

Создано: 10.02.2026 в 16:51

Обновлено: 10.02.2026 в 16:43

<https://spb.move.ru/objects/9289604320>

Агент

79118162551

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 33

3 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 33

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)



Комната в квартире

Общая площадь

19 м²

Этаж

4/5

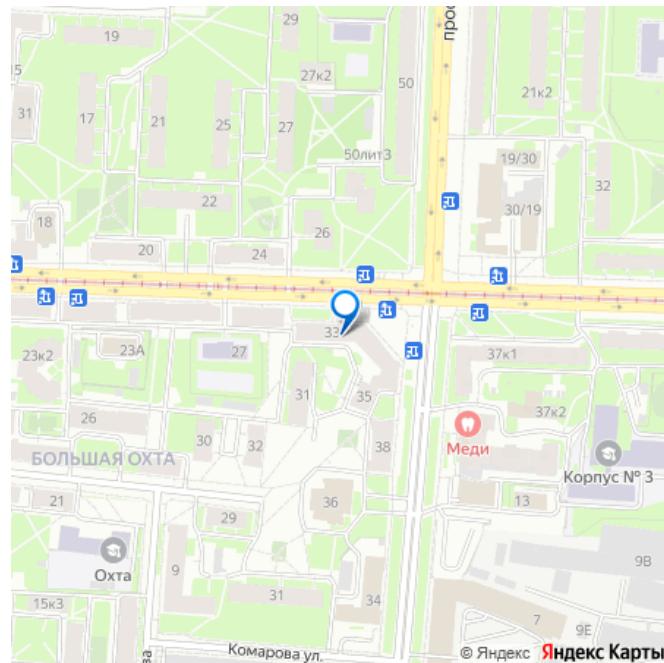
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

