

🕒 Создано: 09.02.2026 в 22:44

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 20:52

**Надежда Зубко, МЦСН**

**79812604964**

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
26**

**3 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

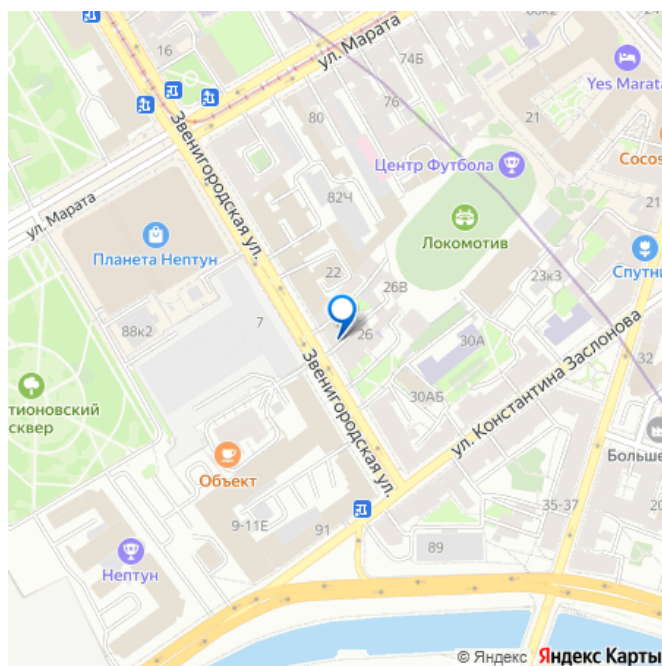
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



## Описание

Продаётся большая, светлая комната с двумя окнами в трёхкомнатной, малонаселённой квартире в 7 минутах пешком от метро Звенигородская. Большой и закрытый двор. Проживают всего 3 человека(включая собственника) Чистая и тихая квартира, соседи доброжелательные. На кухне установлена новая газовая колонка. В комнате паркет, стеклопакеты, натяжной потолок. Квартира без долгов, обременений, маткапитала. Полная сумма в договоре. Нотариальные отказы от соседей получены. Прекрасное место в центре для проживания или сдачи в аренду. Просмотры по договорённости.

