

Создано: 21.10.2025 в 13:17

Обновлено: 14.01.2026 в 15:43

<https://spb.move.ru/objects/9287808013>

Анна Никонова, Анна Никонова

79819579526

Санкт-Петербург, Софийская улица, 40К2

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 40К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

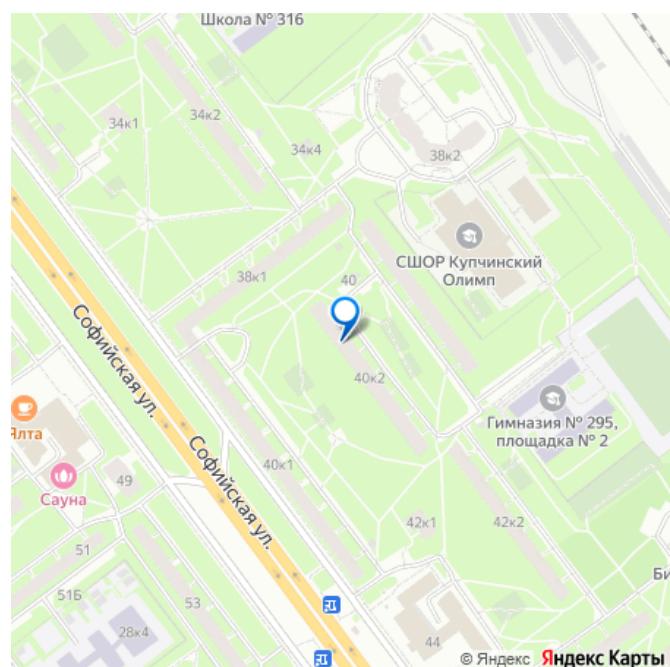
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Описание

В 3хкомнатной квартире продаются 2 комнаты (19.9 с застекленным балконом 3,8м и 8,7м с отдельной кладовкой 0,5м), третья комната муниципальная и там живет 1 мужчина, который не против если комнаты будут сдаваться адекватным людям. Санузел раздельный. Места общего пользования в хорошем состоянии. Дом находится внутри двора, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Удачное месторасположение, рядом: - остановка общественного транспорта - школа и детский сад, гимназия (все во дворе) - магазины - до метро Международная и пр. Славы 10 минут О сделке: Прямая продажа Один взрослый собственник Без обременений Полная стоимость в договоре Звоните и записывайтесь на просмотр!

