

Создано: 11.04.2024 в 13:07

Обновлено: 22.01.2026 в 22:56

<https://spb.move.ru/objects/9288255348>

Собственник

**79812268101**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 37

**3 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 37

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

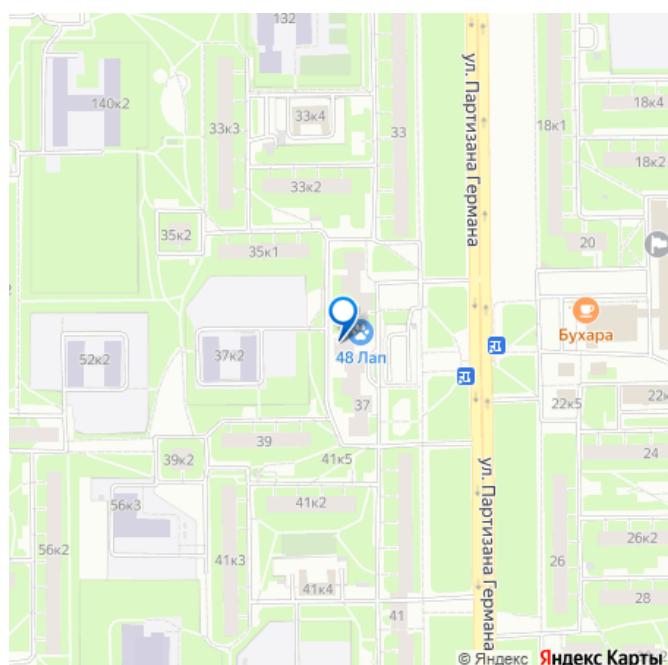
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

