

Создано: 18.12.2025 в 14:14

Обновлено: 23.01.2026 в 10:38

<https://spb.move.ru/objects/9287489874>

Софья Толмачева, Софья Толмачева
79117286458

Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 110

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 110

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

103.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

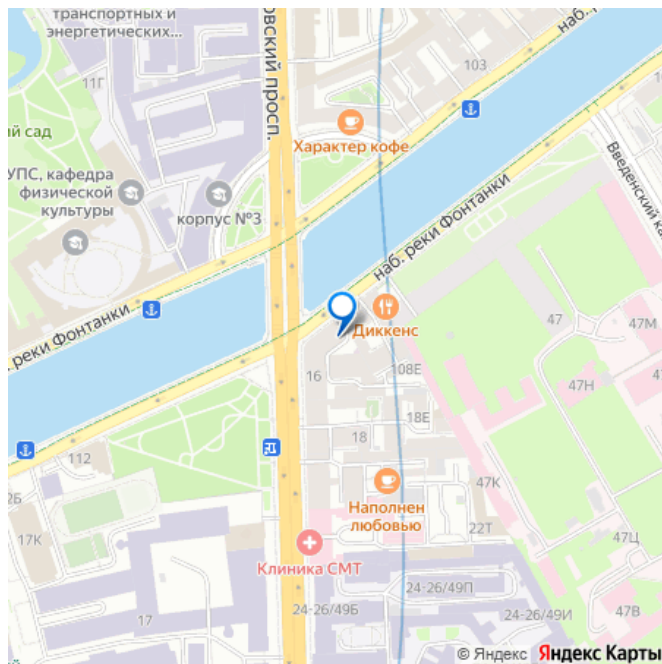
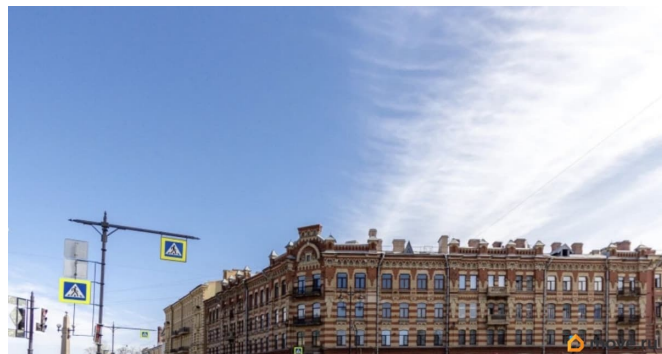
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



Описание

продается комната в трёхкомнатной квартире в самом центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности несколько станций метро-от 7 минут пешком. О

ДОМЕ:Расположен во дворе, это внутренний, второй двор от Московского проспекта, очень просторный тихо, спокойно и много мест для парковки. Дом кирпичный. На этаже всего две квартиры. О РАЙОНЕ:Идеальное расположение - на пересечении Московского проспекта и набережной реки Фонтанки.

