

Создано: 19.07.2025 в 22:14

Обновлено: 17.01.2026 в 20:52

Санкт-Петербург, Финский переулок, 7

3 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Финский переулок, 7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[Финский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

104.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

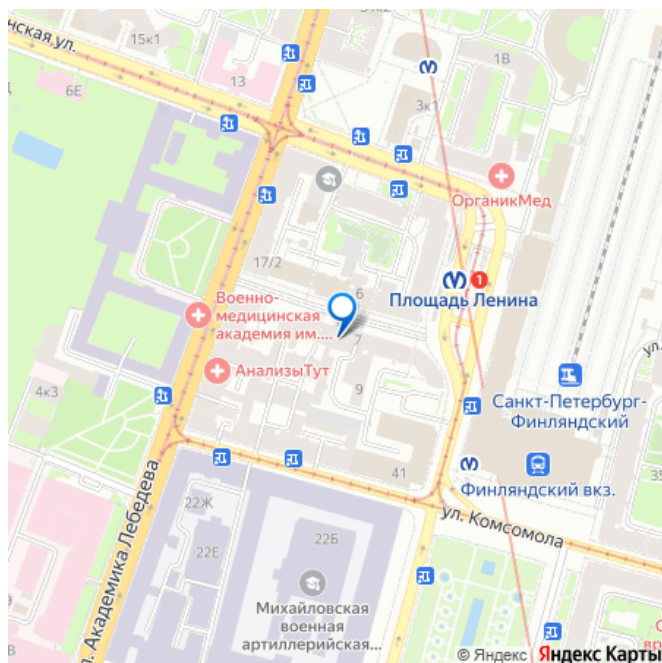
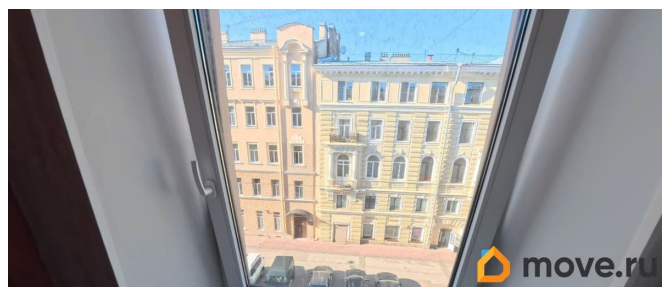
евро

<https://spb.move.ru/objects/9283134928>

**Алексей Калашников, Петербургский
Риэлтор**

79117847705

для заметок



Описание

Редкий вариант отличной комнаты у ст. метро площадь Ленина- 3 минуты пешком. Предварительно посмотреть можно прямо сейчас- в объявлении есть видео-обзор. Прямая продажа. Один собственник с 2019г (ДКП). Полная стоимость в договоре. Без обременений. Без маткапитала. Подходит под ипотеку Сбербанка-отказы нотариальные получены. Быстрый выход на сделку. Квартира прям у метро- 3 минуты пешком. Состояние идеальное. Проживает всего 2 человека в квартире. Подходит под все виды субсидий, ипотеку, маткапитал. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните, задавайте вопросы. С уважением, Алексей.

