

Создано: 08.11.2025 в 19:13

Обновлено: 09.01.2026 в 17:24

<https://spb.move.ru/objects/9286425001>

Собственник

79117305496

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 12к1Ж

1 749 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 12к1Ж

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

2/9



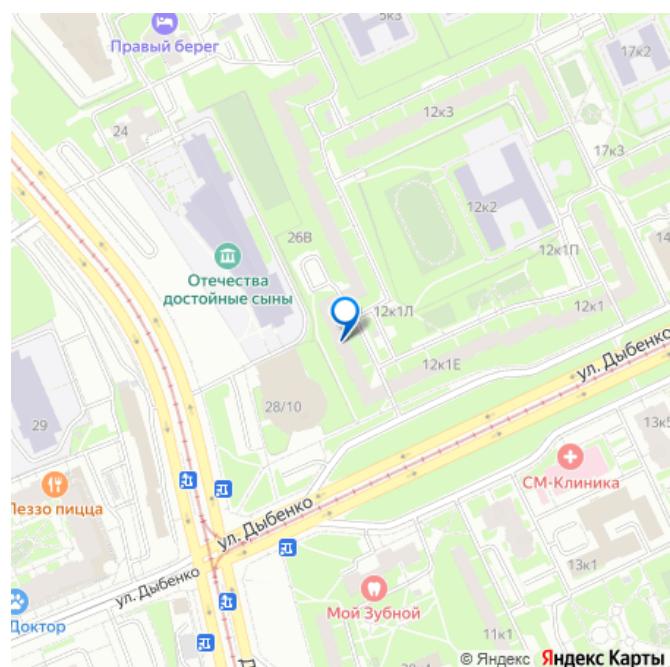
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