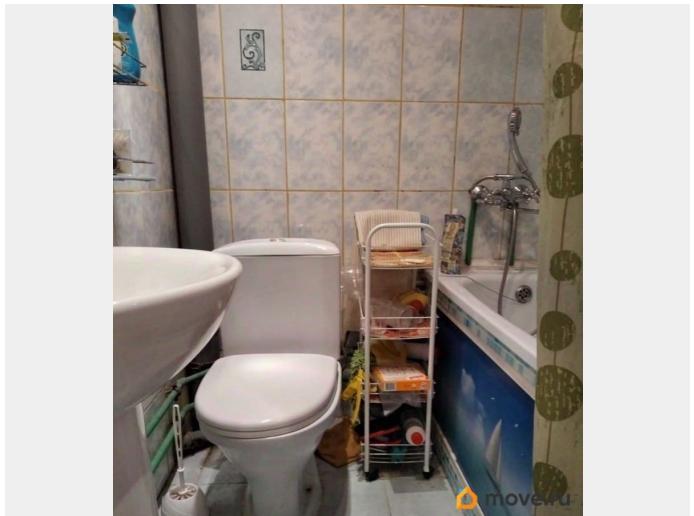
косметический



## Описание

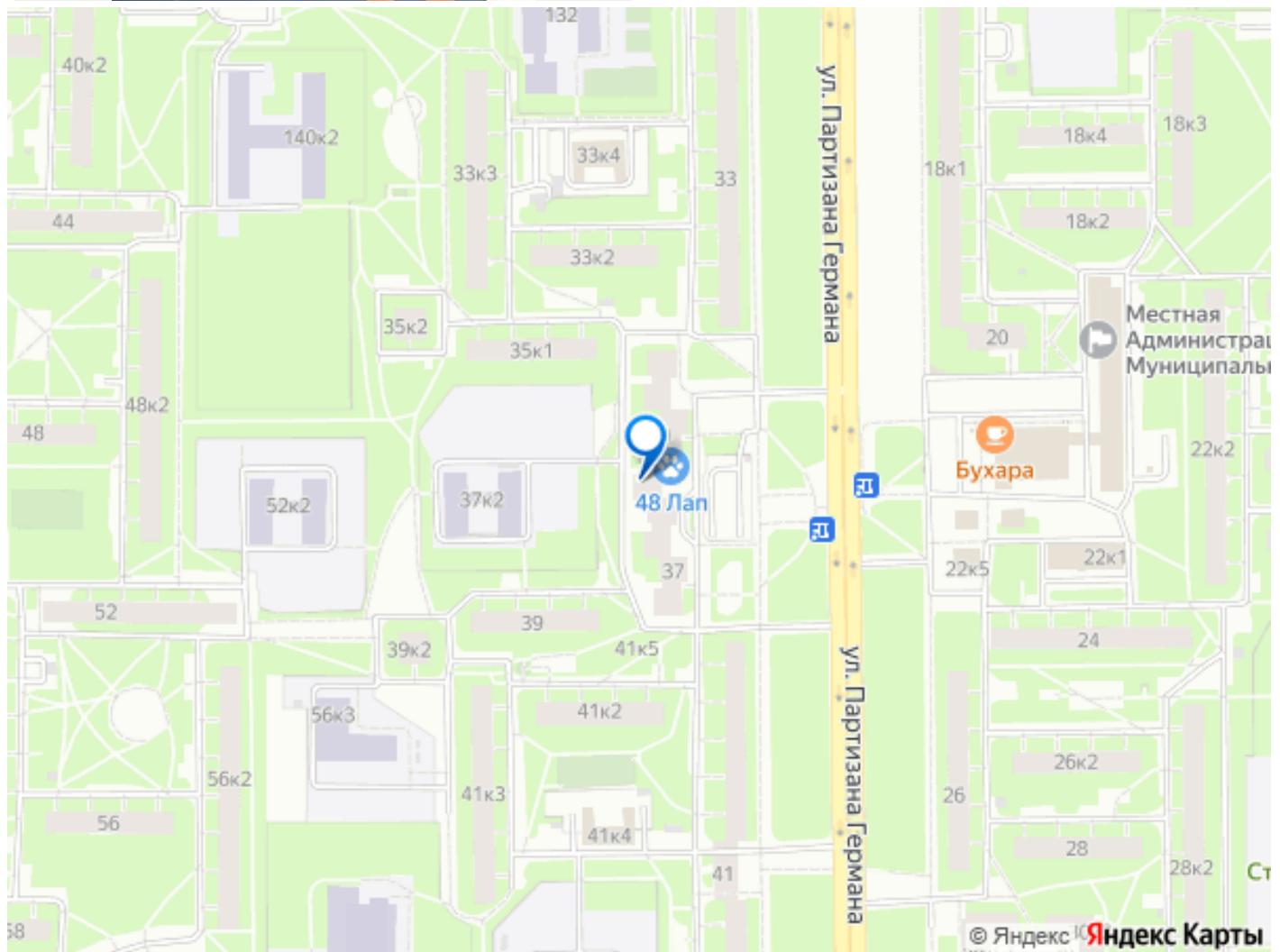
Продам 2 комнаты в коммунальной квартире  
Живут только 2 семьи. Интересный Вариант!  
Читайте до конца! 1.) Живут только 2 семьи.  
2.) Собственный сан.узел для 2х комнат. 3.) В  
этом же коридоре еще две комнаты  
принадлежат городу( их можно выкупить в

далнейшем и после выделить всю Половину в отдельную квартиру! Техническая возможность есть!). 4.)Соседи согласны на разделение квартиры( коридоры разделены, каждая семья проживает отдельно.). 5.) Для свободных комнат тоже есть второй сан.узел,. 6.) Моп в хорошем состоянии. 7.)Комнаты и коридор в блоке после ремонта, окна стеклопакеты во всех комнатах блока. Вторая половина квартиры ( комнаты по другой стороне) принадлежит одной семье. Важно! Рассматриваем вариант только с частичной ипотекой. \*Возможен вариант обмена на 1к. Кв не менее 40 кв. М( Красное Село, Петергоф, Стрельна). Помощь в продаже не требуется. Собственность менее 3 лет.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России