

🕒 Создано: 28.01.2026 в 19:37

Обновлено: 28.01.2026 в 19:34

<https://spb.move.ru/objects/9288496884>

**Юлия Алябьева, Смарт Инновации**

**79111682305**

**Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
1/63**

**3 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 1/63

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

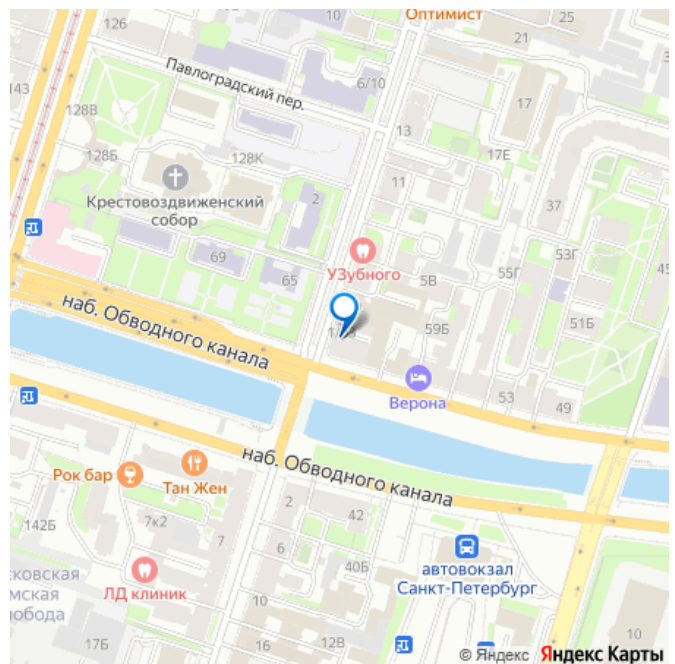
раздельный

Вид из окна

на улицу

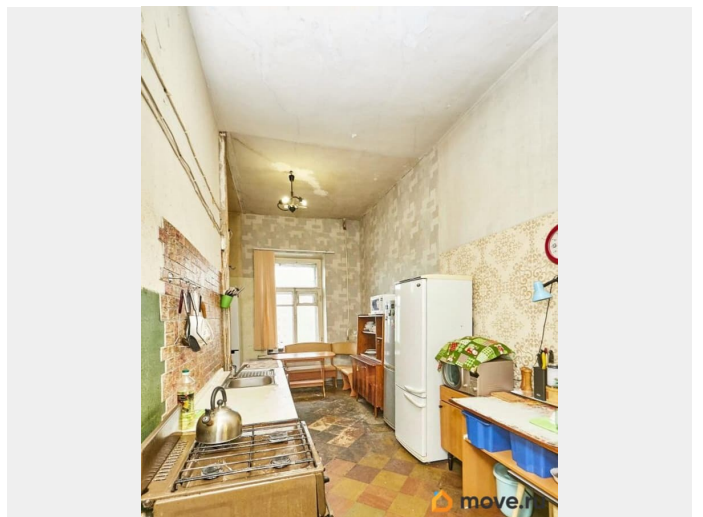
Ремонт

для заметок

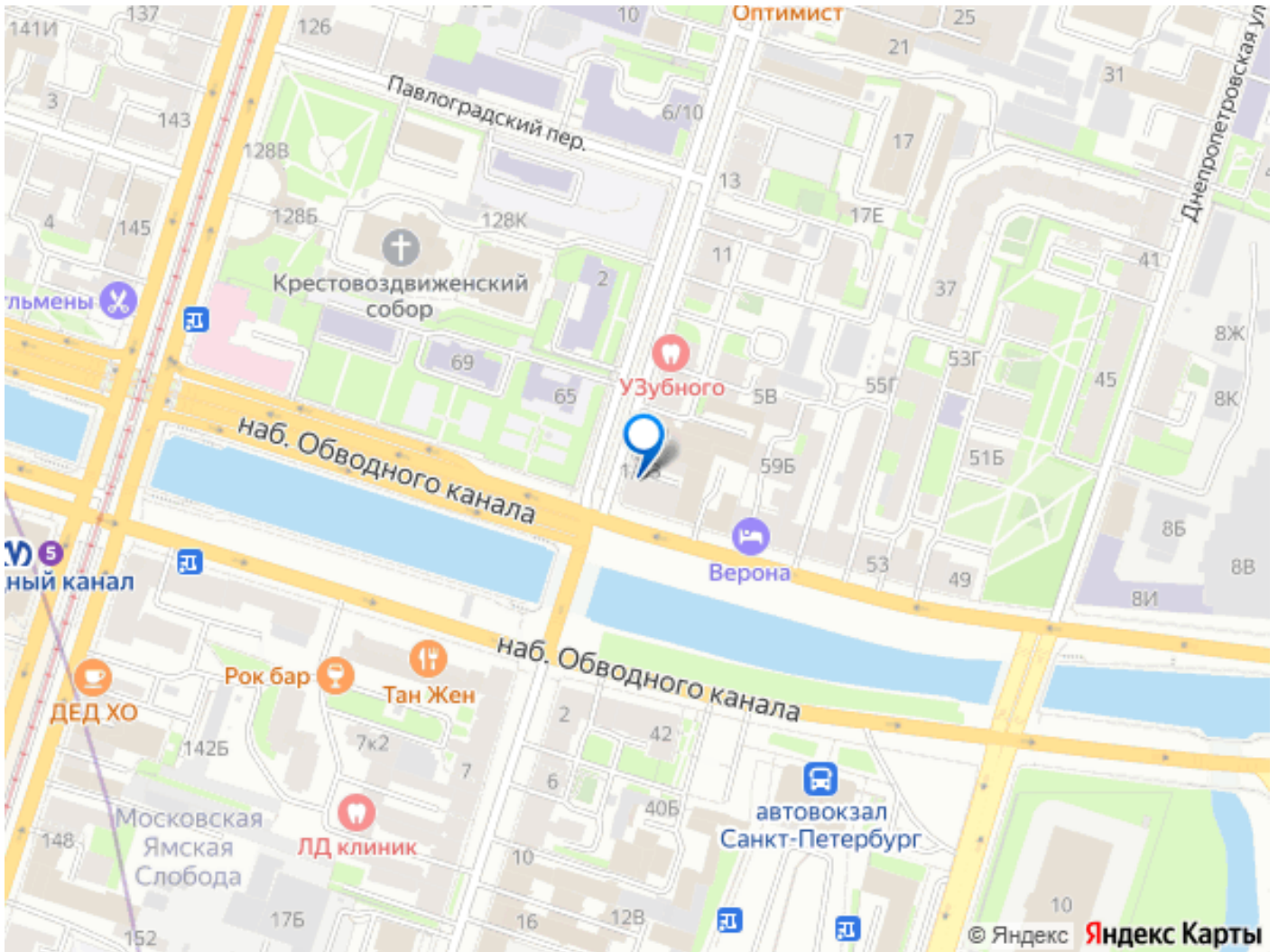


## Описание

Прямая продажа, документы готовы, никто не прописан, обременений нет, собственность более пяти лет. В продаже комната 25.9 кв м в трехкомнатной квартире. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России