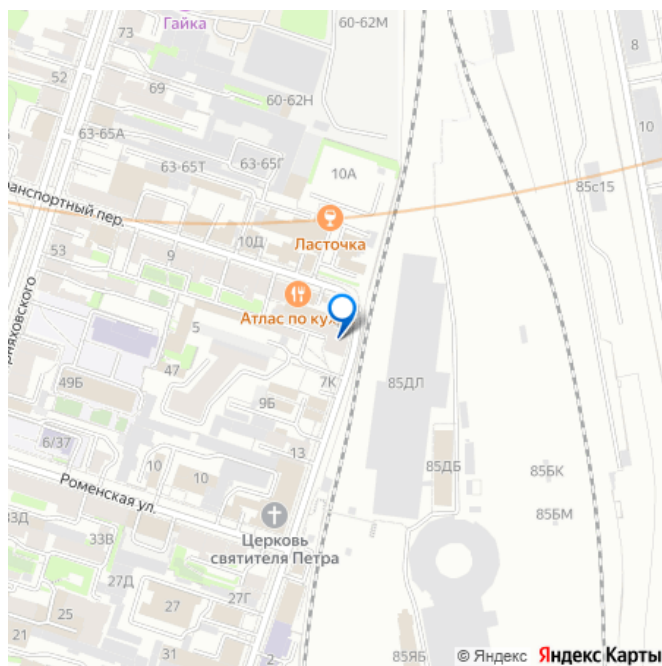
Арт. 124735247 Продаётся самая большая

<https://spb.move.ru/objects/9286402120>

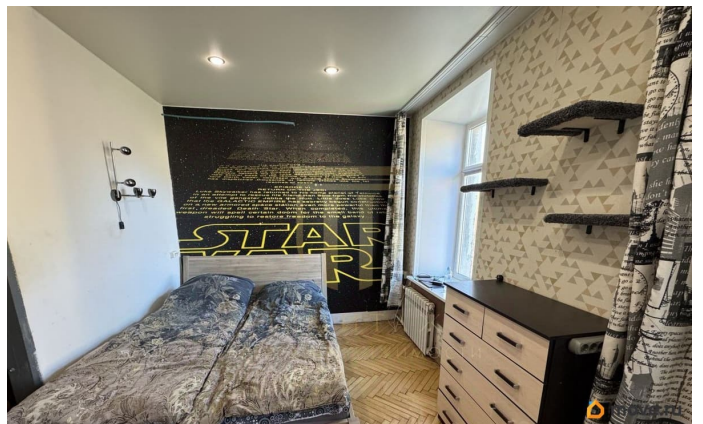
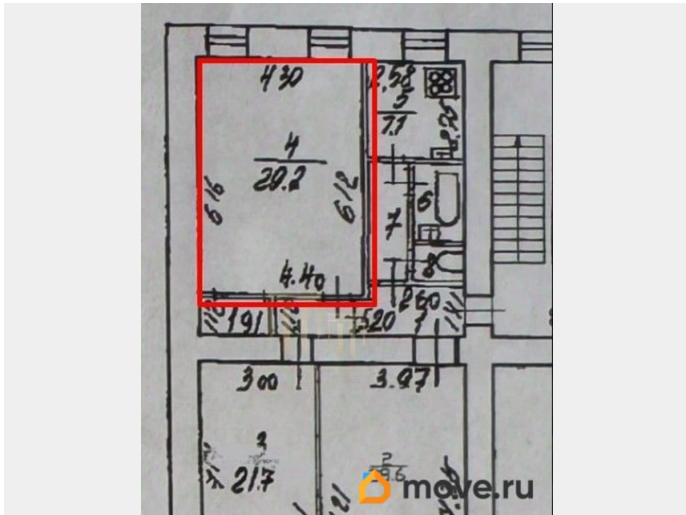
**Эдгар Зиннуров, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