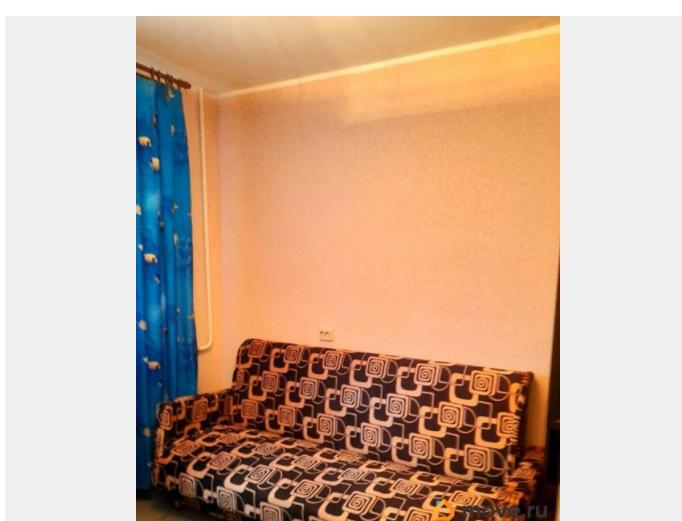
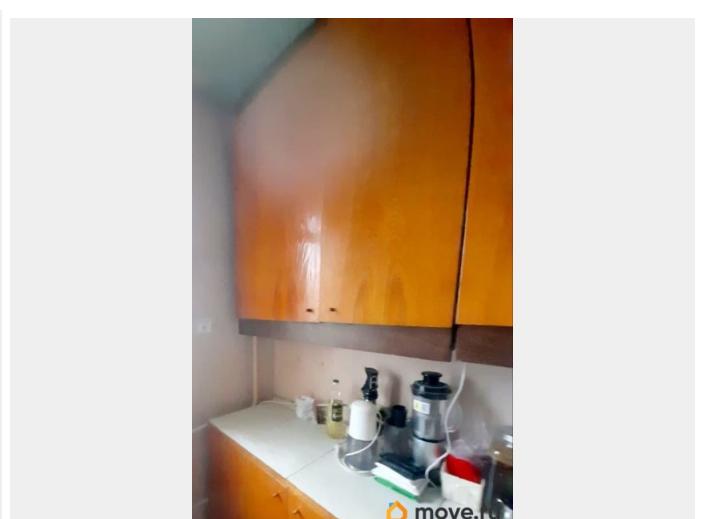
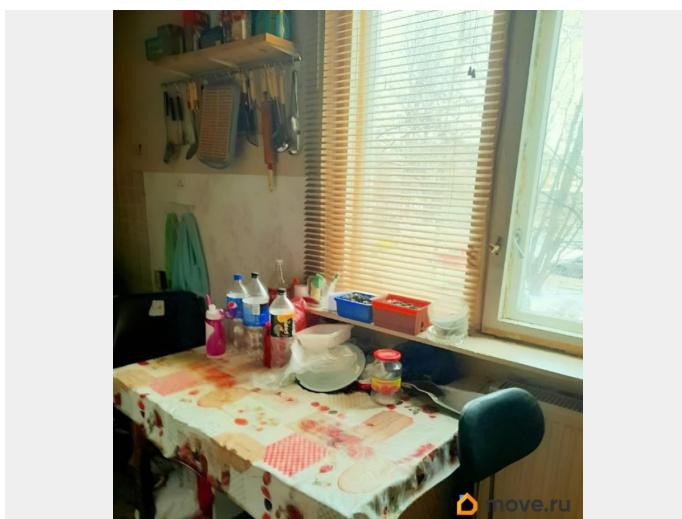
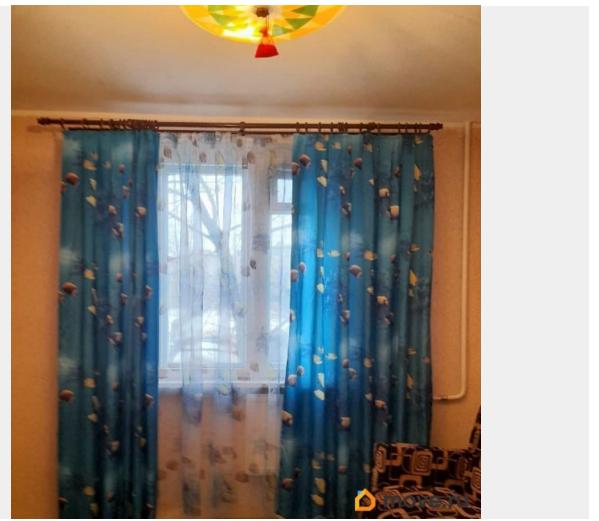
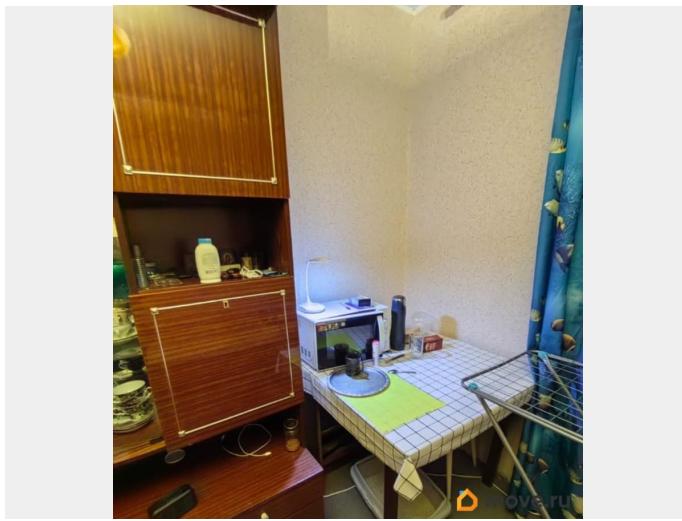
во двор

