

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:48

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:33

**Алёна Манзело, Алёна Манзело**

**79816908164**

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 25**

**3 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

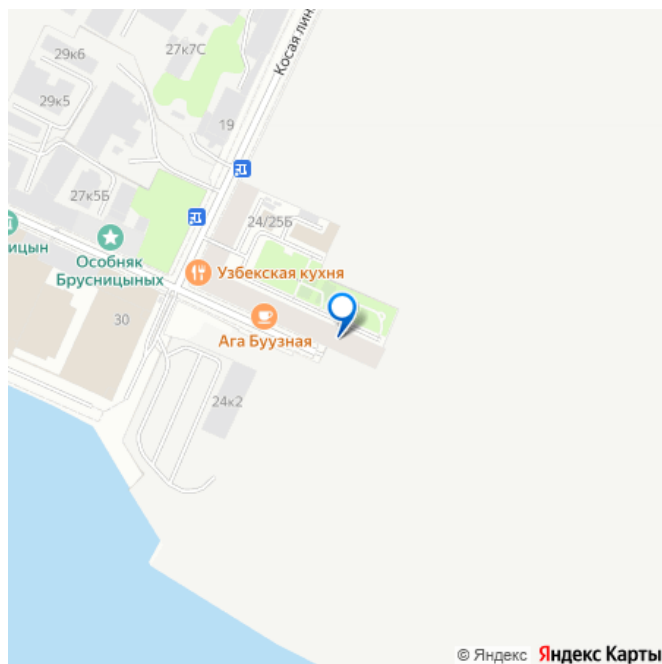
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Предлагаем вашему вниманию , уютную комнату, в 3 комнатной квартире, на Васильевском острове!!! Комната расположена на комфортном 4 этаже, откуда открываются прекрасные, панорамные виды на корабли. В комнате произведен косметический ремонт, а также наличие мебели ( бонус покупателю), позволит быстрое проживание! Соседи в 2-х комнатах, проживают на постоянной основе, спокойные и вежливые. Места общего пользования, требуют ремонта. Тихий дворик, летом

для заметок



утопающий в зелени. Детская и спортивная площадки. Двор закрытый шлагбаумом, всегда наличие мест парковок. Главным преимуществом является: - расположение Севкабель, излюбленное место горожан и гостей нашего города, где можно прекрасно провести время. Прекрасная инфраструктура с множеством университетов и различных учреждений образования. В пешей доступности метро - 10 мин. станция. Горный институт. Отличная транспортная развязка. Документы готовы. Отказы нотариальные. Реальному покупателю - ТОРГ!! Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы!

