

🕒 Создано: 05.01.2026 в 18:46

Обновлено: 13.01.2026 в 18:01

<https://spb.move.ru/objects/9287821892>

**Собственник**

**79819133210**

**Санкт-Петербург, улица Солдата**

**Корзуна, 32**

**2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 32

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Солдата Корзуна](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

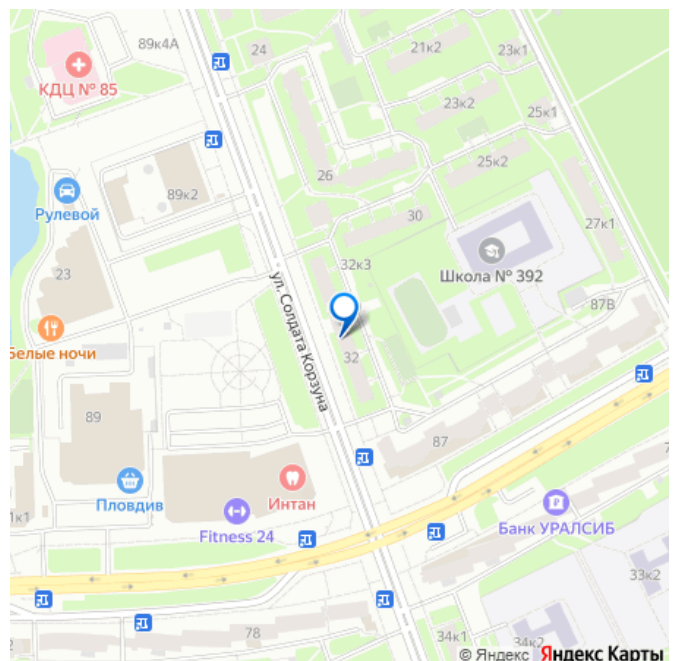
раздельный

Ремонт

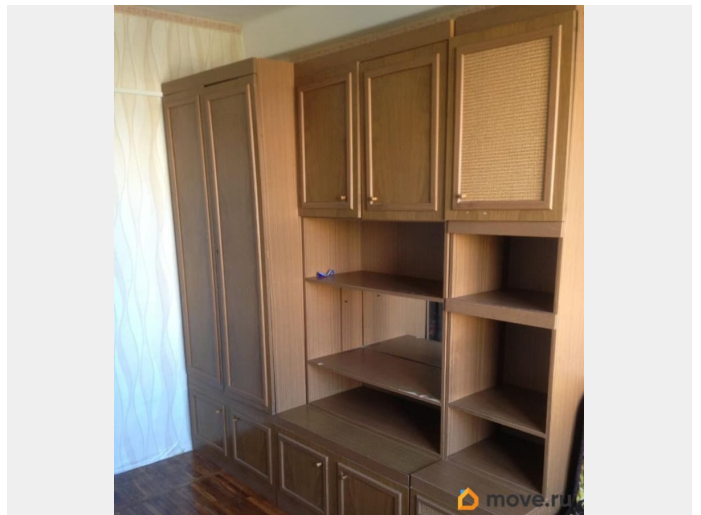
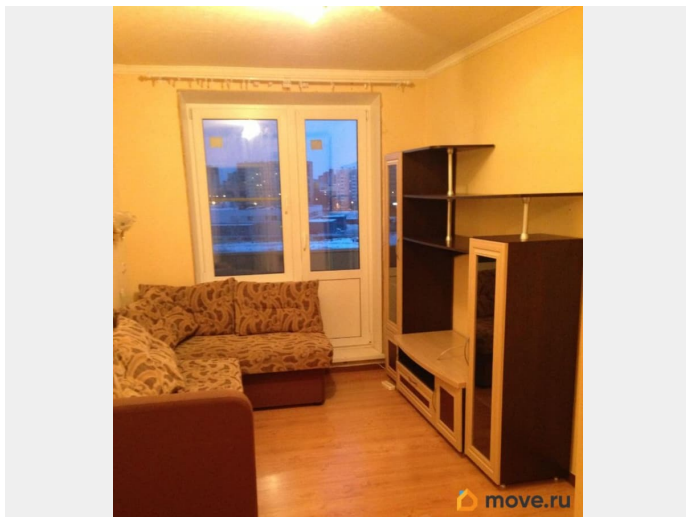
косметический

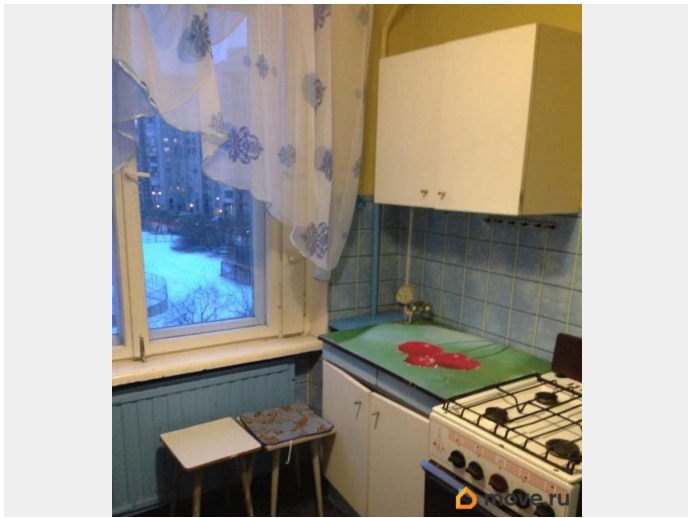
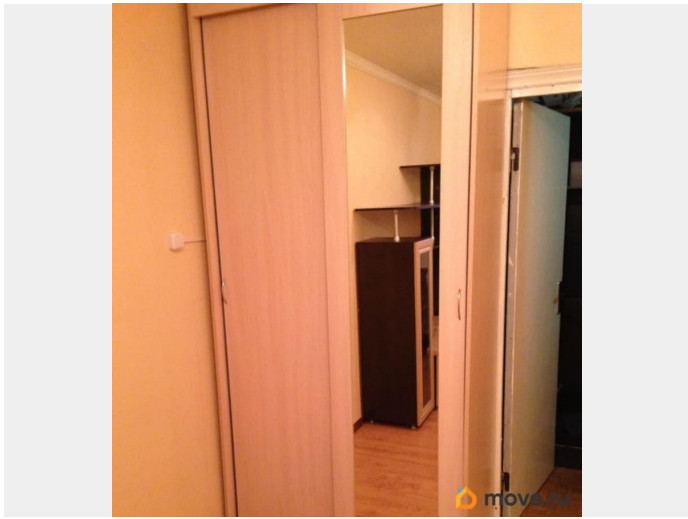
## Описание

для заметок



Продается уютная комната в паре со второй комнатой (9,1 м) в одной 3-х комнатной квартире. Я собственник двух комнат. Комнаты изолированные. Комната с балконом, стеклопакет, на полу ламинат, сейчас сдается в аренду, но арендатор может съехать или остаться (по договоренности). Окно с балконом на ул. Корзуна. На кухне свое рабочее место у окна. Квартира и комната теплые, подъезд ухоженный. Места общего пользования в удовл. состоянии. Маленькая комната правильной квадратной формы, на полу паркет, окна во двор. На кухне также свое рабочее место. В третьей оставшейся изолированной комнате проживает один собственник, мужчина 60+ лет. В моих двух комнатах никто не прописан, отказ на руках, к нотариальной сделке готовы. В собственности более 10 лет. На все вопросы готова ответить по телефону. Комнаты продаются только вместе за 4 млн. руб.







Move.ru - вся недвижимость России