

Создано: 15.11.2025 в 00:19

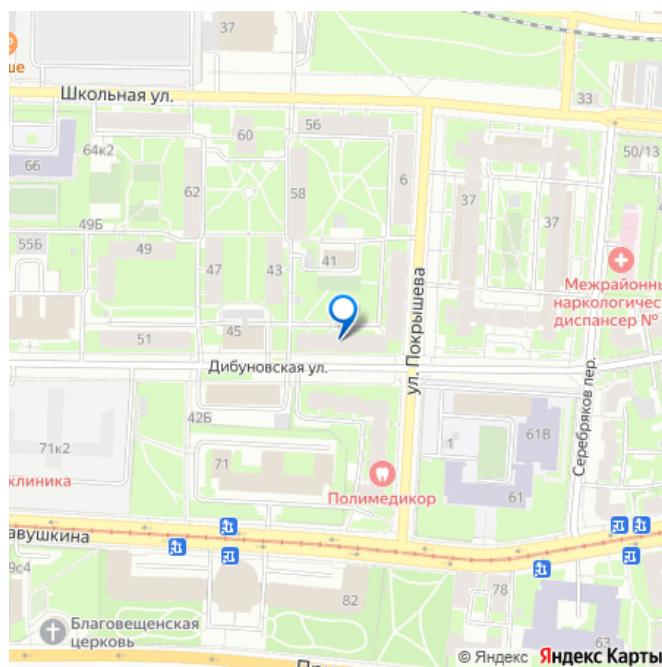
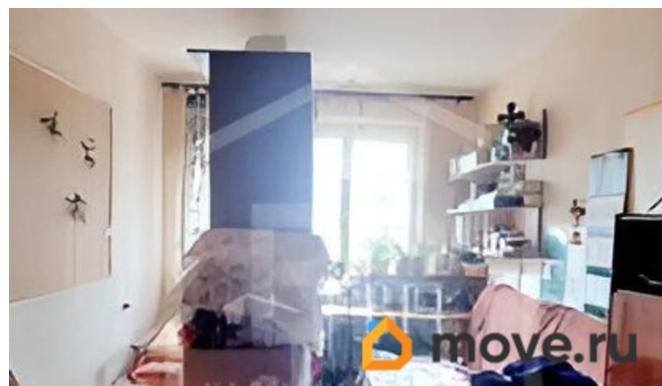
Обновлено: 16.01.2026 в 20:03

<https://spb.move.ru/objects/9286591014>

Валерия Дементьева, ВП

недвижимость

**79812268924**



Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 39

**1 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 39

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Дибуновская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

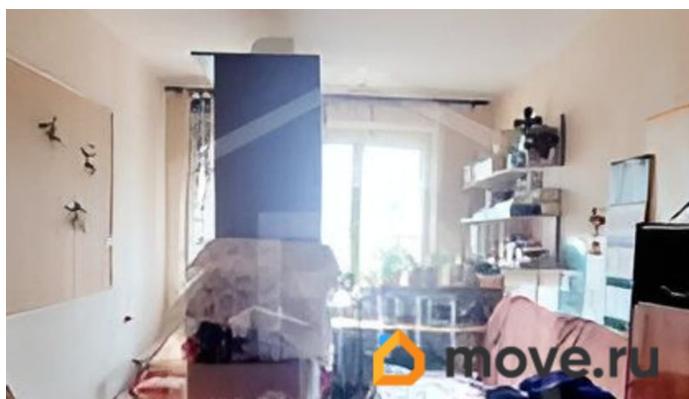
во двор

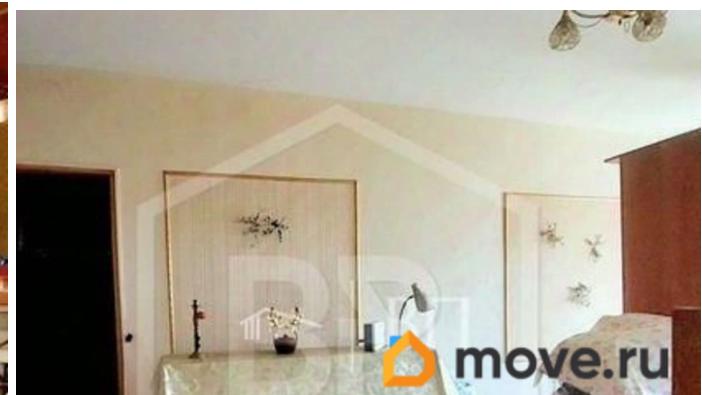
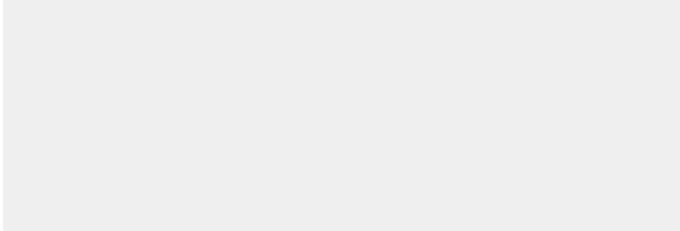
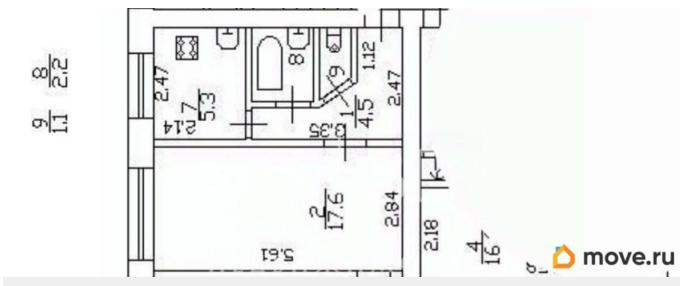
Ремонт