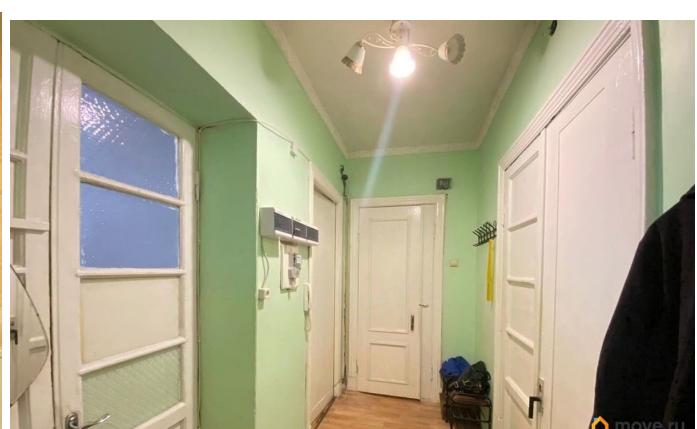


Описание

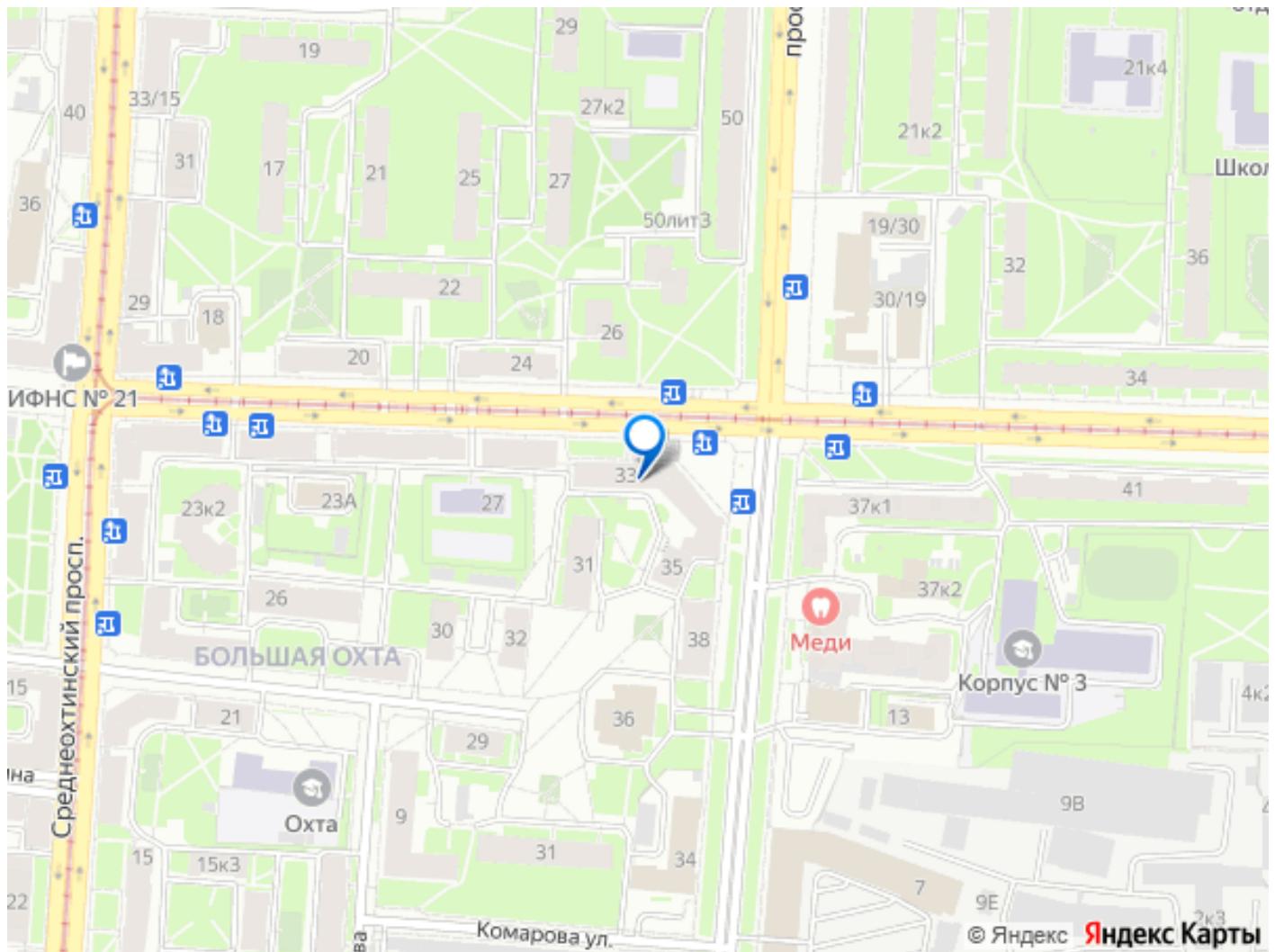
Продажа комнаты площадью 19,7 кв. М в Зк. Кв общей площадью 75,1 кв. М., расположенной по адресу: спб, ул. Большая Пороховская дом 33. Комната светлая просторная, находится на 4 этаже 5-ти этажного сталинского дома 1958 года постройки. В комнате сделан ремонт, на полу паркет, окна — стеклопакеты. Высокие потолки — 3,06 метров. Места общего

пользования в хорошем состоянии.

Малонаселенная, в остальных двух комнатах проживают по 1-му человеку (которые очень редко бывают в квартире). Парадная ухоженная, в прошлом году был произведён капитальный ремонт. Две квартиры на этаже. На регулярной основе поддерживается порядок и чистота мест общего пользования, соседи доброжелательные. Красивый сталинский дом, с зеленым и тихим двором, в котором также имеется современная спортивная площадка. В пешей доступности множество магазинов, аптек, пунктов выдачи, банковских отделений и т. д. Удобное месторасположение, остановка общественного находится у дома. До метро Новочеркасская — 3 км. Ближайший район от центра города. Переезжая Большоеохтинский мост, который находится в 2-х км, попадаете в центр города. Удобный выезд на Кад. -Без обременений; -Без занижений; -Без перепланировок; -Никто не зарегистрирован; - Собственник будет присутствовать на сделке лично; Организую просмотр в любое удобное время и отвечу на дополнительные вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России