

Создано: 09.01.2026 в 18:16

Обновлено: 28.01.2026 в 17:07

<https://spb.move.ru/objects/9287874641>

Евгения Васильева, Евгения Васильева

79817283944

Санкт-Петербург, Бородинская улица, 15

5 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Бородинская улица, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бородинская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

22 м²

Общая площадь

158.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

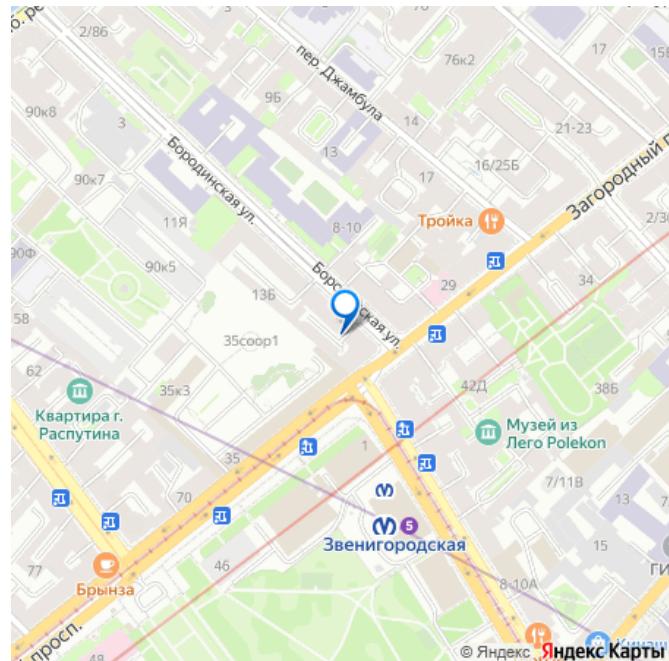
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

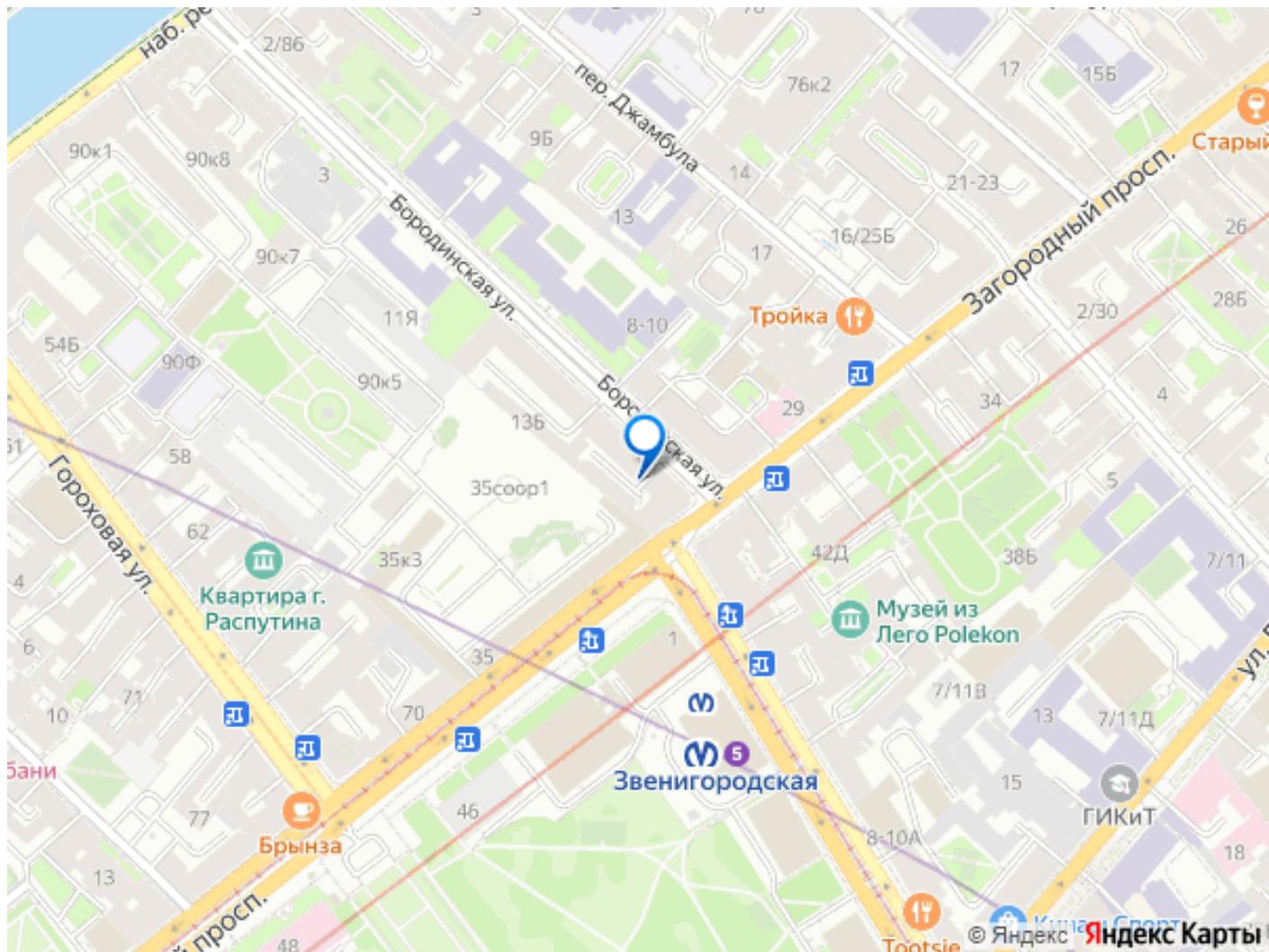
Описание

В 2 минутах ходьбы от станции метро
Звенигородская продается просторная и

светлая студия площадью 22 квадратных метра. О Локации: Адмиралтейский район. В 10 минутах ходьбы от набережной реки Фонтанки. Спокойная тихая Бородинская в окружении скверов и прогулочных зон. О Доме: Теплый кирпичный пятиэтажный дом 1911 года постройки. Закрытый двор. Большой двор соседнего дома, где можно всегда оставить свой автомобиль бесплатно. Новый лифт в парадной. О Комнате: Светлая чистая правильной формы студия-комната площадью 22 кв. м. Вид не во двор, а на красивую тихую улицу. Высота потолка 3,4 м. Светлый современный уютный дизайн, качественный ремонт. Зонирование пространства: спальное место на втором ярусе, выделенный санузел, зона кухни. Мебель и техника остается. Спокойные адекватные соседи. Важное: Отказы готовы! Быстрый выход на сделку! Один собственник. Без обременений. Более 5 лет в собственности. Отличный вариант для инвестиций. Арендная плата в аналогичных объектах начинается от 30 тысяч рублей. Звоните, отвечу на ваши вопросы, договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России