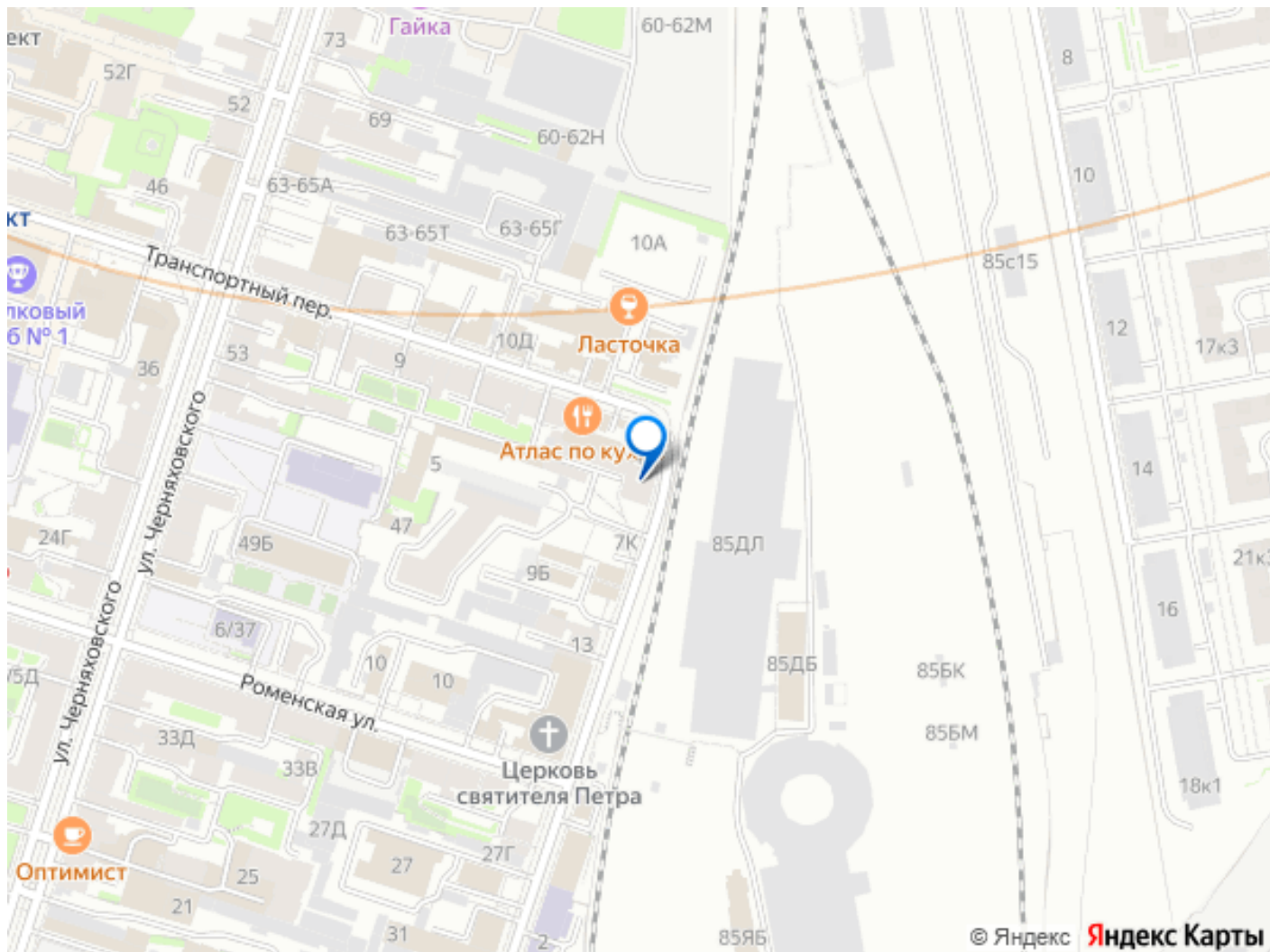
**79819313162**

для заметок



комната в 3-комнатной квартире в самом центре Санкт-Петербурга! Центральный район, 5 минут пешком до метро Лиговский проспект и Московского вокзала! Идеальное расположение для тех, кто ценит комфорт городской жизни и шаговую доступность ко всем достопримечательностям Северной столицы. О квартире: Уютная, тёплая и светлая, площадь 29,2 кв.м — просторно для жизни или сдачи в аренду. 3 этаж — комфортный подъём, широкая лестница, домофон и видеонаблюдение Пол в отличном состоянии, в доме в 2023 году проведён ремонт инженерных коммуникаций (канализация, водоснабжение). Перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам. Центральное отопление, холодная вода централизованная, горячая — от газовой колонки. Остаётся вся мебель и техника — можно заезжать сразу! О доме и районе: Тихий, зелёный двор с бесплатной парковкой Пешком до Невского проспекта, музеев, театров и парков Рядом всё для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, кафе и транспорт Документы: Один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет. Нотариальные отказы от соседних комнат сделаны, подойдет под ипотеку любого банка. Быстрый выход на сделку. Преимущества: Отличный вариант жизни, или инвестиций под аренду! **ВНИМАНИЕ!** Сообщения могут доходить с задержкой, лучше **ЗВОНИТЕ!** Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России