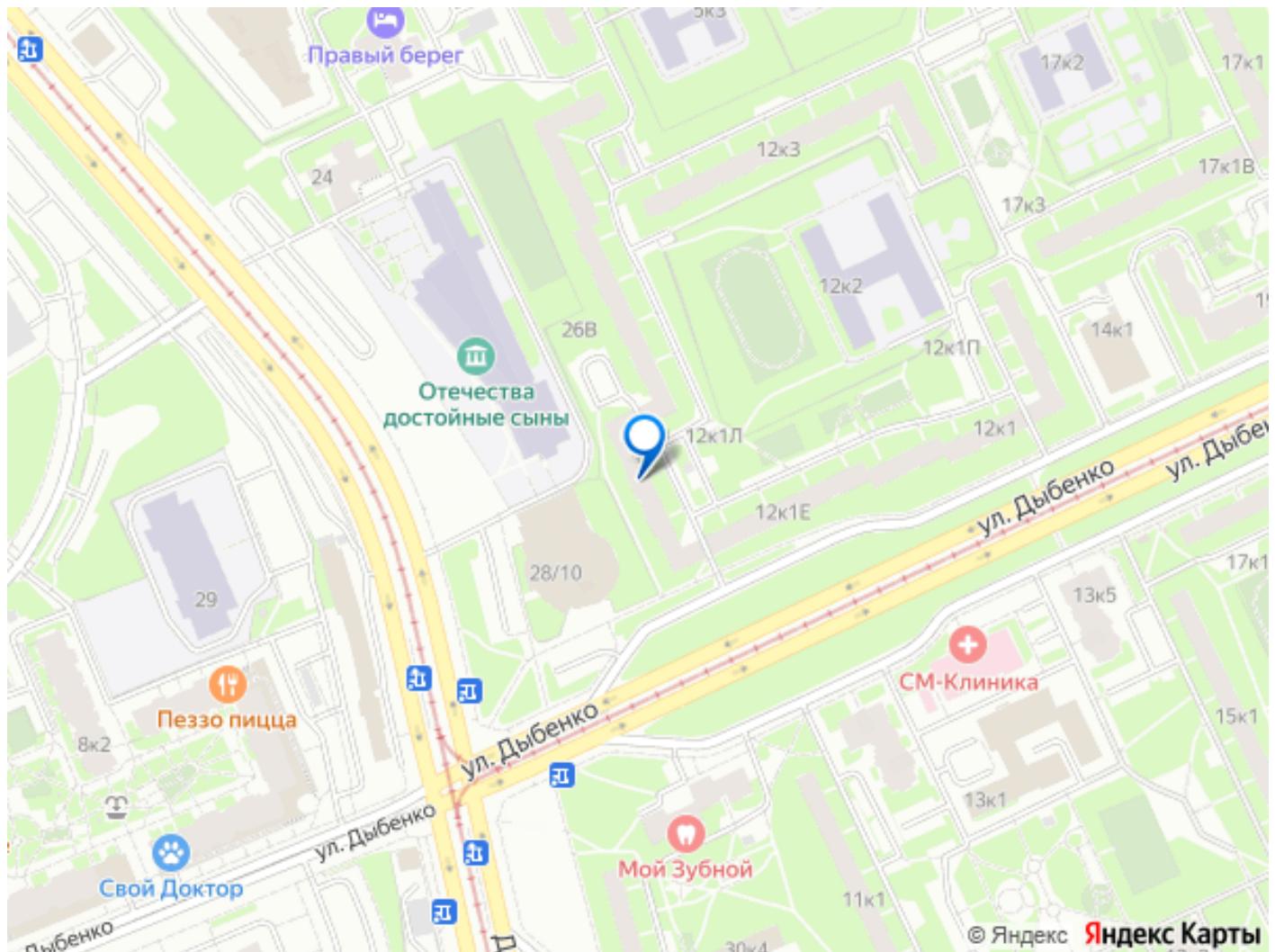
Ремонт

косметический

Описание

В продаже отличная комната в 3х комнатной квартире.Комната 10 метров правильной квадратной формы. В комнате есть все необходимое для комфортного проживания.Мебель,бытовая техника.Все входит в цену продажи. Кухня 10 метров с выделенным рабочим местом.Раздельный санузел.Просторная ванная комната (есть стиральная машина).В соседней комнате проживает мужчина с кошкой,вторую комнату он сдает также мужчине. Соседние комнаты не приватизированы(отказы не нужны).В комнате никто не зарегистрирован.Собственник один взрослый на сделке будет присутствовать лично,на которую можем очень быстро выйти .Комната подойдет,как для покупки для собственного проживания,так и для сдачи в аренду. Дом панельный. Управляется ТСЖ.Видеодомофон в парадной. Лестница чистая.Район с хорошо развитой инфраструктурой.Во дворе 3 детских сада,школа 339,Морской лицей,магазин «Пятерочка»,через дорогу популярный универмаг «7шагов». Удобная транспортная и пешая доступность до метро ул.Дыбенко.Рядом с домом трамвайные и автобусные остановки.Прямая продажа.Подойдет под ипотеку.Разумный торг на объекте.Звоните. С радостью отвечу на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России