

Создано: 20.03.2025 в 13:07

Обновлено: 15.01.2026 в 08:14

<https://spb.move.ru/objects/9287037310>

Собственник

79817444982

Санкт-Петербург, улица Замшина, 26

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 26

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

29.8 м²



Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

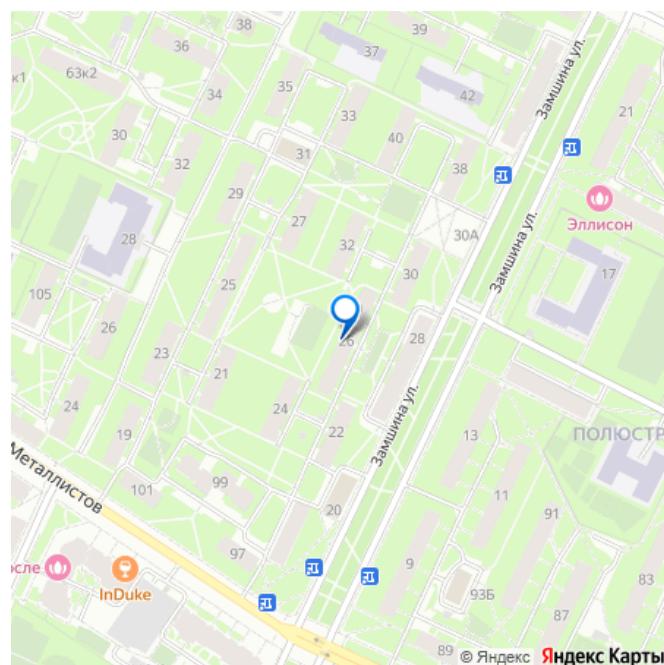
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Описание

Продаются 2 комнаты в 3ккв. в Калининском районе по адресу: ул. Замшина, дом 26. Комнаты смежные с балконом площадью 11,36+ 18,47 кв.м. Общая площадь квартиры 55,9 кв.м., кухня 6 кв.м. Комнаты расположены на комфортном 2 /5 этажного монолитного дома 1961г.п. Состояние жилое. Дом расположен во дворе и утопает в зелени. Фасад дома отреставрирован. Удобное транспортное сообщение от трех станций метро: Выборгская, Лесная, Площадь Ленина. Развитая инфраструктура: рядом с домом детская площадка, магазины, остановки общественного транспорта. Удачный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду.