Рядом расположены четыре станции метро

Технологический институт и Садовая /

Сенная / Спасская.Прямо через дорогу сад

Маршала Говорова, чуть дальше -

Измайловский сад и Молодежный театр,

напротив находится красивейший

Юсуповский сад - всегда можно прогуляться

по набережной Фонтанки или отдохнуть

среди зелени - и это в самом центре Санкт-

Петербурга! Кафе и рестораны - в

непосредственной близости. В 5-10 минутах

пешком расположены несколько ВУЗов -

Университет Путей Сообщения,

Технологический институт, БГТУ «Военмех» и

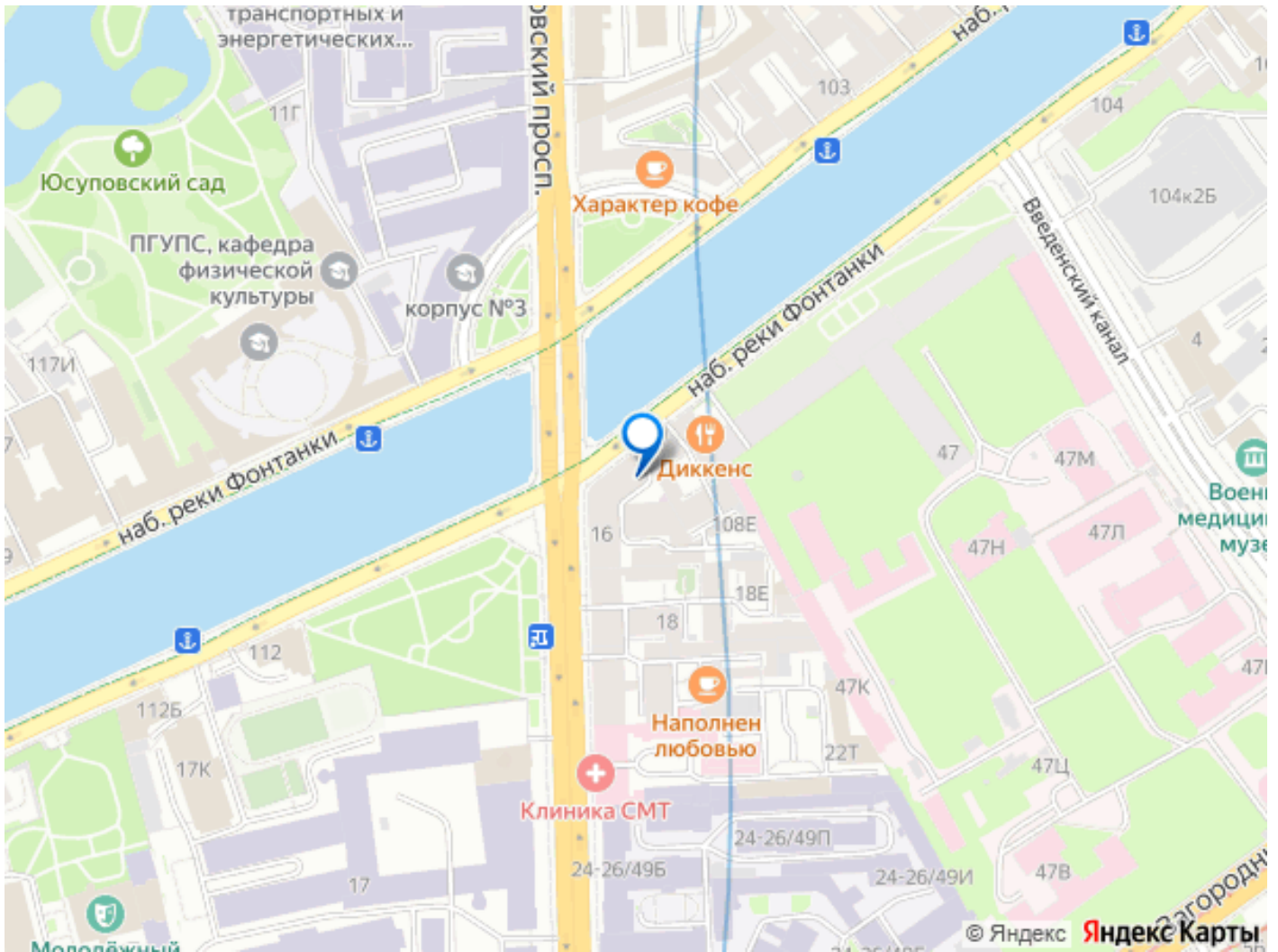
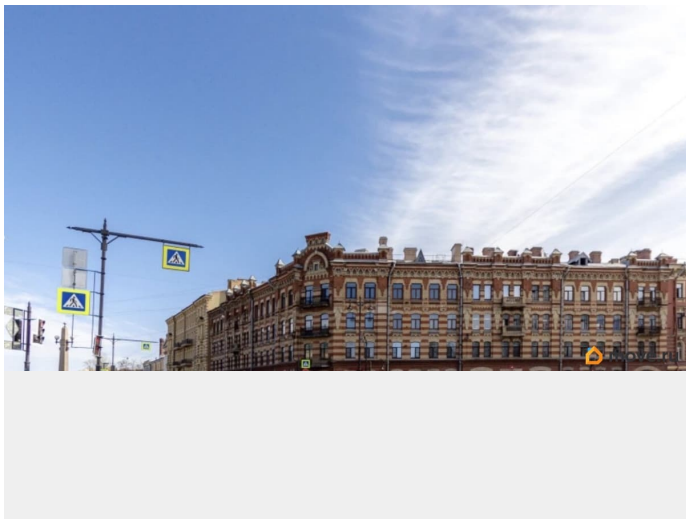
другие. О СДЕЛКЕ:- Собственность более 5

лет;- Быстрый выход на сделку;- Показ в

удобное для Вас время!-Звоните, с

удовольствием отвечу на все интересующие

Вас вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России