

Создано: 18.12.2025 в 14:14

Обновлено: 23.01.2026 в 10:38

<https://spb.move.ru/objects/9287489874>

Софья Толмачева, Софья Толмачева

79117286458



Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 110

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 110

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

103.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

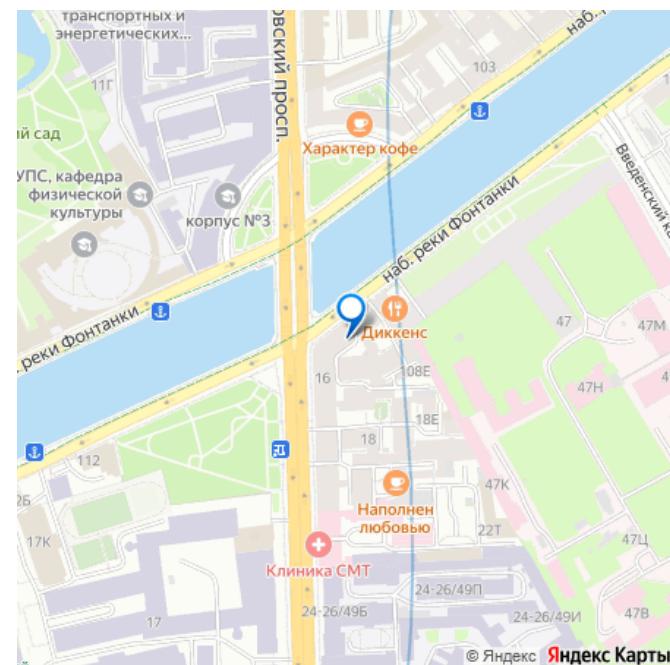
раздельный

Вид из окна

на улицу

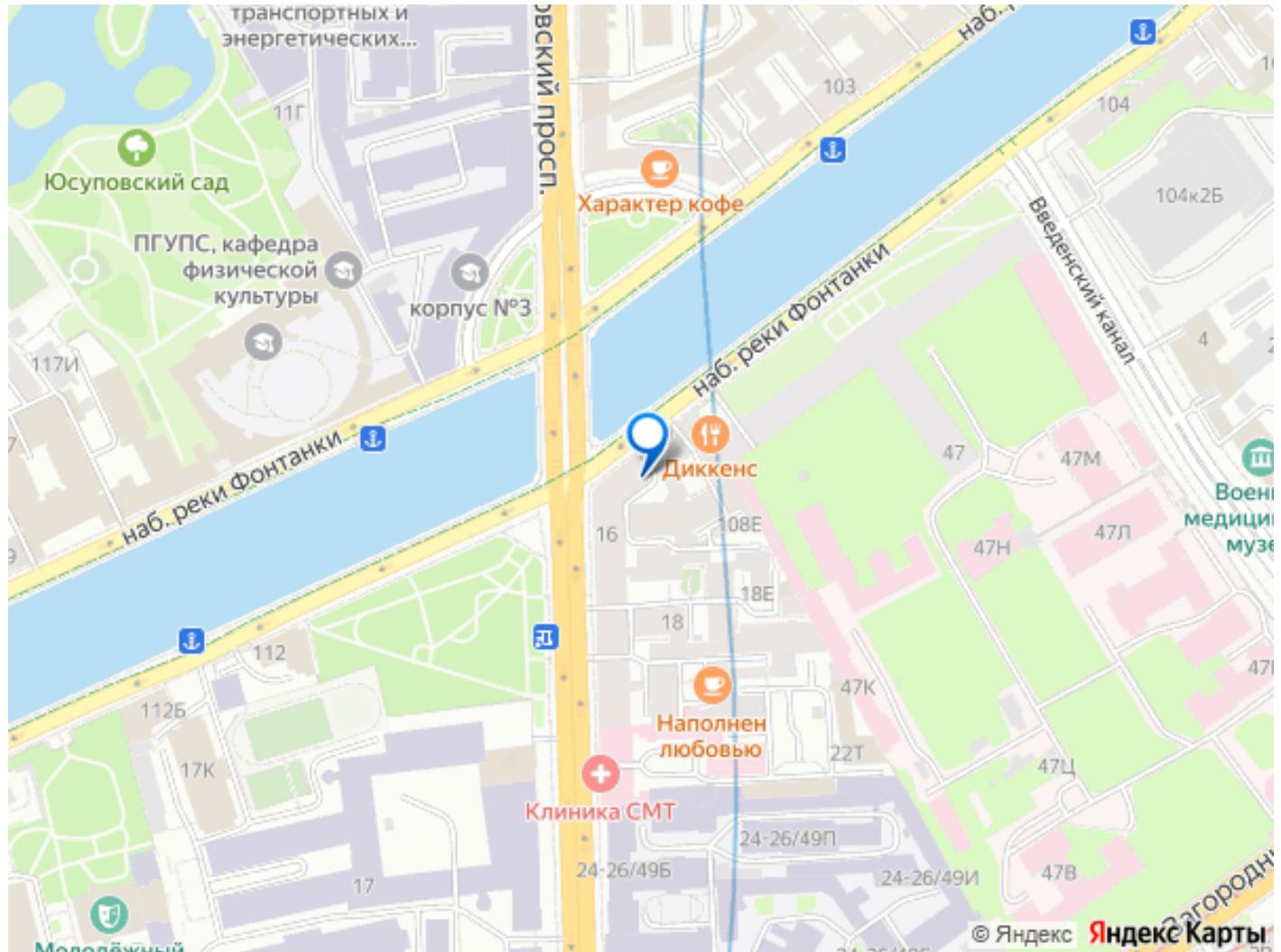
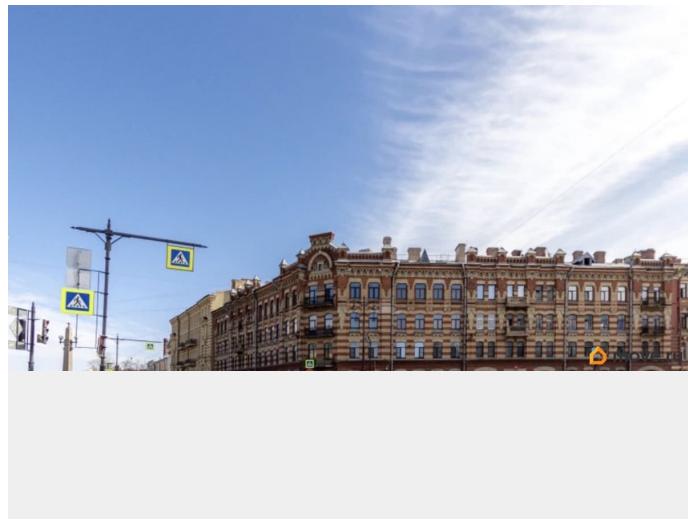
Ремонт

косметический



Описание

продается комната в трёхкомнатной квартире в самом центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности несколько станций метро-от 7 минут пешком. О ДОМЕ:Расположен во дворе, это внутренний, второй двор от Московского проспекта, очень просторный тихо, спокойно и много мест для парковки. Дом кирпичный. На этаже всего две квартиры. О РАЙОНЕ:Идеальное расположение - на пересечении Московского проспекта и набережной реки Фонтанки. Рядом расположены четыре станции метро Технологический институт и Садовая / Сенная / Спасская.Прямо через дорогу сад Маршала Говорова, чуть дальше - Измайловский сад и Молодежный театр, напротив находится красивейший Юсуповский сад - всегда можно прогуляться по набережной Фонтанки или отдохнуть среди зелени - и это в самом центре Санкт-Петербурга! Кафе и рестораны - в непосредственной близости. В 5-10 минутах пешком расположены несколько ВУЗов - Университет Путей Сообщения, Технологический институт, БГТУ «Военмех» и другие. О СДЕЛКЕ:- Собственность более 5 лет;- Быстрый выход на сделку;- Показ в удобное для Вас время!-Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие Вас вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России