

Создано: 05.07.2023 в 14:59

Обновлено: 30.12.2025 в 12:39

<https://spb.move.ru/objects/9287308736>

Собственник

**79819903182**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,  
33

**3 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 33

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

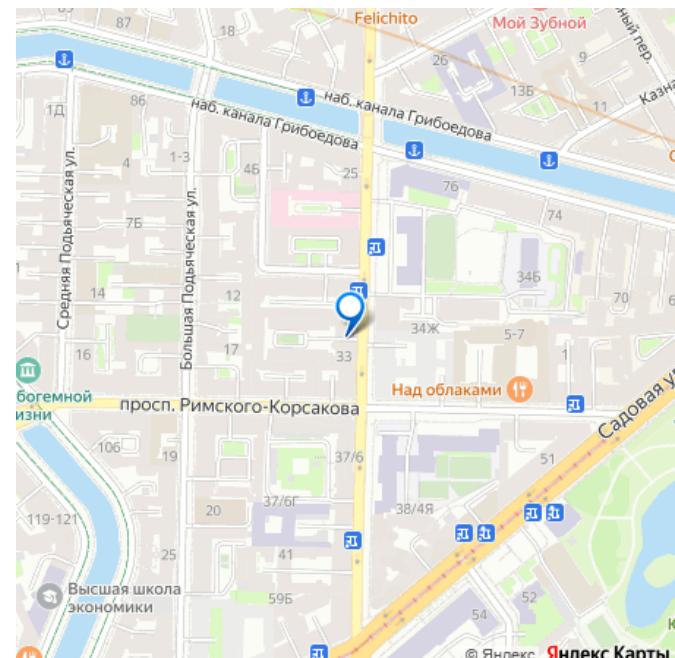
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт



## Описание

Продаётся большая комната в малонаселенной(всего три комнаты) коммунальной квартире в центре Санкт-Петербурга. Свежий ремонт в санузле. Установлены стеклопакеты. Окна во двор, но выходят в стену. С Вознесенского проспекта шума не слышно. В доме свой закрытый двор с парковочными местами. Удобная инфраструктура, школы 241 и 256, поликлиника 27, детский сад 27, аптеки, магазины Пятёрочка, Дикси. Получены отказы. Один собственник, никто не прописан. Снизу - нежилое помещение. Можно сделать студию и узаконить перепланировку. Быстрый выход на сделку.