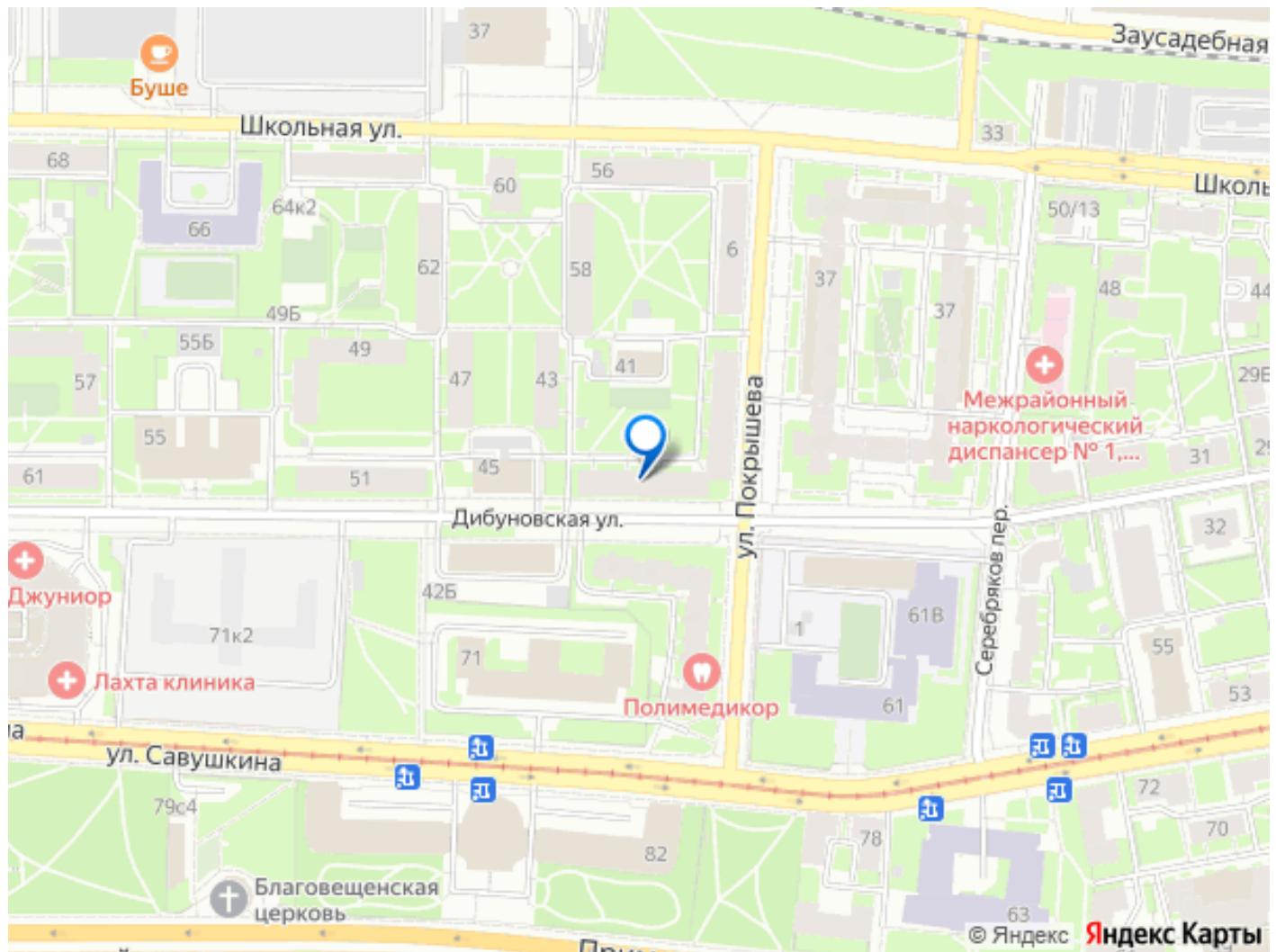
косметический

## Описание

Арт. 103823257 Доля в 3-х комнатной НЕ коммунальной квартире! Без Занижения!  
Уведомления направлены, документы готовы к сделке. Для проживания и регистрации.  
ПРО ДОЛЮ: Доля 1/4 в трехкомнатной не коммунальной квартире. 3 собственника. В квартире проживают только собственники. Окна квартиры выходят в тихий зелёный двор и на Дибуновскую улицу. Тихо, чисто и уютно. ПРЕИМУЩЕСТВА: Тёплый кирпичный дом; Отлично развитая инфраструктура; До метро Старая деревня 10 мин пешком. ПРО ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКУ: Один взрослый собственник; Нет представителей по доверенности, собственник в спб; Прямая продажа; Нет обременения, долгов и прочих нюансов, которые могут поставить под угрозу сделку; Полная стоимость в договоре купли-продажи, документы готовы к сделке; Нотариальные свидетельства о направлении документов на руках. Звоните, я буду рада ответить на любые вопросы! До встречи на показе! Номер объекта: #1/537015/24690







Move.ru - вся недвижимость России