

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:21

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:27

Борис Чернышев, Адвекс

79118420380

**Санкт-Петербург, проспект Народного
ополчения, 177**

1 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 177

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

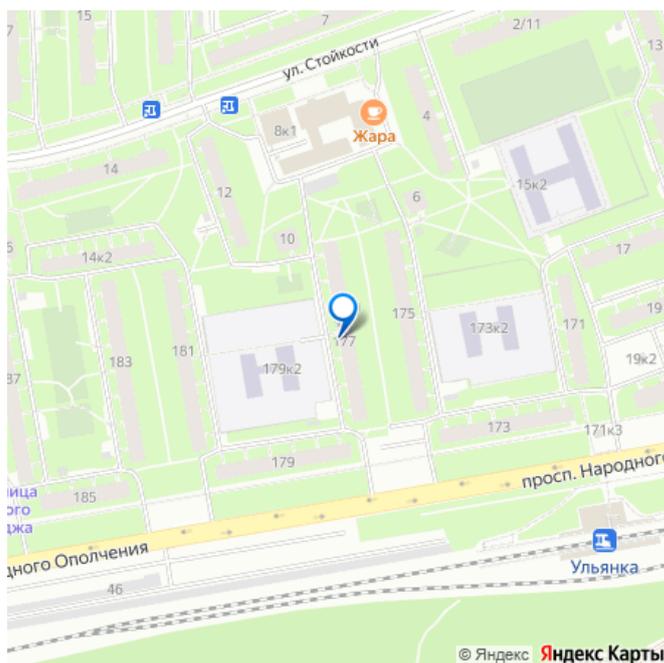
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

ID: 1788016 Продается комната площадью 10,6 кв. м в трехкомнатной квартире по адресу: проспект Народного Ополчения, дом 177, Красносельский район Санкт-

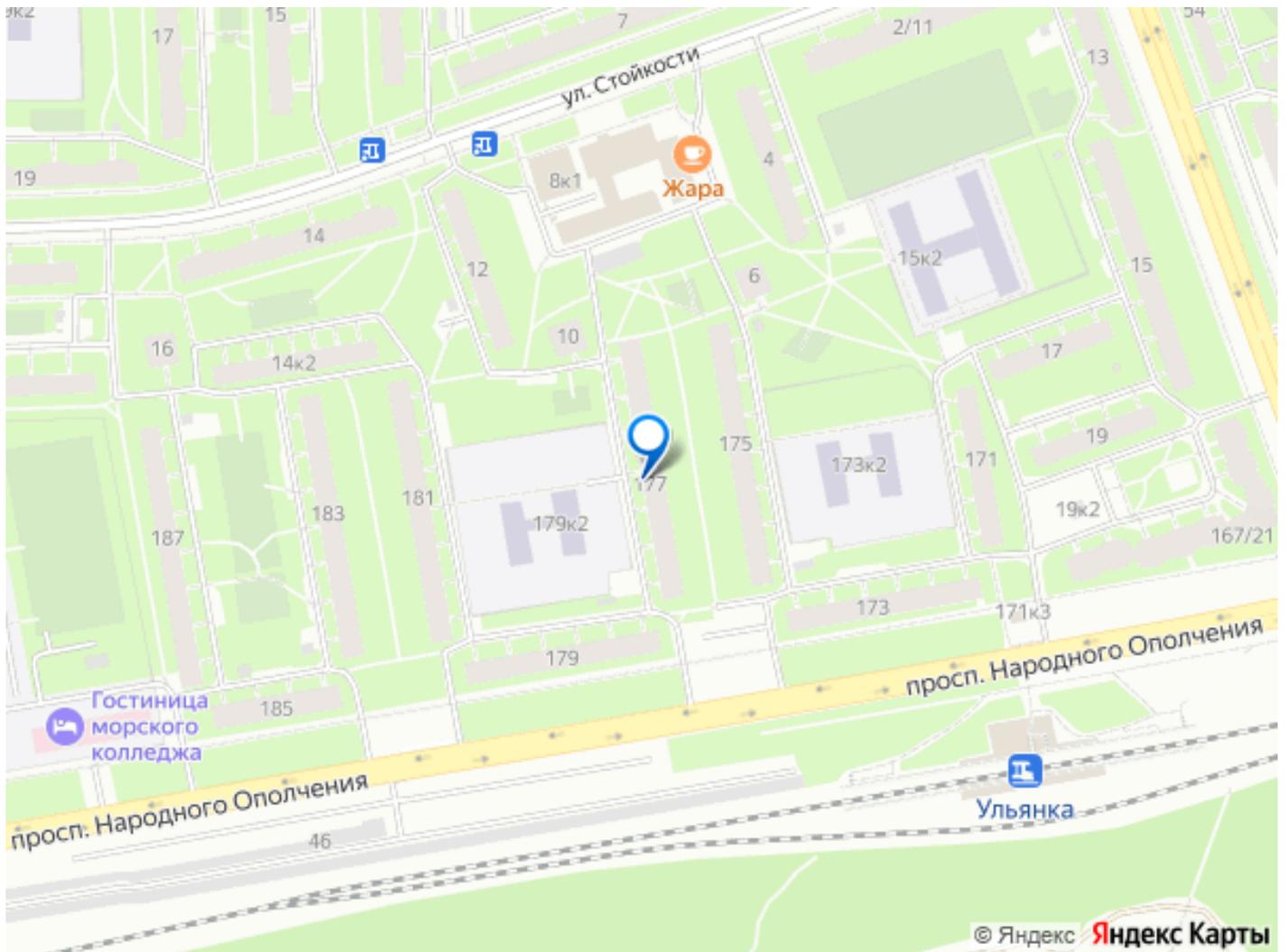
для заметок



Петербурга. Квартира расположена на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь жилого помещения составляет 57,7 кв. м, кухня — 6,1 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Комната имеет изолированную планировку и выходит во двор. В помещении предусмотрен балкон. Квартира оснащена газовой плитой и отдельным санузлом. Требуется косметический ремонт, который уже частично выполнен. В квартире сделан косметический ремонт. Дом расположен в зеленом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и парк. Транспортная доступность обеспечивается близостью станции метро «Ветеранов проспект». Рядом с домом организована парковка. Продажа осуществляется напрямую, один взрослый собственник, без обременений. Возможна ипотека. В настоящий момент комната сдается в аренду. Цена объекта — 1 700 000 рублей, торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России