

Создано: 04.03.2019 в 11:36

Обновлено: 09.01.2026 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9287874478>

## Собственник

**79118280953**

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 16М

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 16М

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Комната в квартире

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

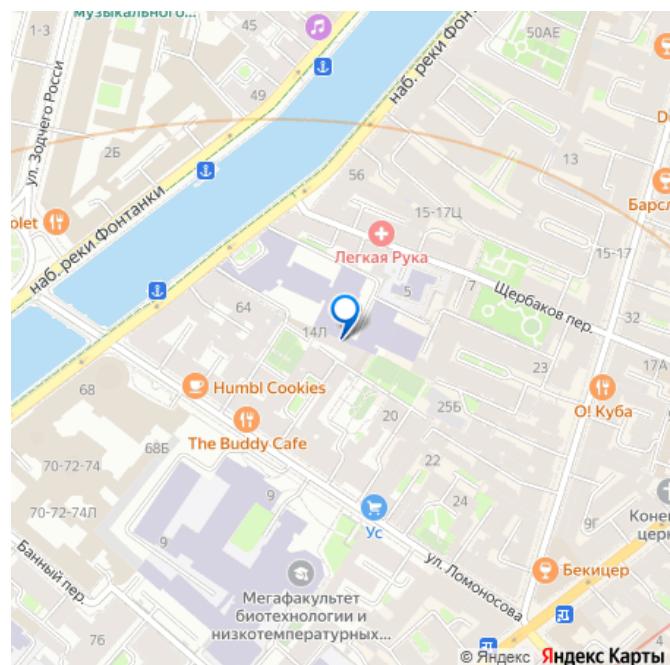
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## Описание

Продается комната в самом сердце Петербурга. Комната 16,6 кв.м. расположена

в 3-х комнатной в коммунальной квартире  
адрес: ул. Ломоносова 16 этаж 2 Год  
постройки 1874 г. Общая площадь квартиры  
102 кв.м На комнату есть кладовка :2,3 м<sup>2</sup>  
Окна выходят во двор, а не на улицу то есть  
шума нет. Установлены стеклопакеты.  
площадь кухни в квартире-7,6 м<sup>2</sup>, на кухне  
установлена газовая колонка, горячая вода  
есть круглый год. Проведена новая электро  
проводка во всей квартире. Санузел  
раздельный. квартира 3 комнатная, лифта к  
сожалению нет, подъезд ухоженный  
Квартира перспективная, поскольку все  
находится в шаговой доступности, до  
станций метро: Владимирская, Достоевская-5  
минут пешком.  
Пушкинская, Звенигородская-10 минут  
пешком. Маяковская-примерно 15 минут  
пешком. Садовая, Сенная-примерно 20 минут  
пешком. Двор проходной, с автоматическими  
воротами с обеих сторон. в соседнем дворе  
дома расположен детский садик, и в 3 х  
минутах школа, детская площадка и  
футбольное поле. В комнате один  
собственник. В собственности более 3 лет  
.Прямая продажа. Отказы Получены.

