

Создано: 16.01.2026 в 13:29

Обновлено: 16.01.2026 в 15:06

<https://spb.move.ru/objects/9288056239>

Агент

**79118271783**

**Санкт-Петербург, Псковская улица, 20**

**3 890 000 ₽**

Санкт-Петербург, Псковская улица, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Псковская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

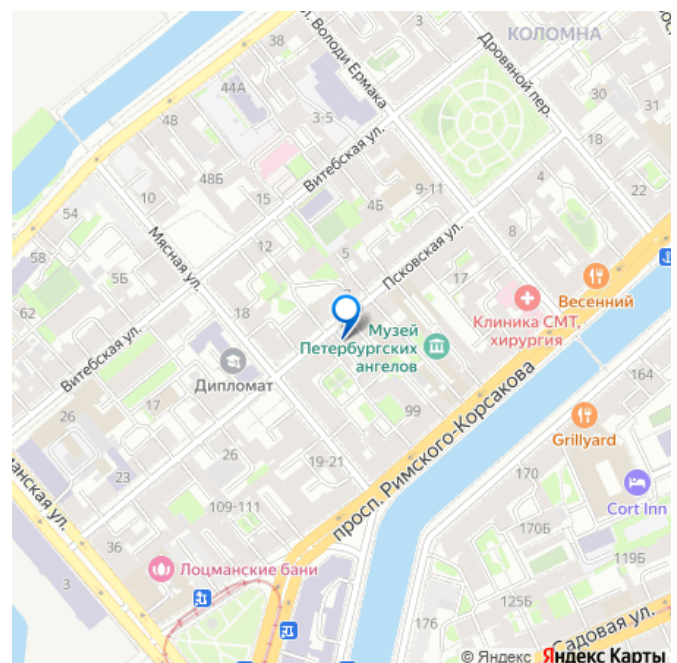
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Предлагается к покупке большая комната с хорошим ремонтом в трехкомнатной квартире, расположенной на первом этаже, что позволит при желании сделать студию и жить независимой от соседей жизнью. Дом расположен в Адмиралтейском районе, в историческом месте Коломна, в окружении каналов, набережных и мест связанных с историей города. Транспортная доступность позволяет легко добраться практически до

для заметок



любого района города. В перспективе ближайшей станцией метро станет Театральная(10 минут пешком). Вся жизненно важная инфраструктура, включая поликлиники, МФЦ, полицию, налоговую, СФР, магазины, салоны, отделения банков и т.д. находится в шаговой доступности. В квартире( у соседей) одна комната в собственности - она сдается и живет в ней девушка, одна комната в соц найме - живет семья. Отказ будет нотариальный. Показы в удобное для всех время, по взаимной договоренности. Собственник один. Обременений нет. Прямая продажа.

